



RACCORDLEMENT DE L'AUTOROUTE 55
À LA ROUTE 157, SHAWINIGAN-SUD
ÉTUDE D'IMPACT SUR L'ENVIRONNEMENT
ANNEXE - MILIEU AGRICOLE
FICHES D'INVENTAIRE

469235

RACCORDEMENT DE L'AUTOROUTE 55
À LA ROUTE 157, SHAWINIGAN-SUD
ÉTUDE D'IMPACT SUR L'ENVIRONNEMENT
ANNEXE - MILIEU AGRICOLE
FICHES D'INVENTAIRE

QMTRA
CANQ
TR
GE
CA
370
V.A

PLURITEC LTÉE
AOUT 1988

ANNEXE

La présente annexe contient les fiches de présentation agricole des 42 exploitations recensées dans la zone d'étude.

Chaque fiche porte un numéro de dossier composé d'une lettre suivie de deux nombres.

La lettre indique le type d'exploitation soit: B pour bovine, D pour diversifiée, G pour grande culture, L pour laitière et H pour horticole.

Le premier nombre est séquentiel pour chaque exploitation et nous assure des numéros de dossier différent d'une exploitation à l'autre.

Le dernier nombre est le pointage attribué à l'exploitation en fonction de son dynamisme.

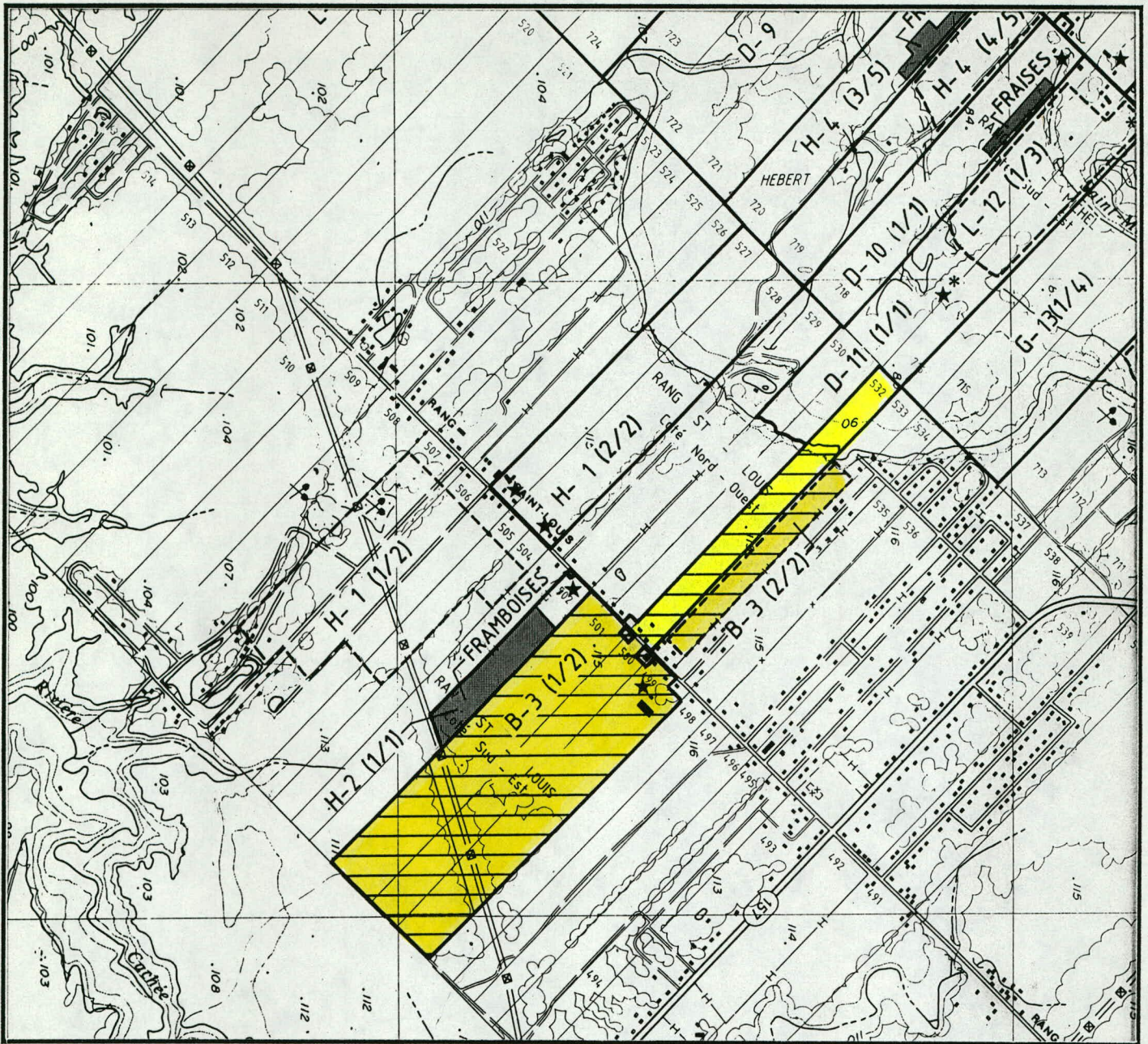
La fiche se divise en trois sections. La première présente un plan de l'exploitation agricole, la deuxième contient ses caractéristiques et la dernière donne l'évaluation du dynamisme par le calcul du pointage.

Les renseignements contenus dans les deux dernières sections de la fiche sont de nature confidentielle et ne doivent pas être rendus publics.

FICHE DE PRÉSENTATION AGRICOLE

DOSSIER No: B-3-8




1 de 1



LÉGENDE

- limite de superficie en propriété
 - - - limite de superficie en location
- B-24 (1/3)
- nombre d'unités de terrain constituant l'exploitation
 - numéro de l'unité de terrain
 - numéro séquentiel
- B de bovins de boucherie
 - D diversifié ou de spécialités diverses
 - G de grandes cultures
 - L laitière
 - H horticole

SUPERFICIE ASSIGNÉE

-  à des cultures à caractère permanent (annoté)
-  au pacage
-  superficie drainée souterrainement
- * puits
- étang de ferme
- ★ siège de l'entreprise

Revenu brut agricole (code): D

Revenu brut non agricole (code): Pas de réponse

Relève agricole: Ne s'applique pas

Evolution de l'exploitation: Stabilisée

Surface cultivable disponible dans l'entourage: Oui

Destination des produits: A travers la province et parfois dans l'ouest
 canadien et aux U.S.A.

Disposition du fumier: Epandu sur les superficies cultivées des lots
 499, 500, 501 et 532

Approvisionnement en eau: Réseau aqueduc municipal

Egouts: Nil

Machinerie agricole (8 000 \$): Une faucheuse, une presse, une herse et un
 tracteur

Partage de la machinerie: Non, mais fait exécuter certains travaux à
 forfait

Divers et remarques: En 1967, achat des lots 501 et 532. En 1970,
 achat des lots 499 et 500 et construction d'une nouvelle étable en 1971.

En 1985, défrichement de l'emprise de Hydro-Québec pour la cultiver et cons-
 truction d'une nouvelle grange (complétée en 1986), ainsi que de l'abri pour
 les employés (à compléter). L'exploitant projette la construction d'une étable
 froide d'une capacité de 20 à 40 têtes d'ici quelques années. Il a constitué
 le troupeau actuel. Achat d'environ 120 tonnes de foin annuellement.

CALCUL DU POINTAGE:

CRITÈRE	VALEUR DU CRITÈRE	VALEUR NUMÉRIQUE
Nombre de vaches	40	0
Nombre de taures/vaches	0,25	2
Nombre de veaux/vaches	0,97	2
Nombre d'U.A./ha*	1,12	2
Nombre d'U.A. vendus/ha*	0,32	2

TOTAL: 8

Pointage de l'exploitation: 8

* Basé sur 61 ha pour tenir compte des achats de foin.

Revenu brut agricole (code): C

Revenu brut non agricole (code): Nil

Relève agricole: Nulle

Evolution de l'exploitation: En décroissance

Surface cultivable disponible dans l'entourage: Très peu

Destination des produits: Encan de St-Léon, comté de Maskinongé

Disposition du fumier: Epandu sur les lots 233 à l'ouest de l'autoroute
55 (à l'extérieur de la zone d'étude)

Approvisionnement en eau: A l'extérieur de la zone d'étude

Egouts: A l'extérieur de la zone d'étude

Machinerie agricole (40 00 à 50 000 \$): Possède toute la machinerie requise
aux travaux du sol et des récoltes

Partage de la machinerie: Nil

Divers et remarques: Ancien producteur laitier, l'exploitant a vendu
son quota en 1985 et a l'intention de diminuer graduellement ses activités
agricoles. L'exploitant est favorable au projet du lien routier et préfère-
rait une variante dans le secteur nord de la zone d'étude.

CALCUL DU POINTAGE:

CRITÈRE	VALEUR DU CRITÈRE	VALEUR NUMÉRIQUE
Nombre de vaches	20	0
Nombre de taures/vache	0	0
Nombre de veaux/vache	0,75	2
Nombre d'U.A./ha	0,77	1
Nombre d'U.A. vendus/ha	0,28	2

TOTAL: 5

Pointage de l'exploitation: 5

Revenu brut agricole (code): C

Revenu brut non agricole (code): C

Relève agricole: Assurée par le fils

Evolution de l'exploitation: En croissance

Surface cultivable disponible dans l'entourage: Oui

Destination des produits: Vente sur la ferme et à l'encan de St-Célestin

Disposition du fumier: Epandu sur l'ensemble des superficies cultivées

Approvisionnement en eau: Etable: puits de surface sur le lot 87 (voir plan). Maison: puits au sous-sol

Egouts: Nil

Machinerie agricole (40 00 à 50 000 \$): Possède toute la machinerie requise aux travaux du sol et des récoltes

Partage de la machinerie: Co-proprétaire d'une faucheuse conditionneuse avec son voisin

Divers et remarques: Cette entreprise agricole date de 1980. Depuis, l'exploitant a fait exécuter d'importants travaux d'améliorations foncières (coûts d'environ 20 000 \$), a procédé à la construction de la grange étable, d'un hangar et à l'achat de la machinerie agricole et du troupeau de base. A moyen terme, le cheptel sera augmenté à 40 vaches de boucherie. Achat d'environ 50 tonnes de foin par année.

CALCUL DU POINTAGE:

CRITÈRE	VALEUR DU CRITÈRE	VALEUR NUMÉRIQUE
Nombre de vaches	17	0
Nombre de taures/vache	0,29	2
Nombre de veaux/vache	0,94	2
Nombre d'U.A./ha*	0,85	1
Nombre d'U.A. vendus/ha*	0,24	1

TOTAL: 6

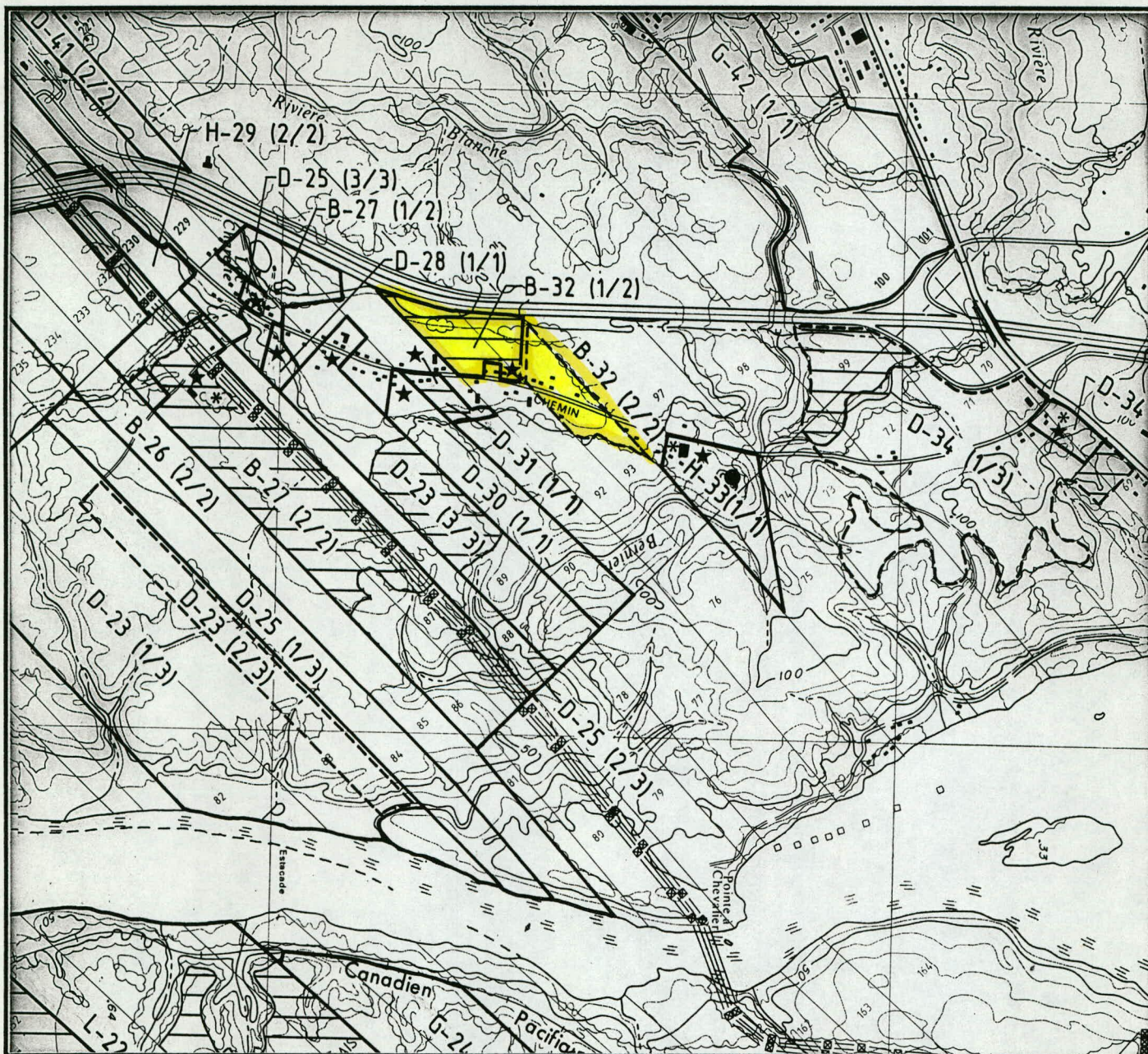
Pointage de l'exploitation: 6

* Basé sur 41 ha afin de tenir compte des achats de foin.

FICHE DE PRÉSENTATION AGRICOLE

DOSSIER No: B-32-2

1 de 1



LÉGENDE

—	limite de superficie en propriété
- - -	limite de superficie en location
B-24 (1/3)	
├──	nombre d'unités de terrain constituant l'exploitation
├──	numéro de l'unité de terrain
└──	numéro séquentiel
B	de bovins de boucherie
D	diversifié ou de spécialités diverses
G	de grandes cultures
L	laitière
H	horticole

SUPERFICIE ASSIGNÉE

	à des cultures à caractère permanent (annoté)
	au pacage
	superficie drainée souterrainement
*	puits
●	étang de ferme
★	siège de l'entreprise

PRODUCTION VÉGÉTALE

Superficie totale possédée (ha): 5,5 Superficie cultivée possédée (ha): 5
louée (ha): 4

LOTS	TENURE	SUPERFICIE (ha)	REMARQUES
P.92, P.94 et P.95	Prop.	5,5	Les superficies cultivées sont affectées à la production de foin sans pratique culturale.
P.93	Loc.	4	

PRODUCTION ANIMALE

TYPE	RACE	NOMBRE	QUOTAS DE LAIT OU PROD. ANIM./AN	REMARQUES
Bovins de boucherie	-	3 bouillons	3 bouillons	

PRODUCTION FORESTIÈRE: Nil

IMMEUBLE

TYPE	NOMBRE	CAPACITÉ ET REMARQUES
Maison	1	10 m x 9 m, cap. 5 têtes 7 m x 4 m
Grange-étable	1	
Hangar et abri d'été	1	

Revenu brut agricole (code): < A

Revenu brut non agricole (code): C

Relève agricole: Ne s'applique pas

Evolution de l'exploitation: Stabilisée

Surface cultivable disponible dans l'entourage: Non

Destination des produits: Consommation personnelle

Disposition du fumier: Sur les champs cultivés

Approvisionnement en eau: Puits de surface au sous-sol de la maison

Egouts: Nil

Machinerie agricole (5 000 \$): La majorité de la machinerie est louée du propriétaire du lot P.93

Partage de la machinerie: Nil

Divers et remarques: Achat de la propriété en 1966. Depuis, rénovation de la maison et construction de la grange-étable et de l'abri pour animaux. L'exploitant est favorable à la construction du lien routier et il favoriserait un tracé situé dans la partie nord de la zone d'étude.

CALCUL DU POINTAGE:

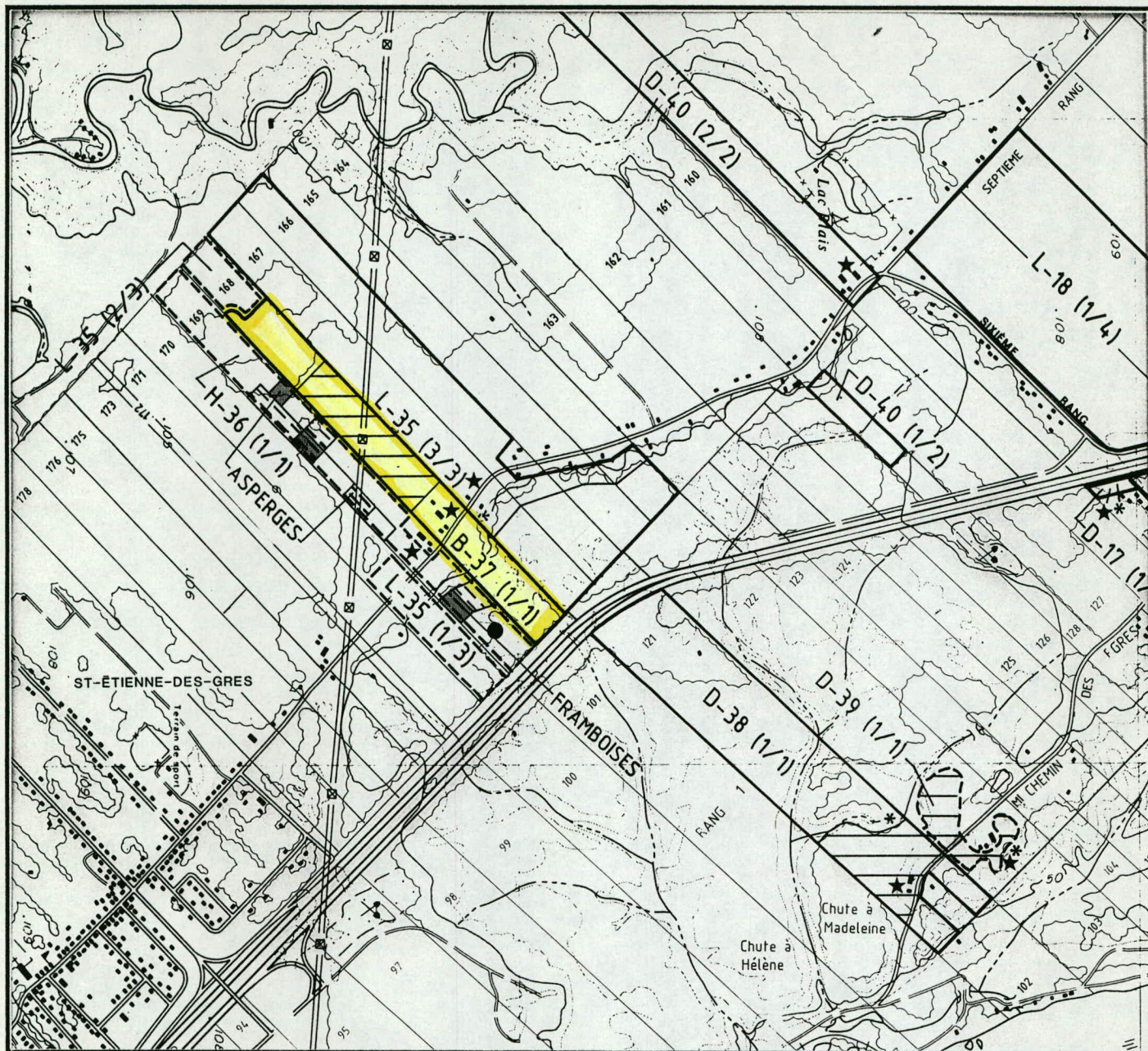
Compte tenu de la taille du cheptel et des cultures pratiquées sur cette entreprise, nous la considérons comme sous-modale.

POINTAGE: 2

FICHE DE PRÉSENTATION AGRICOLE

DOSSIER No: B-37-2

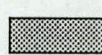
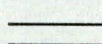
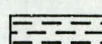
1 de 1



LÉGENDE

- limite de superficie en propriété
 - - - limite de superficie en location
- B-24 (1/3)
- nombre d'unités de terrain constituant l'exploitation
 - numéro de l'unité de terrain
 - numéro séquentiel
- B de bovins de boucherie
 - D diversifié ou de spécialités diverses
 - G de grandes cultures
 - L laitière
 - H horticole

SUPERFICIE ASSIGNÉE

-  à des cultures à caractère permanent (annoté)
-  au pacage
-  superficie drainée souterrainement
- * puits
- étang de ferme
- ★ siège de l'entreprise

Revenu brut agricole (code): Pas de réponse

Revenu brut non agricole (code): Pas de réponse

Relève agricole: Nulle

Evolution de l'exploitation: En régression

Surface cultivable disponible dans l'entourage: Pas de réponse

Destination des produits: Abattoir St-Séverin

Disposition du fumier: Ne s'applique pas

Approvisionnement en eau: Puits de surface au sous-sol de la maison

Egouts: Nil

Machinerie agricole (10 000 à 15 000 \$): Possède l'ensemble de la machinerie
requisse à la récolte sauf une presse à foin qui
est louée

Partage de la machinerie: Nil

Divers et remarques: L'exploitant a acheté sa ferme en 1956, a cons-
truit les bâtiments actuels et rénové la maison. Sa principale occupation est
commerçant d'animaux de boucherie.

CALCUL DU POINTAGE:

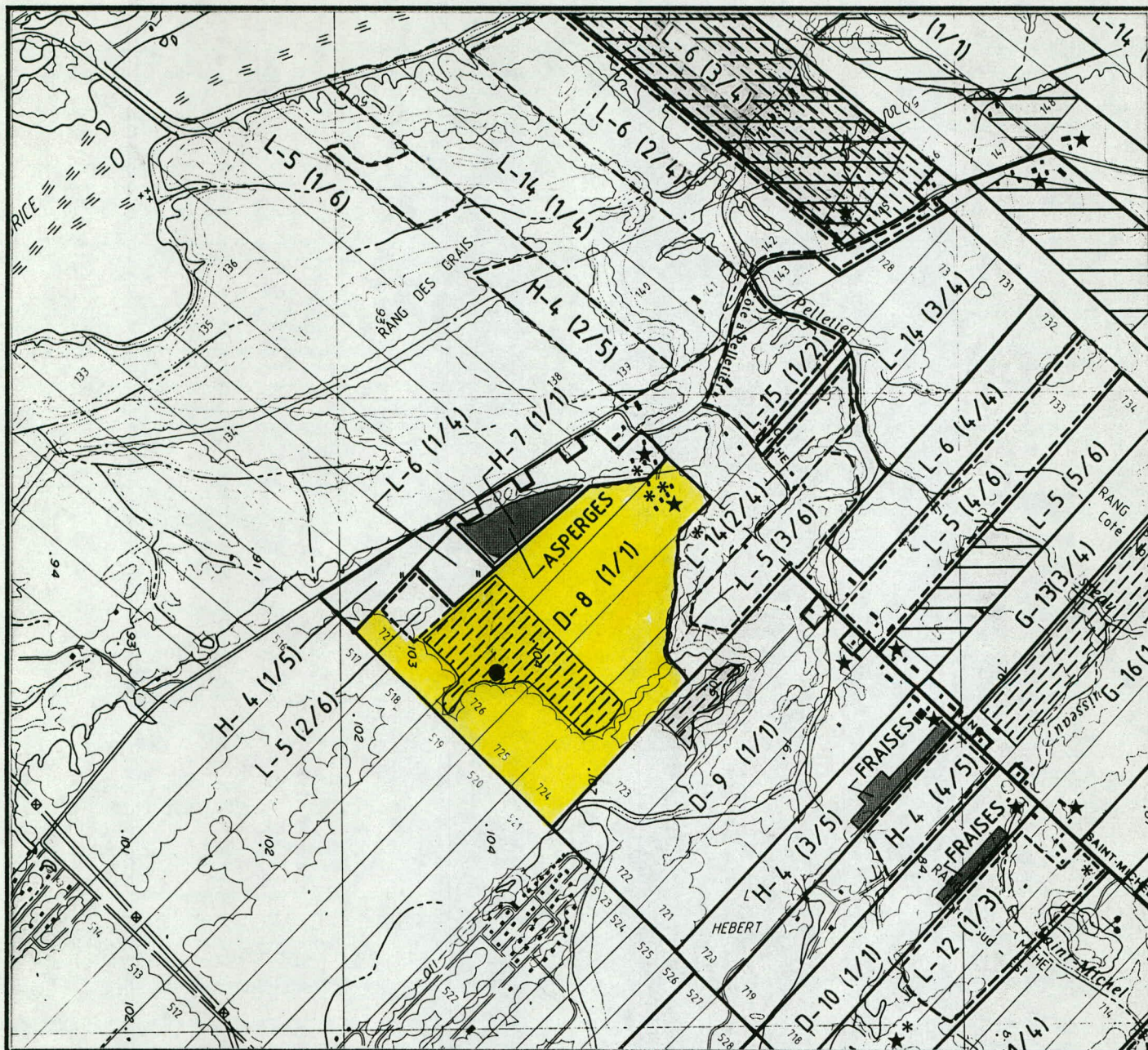
Compte tenu du type de production et des cultures, nous considérons cette entreprise comme sous-modale.

POINTAGE: 2

FICHE DE PRÉSENTATION AGRICOLE

DOSSIER No: D-8-2

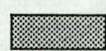
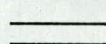
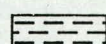
1 de 1



LÉGENDE

- limite de superficie en propriété
 - - - limite de superficie en location
- B-24 (1/3)
- nombre d'unités de terrain constituant l'exploitation
 - numéro de l'unité de terrain
 - numéro séquentiel
- B de bovins de boucherie
 - D diversifié ou de spécialités diverses
 - G de grandes cultures
 - L laitière
 - H horticole

SUPERFICIE ASSIGNÉE

-  à des cultures à caractère permanent (annoté)
-  au pacage
-  superficie drainée souterrainement
- * puits
- étang de ferme
- ★ siège de l'entreprise

Revenu brut agricole (code): < A

Revenu brut non agricole (code): Pas de réponse

Relève agricole: Ne s'applique pas

Evolution de l'exploitation: Pas de réponse

Surface cultivable disponible dans l'entourage: Pas de réponse

Destination des produits: Le foin sera vendu à un producteur voisin

Disposition du fumier: Ne s'applique pas

Approvisionnement en eau: Etang de ferme pour irrigation (voir plan);

2 puits artésiens à proximité des bâtiments

Egouts: Nil

Machinerie agricole: Pas de réponse

Partage de la machinerie: Nil

Divers et remarques: Exploitation achetée en octobre 1986, les nouveaux propriétaires s'installeront dans la région à l'été 1988.

CALCUL DU POINTAGE:

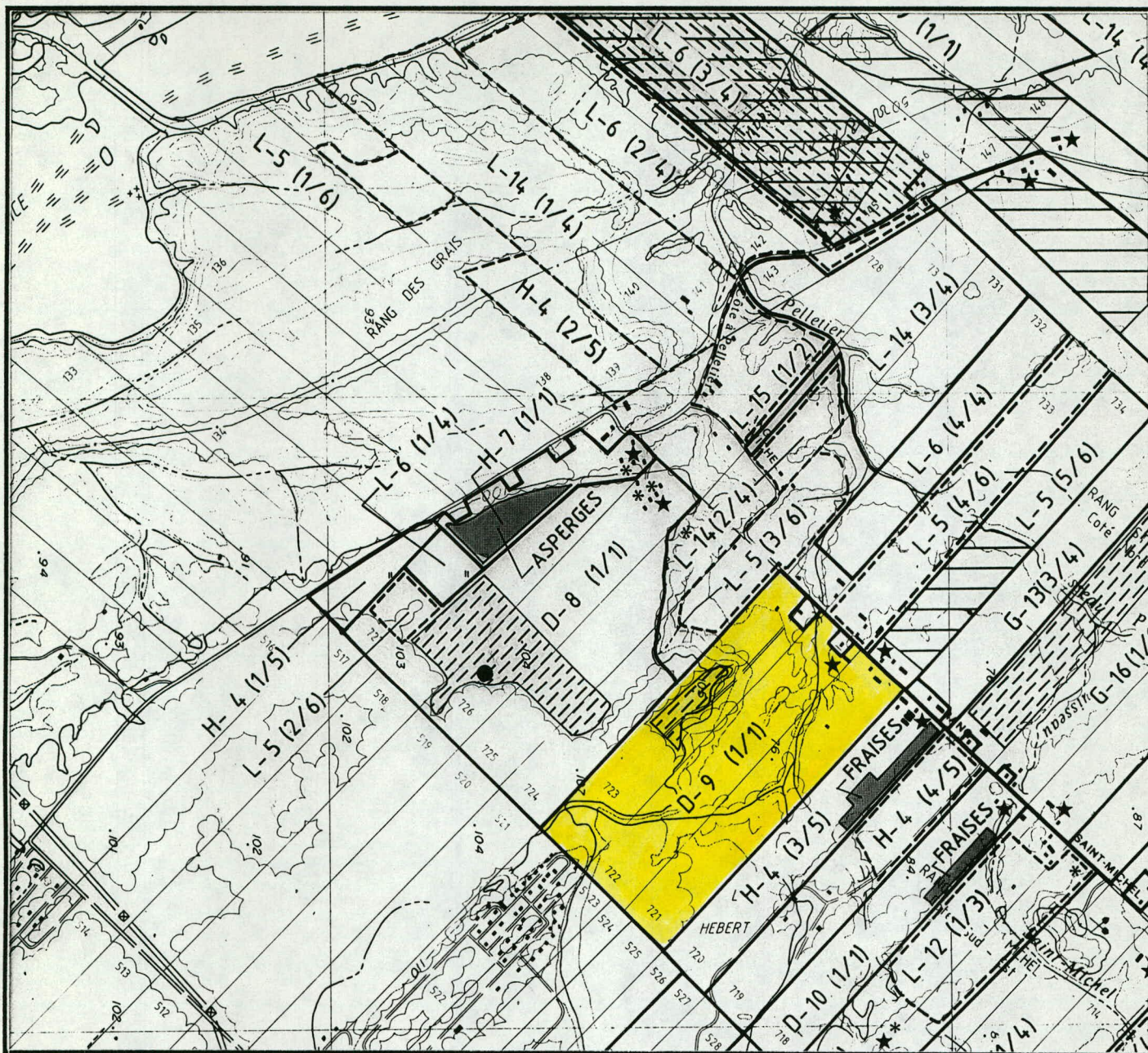
Compte tenu de la quasi absence d'activité agricole, nous considérons cette entreprise comme sous-modale.

POINTAGE: 2

FICHE DE PRÉSENTATION AGRICOLE

DOSSIER No: D-9-2




1 de 1



LÉGENDE

- limite de superficie en propriété
 - - - limite de superficie en location
- B-24 (1/3)
- nombre d'unités de terrain constituant l'exploitation
 - numéro de l'unité de terrain
 - numéro séquentiel
- B de bovins de boucherie
 - D diversifié ou de spécialités diverses
 - G de grandes cultures
 - L laitière
 - H horticole

SUPERFICIE ASSIGNÉE

-  à des cultures à caractère permanent (annoté)
-  au pacage
-  superficie drainée souterrainement
- * puits
- étang de ferme
- ★ siège de l'entreprise

PRODUCTION VÉGÉTALE

Superficie totale possédée (ha): 54

Superficie cultivée possédée (ha): 23,5
louée (ha): nil

LOTS	TENURE	SUPERFICIE (ha)	REMARQUES
721 P.722 P.723	Prop.	54	L'ensemble des superficies cultivées est affecté à la production de foin.

PRODUCTION ANIMALE

TYPE	RACE	NOMBRE	QUOTAS DE LAIT OU PROD. ANIM./AN	REMARQUES
Chevaux	Quarter-horse -	1 étalon 2 juments 18 chevaux		8 des 18 chevaux sont en pension, Centre d'équitation

PRODUCTION FORESTIÈRE: Nil

IMMEUBLE

TYPE	NOMBRE	CAPACITÉ ET REMARQUES
Maison	1	
Grange-écurie	2	11 m x 36 m, cap. 10 têtes et 20 m x 36 m, cap. de 34 têtes
Grange	1	11 m x 15 m
Grange	2	8 m x 11 m, 8 m x 11 m

Revenu brut agricole (code): Pas de réponse

Revenu brut non agricole (code): Pas de réponse

Relève agricole: Ne s'applique pas

Evolution de l'exploitation: Pas de réponse

Surface cultivable disponible dans l'entourage: Pas de réponse

Destination des produits: Ne s'applique pas

Disposition du fumier: Sur les superficies cultivées

Approvisionnement en eau: Réseau d'aqueduc privé du rang St-Michel

Egouts: Nil

Machinerie agricole (35 000 \$): Possède l'ensemble de la machinerie pour
la récolte du foin

Partage de la machinerie: Nil

Divers et remarques: Un des associés se retirera au printemps 1987 et
le lot 721 est sous option d'achat d'une tierce personne. D'ici 1988, l'ex-
ploitant prévoit porter son cheptel à 34 têtes et être autosuffisant en foin.
Présentement, il achète environ 60 tonnes de foin par année. Des rénovations
d'environ 90 000 \$ ont été effectuées sur l'écurie principale.

CALCUL DU POINTAGE:

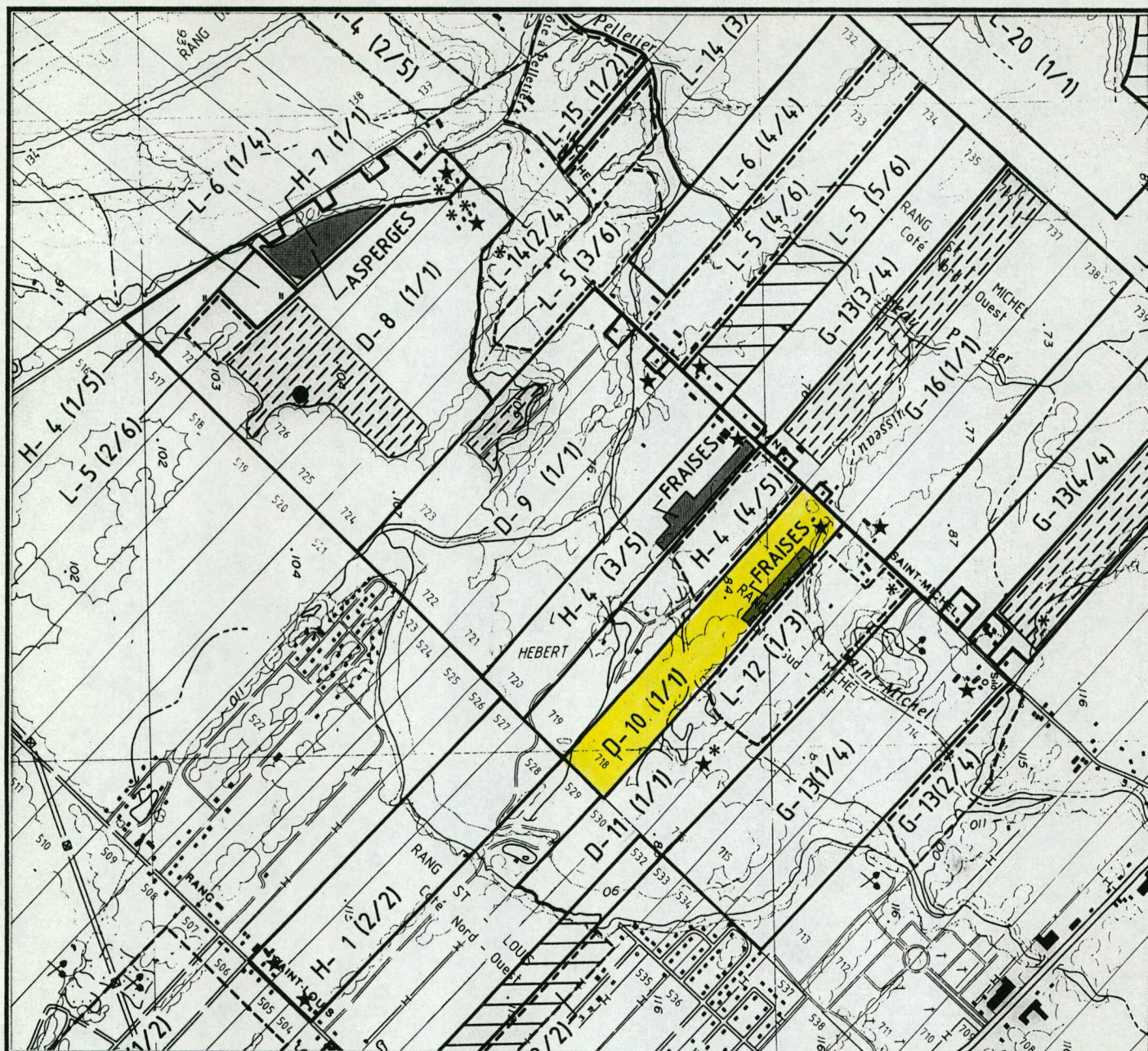
Compte tenu de la faible production agricole, nous considérons cette entreprise comme sous-modale.

POINTAGE: 2

FICHE DE PRÉSENTATION AGRICOLE

DOSSIER No: D-10-2

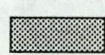
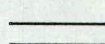
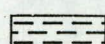
1 de 1



LÉGENDE

- limite de superficie en propriété
- - - limite de superficie en location
- B-24 (1/3)
 - nombre d'unités de terrain constituant l'exploitation
 - numéro de l'unité de terrain
 - numéro séquentiel
- B de bovins de boucherie
- D diversifié ou de spécialités diverses
- G de grandes cultures
- L laitière
- H horticole

SUPERFICIE ASSIGNÉE

-  à des cultures à caractère permanent (annoté)
-  au pacage
-  superficie drainée souterrainement
- * puits
- étang de ferme
- ★ siège de l'entreprise

Revenu brut agricole (code): C

Revenu brut non agricole (code): E

Relève agricole: Ne s'applique pas

Evolution de l'exploitation: En croissance

Surface cultivable disponible dans l'entourage: Non

Destination des produits: Vente sur la ferme (auto-cueillette) et à quel-
ques commerces pour les fraises. L'orge est vendu
à des agriculteurs de la région.

Disposition du fumier: Ne s'applique pas

Approvisionnement en eau: Réseau aqueduc privé, puits situé sur le lot
725 (voir la carte)

Egouts: Nil

Machinerie agricole (25 000 \$): Possède toute la machinerie requise aux
cultures, sauf la moissonneuse-batteuse

Partage de la machinerie: Non

Divers et remarques: Acquisition en 1975. Depuis, construction de 2
maisons et remise en culture des champs ainsi que travaux d'amélioration fon-
cière à l'aide de machinerie lourde (environ 125 heures). L'autorisation de
la C.P.T.A.Q. a été obtenue pour la construction de la deuxième maison. Im-
plantation de fraisiers sur 0,8 ha en 1985 et 1986 et sur 0,4 ha en 1987.
Les exploitants sont opposés au tracé J, mais favorables aux variantes X, Y,
Z en premier lieu et à CO-LE.

CALCUL DU POINTAGE:

Compte tenu des superficies et du type de culture, nous considérons cette entreprise comme sous-modale.

POINTAGE: 2

Revenu brut agricole (code): A

Revenu brut non agricole (code): D

Relève agricole: Assurée par les enfants

Evolution de l'exploitation: Stabilisée

Surface cultivable disponible dans l'entourage: Non

Destination des produits: Vente sur place

Disposition du fumier: Ne s'applique pas

Approvisionnement en eau: - l'eau pour la pisciculture provient de la
partie boisée des lots 530 et 531

- eau domestique: 2 puits de surface (voir plan)

Egouts: Nil

Machinerie agricole (27 000 \$): Possède l'équipement requis aux travaux
du sol et à la coupe d'herbe

Partage de la machinerie: Location au besoin

Divers et remarques: Acquisition de la propriété en 1976 et depuis,
aménagement de 3 étangs, construction d'une ligne électrique sur 1 km, mise
en culture de 15 ha et plantation de 5500 pins gris. Les superficies culti-
vables sont louées à un autre producteur. Mise en route de la pisciculture
en 1983 avec une population de 2100 truites.

CALCUL DU POINTAGE:

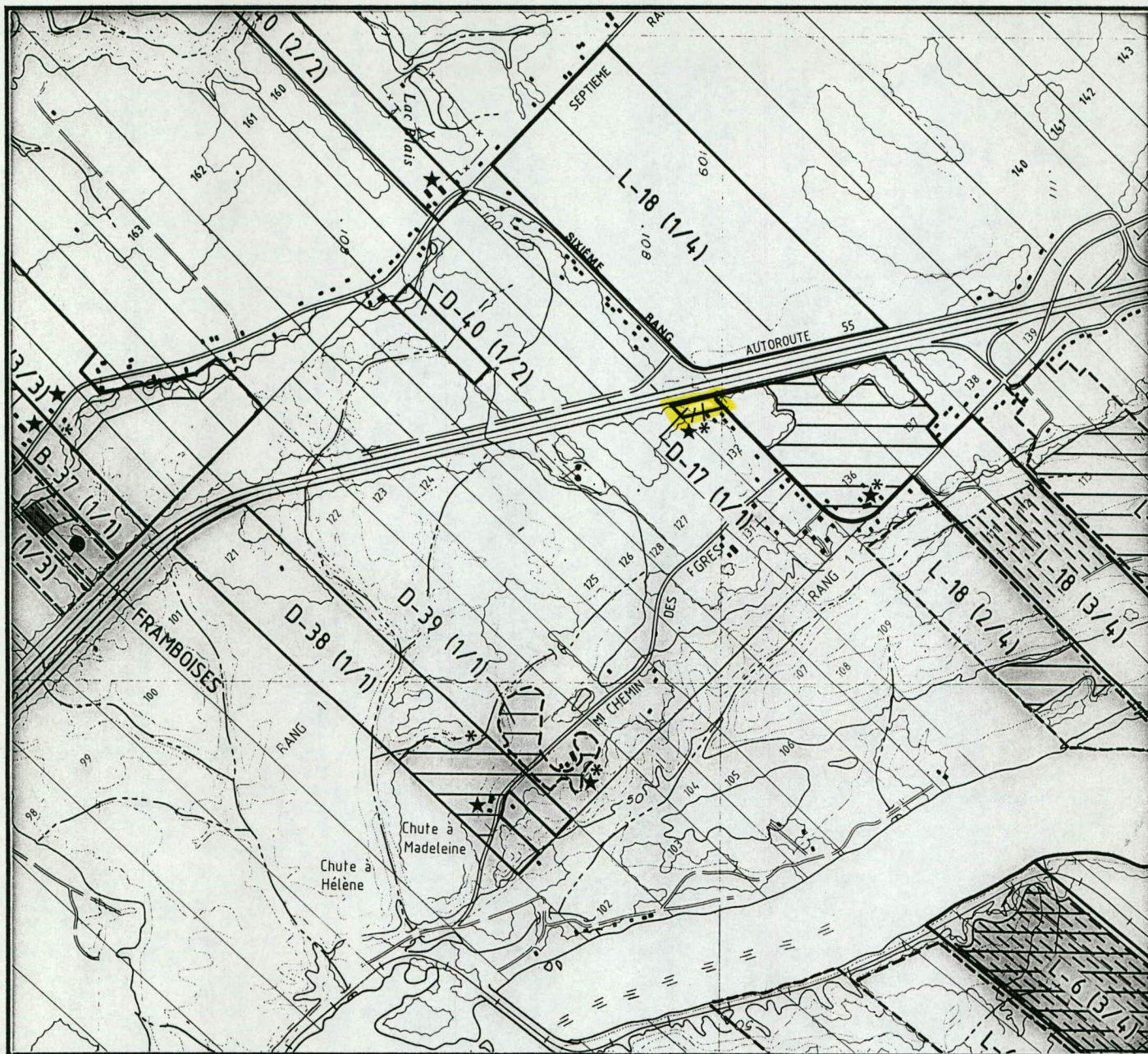
Compte tenu du potentiel de production piscicole, des investissements déjà faits et de la non croissance du cheptel, nous considérons cette exploitation comme modale.

POINTAGE: 5

FICHE DE PRÉSENTATION AGRICOLE

DOSSIER No: D-17-5

1 de 1



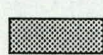
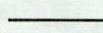
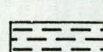
LÉGENDE

- limite de superficie en propriété
- - - limite de superficie en location

- B-24 (1/3)
- nombre d'unités de terrain constituant l'exploitation
 - numéro de l'unité de terrain
 - numéro séquentiel

- B de bovins de boucherie
- D diversifié ou de spécialités diverses
- G de grandes cultures
- L laitière
- H horticole

SUPERFICIE ASSIGNÉE

-  à des cultures à caractère permanent (annoté)
-  au pacage
-  superficie drainée souterrainement

- * puits
- étang de ferme
- ★ siège de l'entreprise

PRODUCTION VÉGÉTALE

Superficie totale possédée (ha): 1

Superficie cultivée possédée (ha): 0,75
louée (ha): nil

LOTS	TENURE	SUPERFICIE (ha)	REMARQUES
P.132	Prop.	1	Centre jardin et production de pépinière

PRODUCTION ANIMALE

TYPE	RACE	NOMBRE	QUOTAS DE LAIT OU PROD. ANIM./AN	REMARQUES
		nil		

PRODUCTION FORESTIÈRE: Nil

IMMEUBLE

TYPE	NOMBRE	CAPACITÉ ET REMARQUES
Hangar ou remise	1	13 m x 8 m
Magasin	1	Centre jardin
Entrepôt	1	7 m x 30 m
Serre	1	6 m x 30 m

Revenu brut agricole (code): I

Revenu brut non agricole (code): Nil

Relève agricole: Ne s'applique pas

Evolution de l'exploitation: En croissance

Surface cultivable disponible dans l'entourage: Oui

Destination des produits: Vente au détail sur place et aménagement paysager
dans la région 04

Disposition du fumier: Ne s'applique pas

Approvisionnement en eau: Puits situé à proximité du magasin

Egouts: Nil

Machinerie agricole (75 000 à 100 000 \$): Camions et tracteurs

Partage de la machinerie: Nil

Divers et remarques: Acquisition du terrain en 1977 et construction
du magasin. Restructuration de la compagnie en 1986, construction de la
serre, de l'entrepôt, aménagement de bureau et agrandissement du magasin.
Favorable à la construction du lien routier particulièrement selon les
variantes F et H.

CALCUL DU POINTAGE:

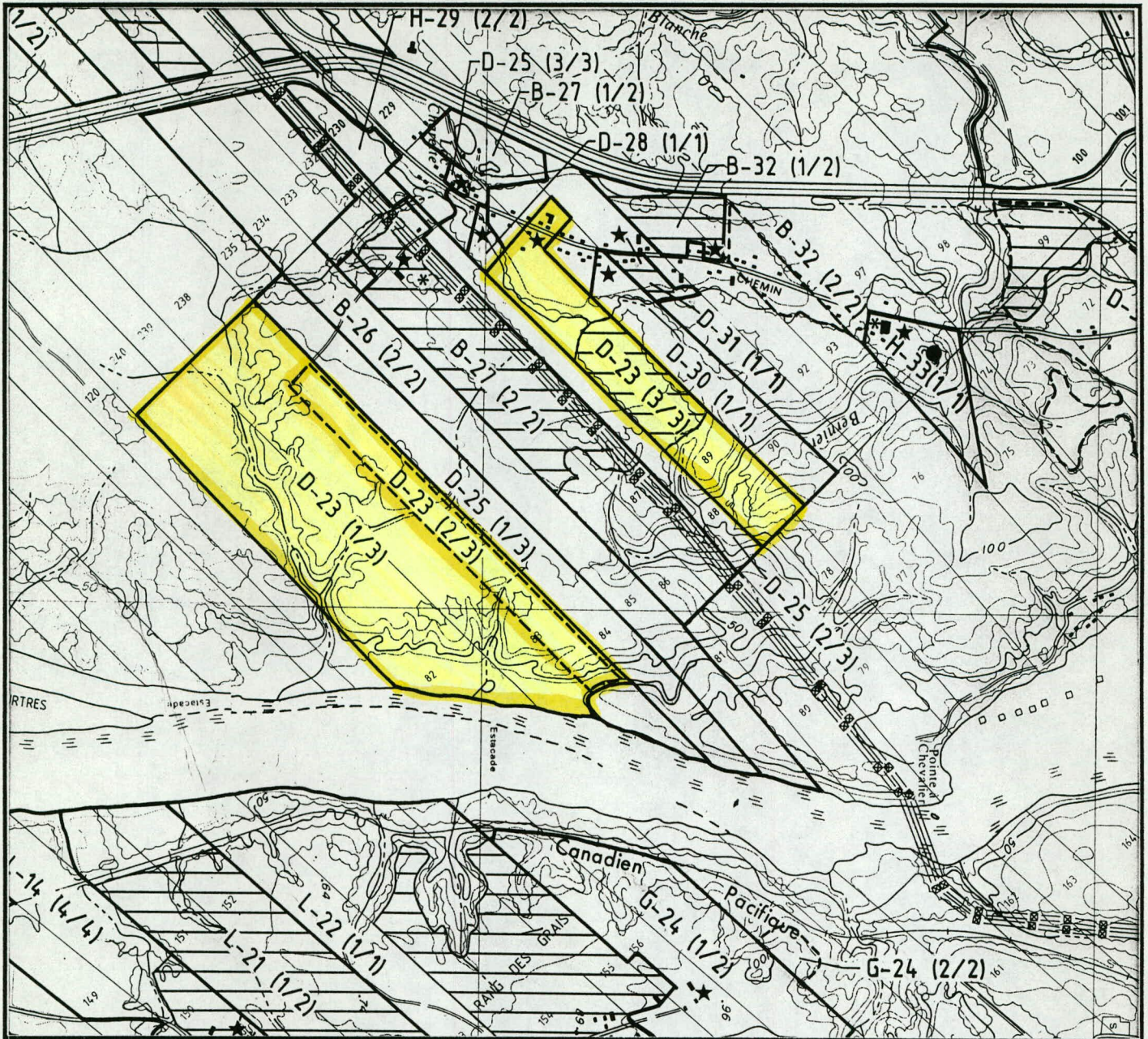
Compte tenu des faibles superficies en cause, mais de leur forte utilisation, nous considérons cette exploitation comme étant modale.

POINTAGE: 5

FICHE DE PRÉSENTATION AGRICOLE

DOSSIER No: D-23-5

1 de 1



LÉGENDE

— limite de superficie en propriété
 - - - - - limite de superficie en location

B-24 (1/3)
 — nombre d'unités de terrain constituant l'exploitation
 — numéro de l'unité de terrain
 — numéro séquentiel

B de bovins de boucherie
 D diversifié ou de spécialités diverses
 G de grandes cultures
 L laitière
 H horticole

SUPERFICIE ASSIGNÉE

▨ à des cultures à caractère permanent (annoté)
 — au pacage
 ▤ superficie drainée souterrainement

* puits
 ● étang de ferme
 ★ siège de l'entreprise

Revenu brut agricole (code): A

Revenu brut non agricole (code): D

Relève agricole: Nulle

Evolution de l'exploitation: Décroissante

Surface cultivable disponible dans l'entourage: Oui

Destination des produits: Vente sur la ferme et consommation domestique

Disposition du fumier: Epandu sur l'ensemble des superficies cultivées

Approvisionnement en eau: Puits au sous-sol de la maison

Egouts: Nil

Machinerie agricole (30 000 à 35 000 \$): Possède toute la machinerie re-
quise aux travaux du sol et des récoltes

Partage de la machinerie: Co-proprétaire d'une faucheuse conditionneuse
avec son voisin

Divers et remarques: Achat de la ferme en 1974 dans le but de procurer
des activités aux enfants et un passe-temps au propriétaire. Depuis l'achat,
l'exploitant a procédé à d'importants travaux de nivellement (165 heures de
machinerie lourde), à l'achat de l'ensemble de la machinerie agricole, à
l'achat du troupeau de base qui comptait 23 bovins en 1983, à l'agrandissement
de la grange-étable ainsi qu'à la construction du hangar. Vente de 40 à 50
tonnes de foin annuellement.

CALCUL DU POINTAGE:

Compte tenu des pratiques culturelles et des productions, nous considérons cette entreprise comme modale.

POINTAGE: 5

Revenu brut agricole (code): < A

Revenu brut non agricole (code): Pas de réponse

Relève agricole: Ne s'applique pas

Evolution de l'exploitation: Pas de réponse

Surface cultivable disponible dans l'entourage: Rare

Destination des produits: Consommation domestique, le surplus de foin est
vendu à des producteurs de la région.

Disposition du fumier: Sur les superficies cultivées.

Approvisionnement en eau: Puits de surface au sous-sol de la maison

Egouts: Nil

Machinerie agricole (?): Tracteur, herse et charrue

Partage de la machinerie: Avec Ludger Harvey pour la récolte de foin

Divers et remarques: Afin d'exploiter l'érablière, il y a entente avec
le voisin pour utiliser sa cabane à sucre.

CALCUL DU POINTAGE:

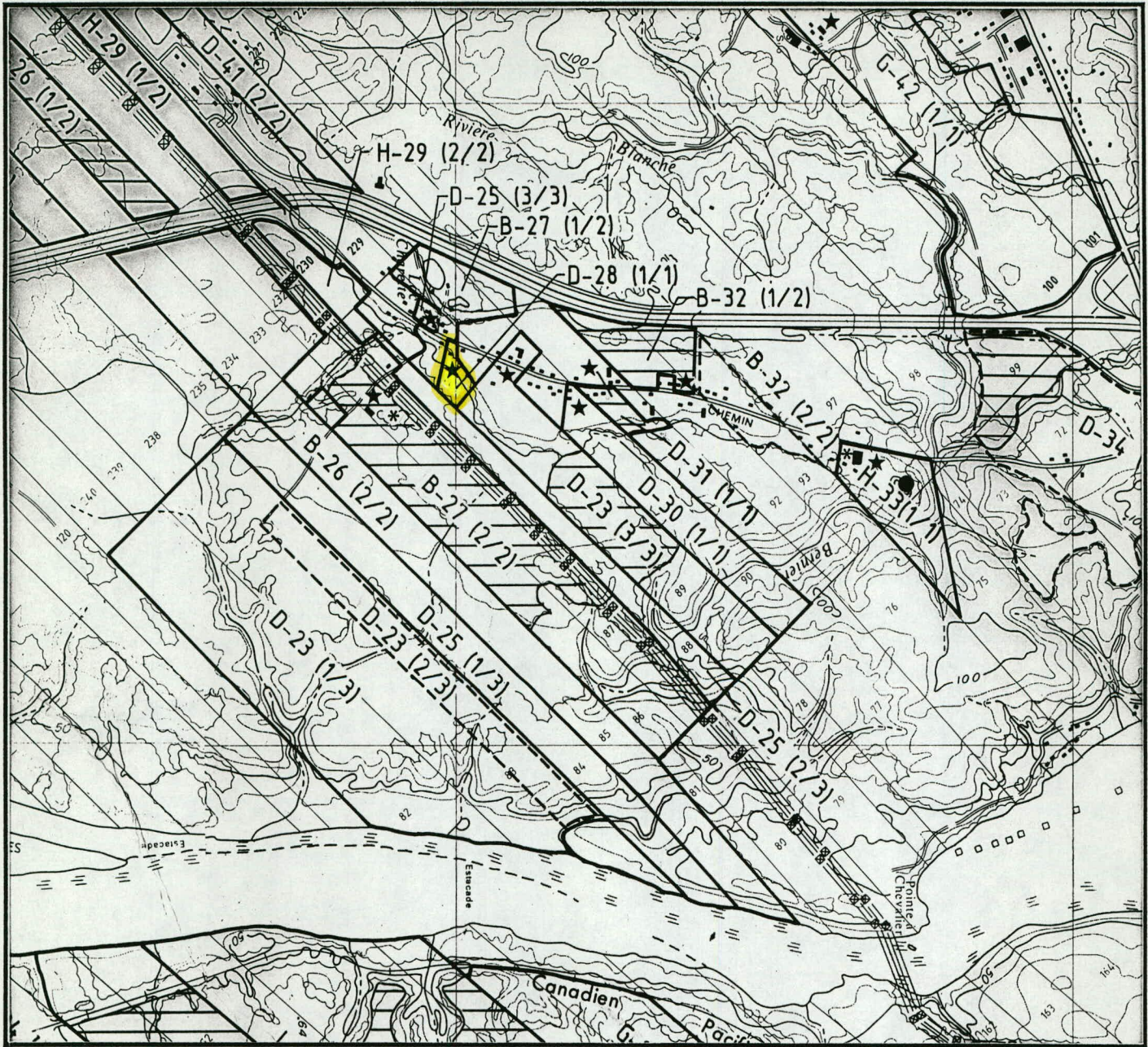
Compte tenu des cultures et des faibles activités agricoles, nous considérons cette entreprise comme sous-modale.

POINTAGE: 2

FICHE DE PRÉSENTATION AGRICOLE

DOSSIER No: D-28-

1 de 1






LÉGENDE

- limite de superficie en propriété
- - - limite de superficie en location

- B-24 (1/3)
- nombre d'unités de terrain constituant l'exploitation
 - numéro de l'unité de terrain
 - numéro séquentiel

- B de bovins de boucherie
- D diversifié ou de spécialités diverses
- G de grandes cultures
- L laitière
- H horticole

SUPERFICIE ASSIGNÉE

-  à des cultures à caractère permanent (annoté)
-  au pacage
-  superficie drainée souterrainement

- * puits
- étang de ferme
- ★ siège de l'entreprise

PRODUCTION VÉGÉTALE

Superficie totale possédée (ha): 1

Superficie cultivée possédée (ha): nil
louée (ha): nil

LOTS	TENURE	SUPERFICIE (ha)	REMARQUES
89-3	Prop.	1	

PRODUCTION ANIMALE

TYPE	RACE	NOMBRE	QUOTAS DE LAIT OU PROD. ANIM./AN	REMARQUES
		Nil		

PRODUCTION FORESTIÈRE: Erablière de 150 entailles exploitée.IMMEUBLE

TYPE	NOMBRE	CAPACITÉ ET REMARQUES
Maison	1	
Hangar	1	
Cabane à sucre	1	

Revenu brut agricole (code): < A

Revenu brut non agricole (code): Pas de réponse

Relève agricole: Ne s'applique pas

Evolution de l'exploitation: Stabilisée

Surface cultivable disponible dans l'entourage: Pas de réponse

Destination des produits: Consommation personnelle

Disposition du fumier: Ne s'applique pas

Approvisionnement en eau: Puits de surface au sous-sol de la maison

Egouts: Nil

Machinerie agricole: Nil

Partage de la machinerie: Nil

Divers et remarques: Ce boisé d'érable est exploité conjointement

avec le voisin. Nous n'attribuons pas de pointage à cette entreprise, son

niveau de résistance sera établi en fonction de l'aspect forestier.

PRODUCTION VÉGÉTALE

Superficie totale possédée (ha): 17

Superficie cultivée possédée (ha): 1,5
louée (ha): nil

LOTS	TENURE	SUPERFICIE (ha)	REMARQUES
P.90	Prop.	17	Prélèvement de foin sur les superficies cultivées

PRODUCTION ANIMALE

TYPE	RACE	NOMBRE	QUOTAS DE LAIT OU PROD. ANIM./AN	REMARQUES
Chevaux	-	2 chevaux	-	Les chevaux sont la propriété de son gendre

PRODUCTION FORESTIÈRE: Prélèvement d'environ 20 m³ app./an de bois de chauffage et érablière de 250 entailles exploitée

IMMEUBLE

TYPE	NOMBRE	CAPACITÉ ET REMARQUES
Maison	1	
Grange-écurie	1	15 m x 8 m
Hangar	2	3 m x 4 m; 4 m x 4 m
Chalet	1	5 m x 4 m

Revenu brut agricole (code): Nil

Revenu brut non agricole (code): Pas de réponse

Relève agricole: Assurée par son gendre

Evolution de l'exploitation: Stabilisée

Surface cultivable disponible dans l'entourage: Pas de réponse

Destination des produits: Consommés sur place

Disposition du fumier: Sur les superficies cultivées

Approvisionnement en eau: Puits de surface au sous-sol de la maison

Egouts: Nil

Machinerie agricole: Nil

Partage de la machinerie: Le propriétaire des chevaux possède la machinerie
pour la récolte du foin

Divers et remarques: Le propriétaire a acheté ce lot en 1940, en raison
de son âge, ce sont son fils et son gendre qui s'occupent de la propriété.

CALCUL DU POINTAGE:

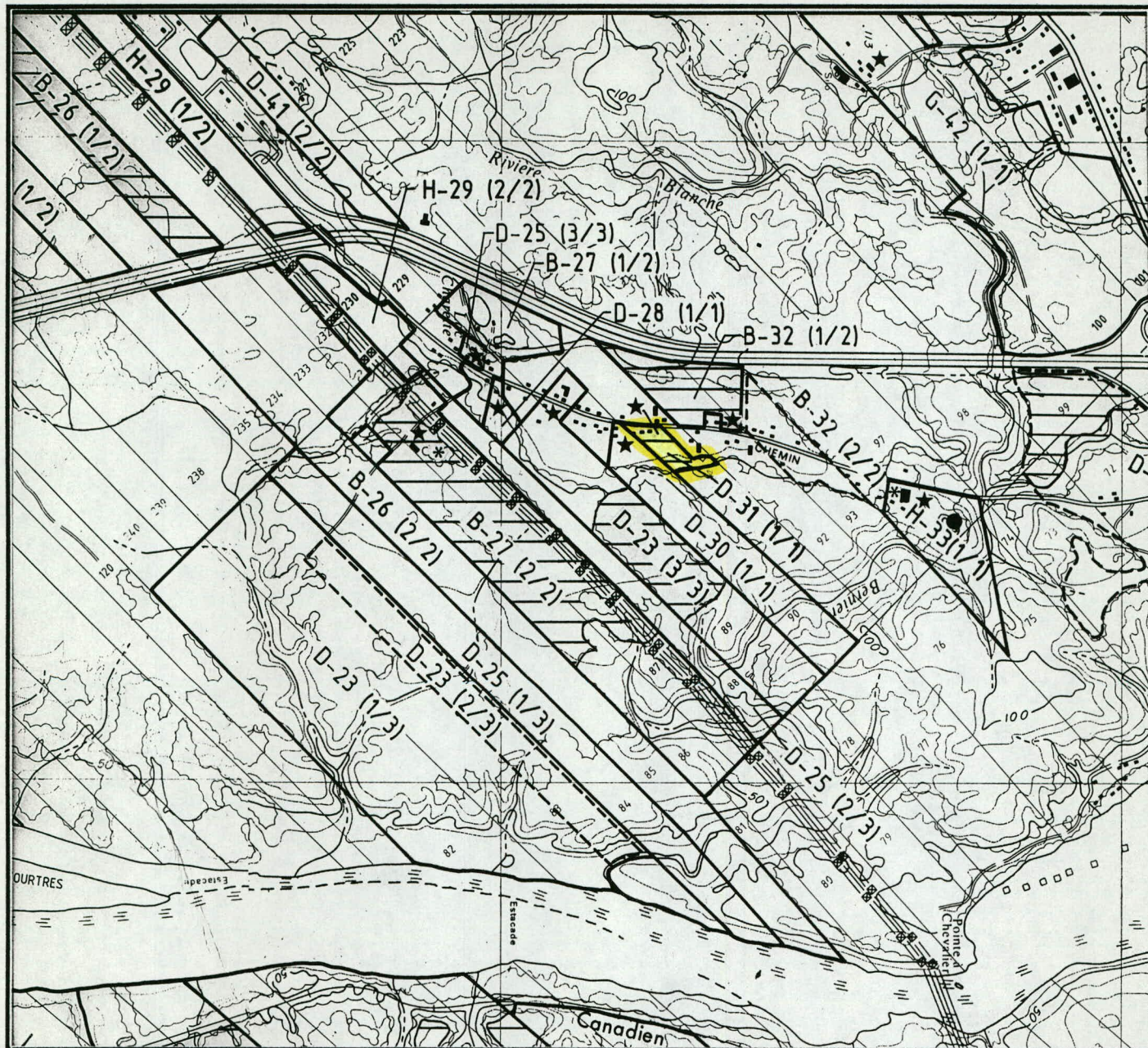
Compte tenu des faibles activités agricoles, nous considérons cette entreprise comme sous-modale.

POINTAGE: 2

FICHE DE PRÉSENTATION AGRICOLE

DOSSIER No: D-31-2




1 de 1



LÉGENDE

- limite de superficie en propriété
 - - - limite de superficie en location
- B-24 (1/3)
- nombre d'unités de terrain constituant l'exploitation
 - numéro de l'unité de terrain
 - numéro séquentiel
- B de bovins de boucherie
 - D diversifié ou de spécialités diverses
 - G de grandes cultures
 - L laitière
 - H horticole

SUPERFICIE ASSIGNÉE

-  à des cultures à caractère permanent (annoté)
-  au pacage
-  superficie drainée souterrainement
- * puits
- étang de ferme
- ★ siège de l'entreprise

Revenu brut agricole (code): Nil

Revenu brut non agricole (code): Pas de réponse

Relève agricole: Nulle

Evolution de l'exploitation: Stabilisée

Surface cultivable disponible dans l'entourage: Pas de réponse

Destination des produits: Consommés sur place

Disposition du fumier: Sur les superficies cultivées

Approvisionnement en eau: Puits de surface au sous-sol de la maison

Egouts: Nil

Machinerie agricole (5 000 \$): 1 tracteur et 1 souffleur à neige

Partage de la machinerie: Nil

Divers et remarques: Le propriétaire de ce lot garde des chevaux pour son plaisir, il achète le foin requis pour les nourrir.

CALCUL DU POINTAGE:

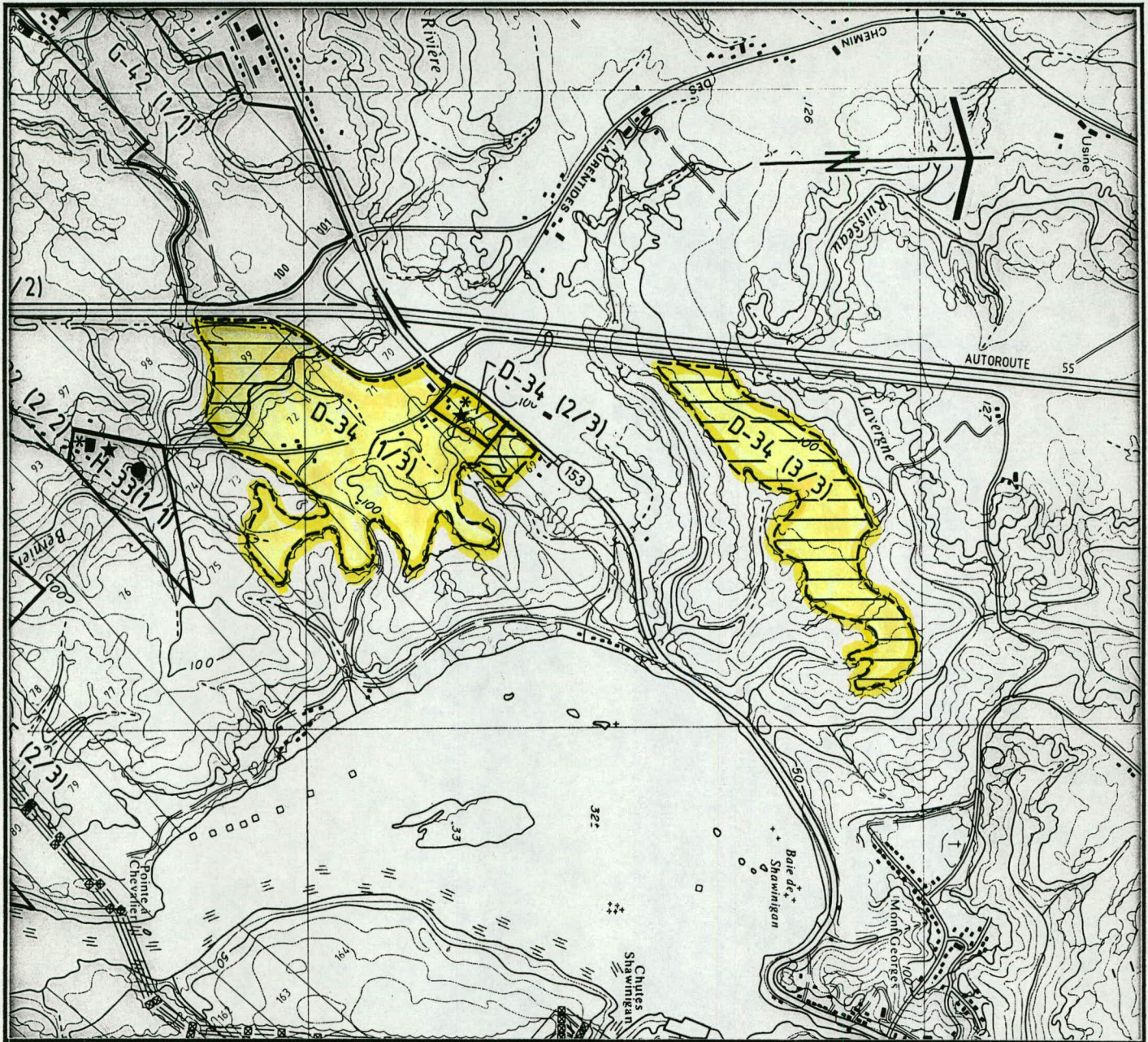
Compte tenu des très faibles activités agricoles sur ce lot, nous considérons cette entreprise comme sous-modale.

POINTAGE: 2

FICHE DE PRÉSENTATION AGRICOLE

DOSSIER No: D-34-5




1 de 1



LÉGENDE

- limite de superficie en propriété
 - - - limite de superficie en location
- B-24 (1/3)
- nombre d'unités de terrain constituant l'exploitation
 - numéro de l'unité de terrain
 - numéro séquentiel
- B de bovins de boucherie
 - D diversifié ou de spécialités diverses
 - G de grandes cultures
 - L laitière
 - H horticole

SUPERFICIE ASSIGNÉE

-  à des cultures à caractère permanent (annoté)
-  au pacage
-  superficie drainée souterrainement
- * puits
- étang de ferme
- ★ siège de l'entreprise

Revenu brut agricole (code): B

Revenu brut non agricole (code): D

Relève agricole: Assurée par le fils de 22 ans

Evolution de l'exploitation: Stabilisée

Surface cultivable disponible dans l'entourage: Oui

Destination des produits: A travers le Québec, principalement en Mauricie

Disposition du fumier: Sur des terrains cultivés de la région

Approvisionnement en eau: Deux puits de surface et un puits artésien situés
à proximité des immeubles

Egouts: Nil

Machinerie agricole (nil): Location de l'ensemble de la machinerie requise
pour les récoltes

Partage de la machinerie: Nil

Divers et remarques: Achat de la maison et du terrain en 1971. En
1981, début du centre d'équitation et en 1982, construction de l'écurie.
Favorable à un lien routier situé dans la portion nord de la zone d'étude.

CALCUL DU POINTAGE:

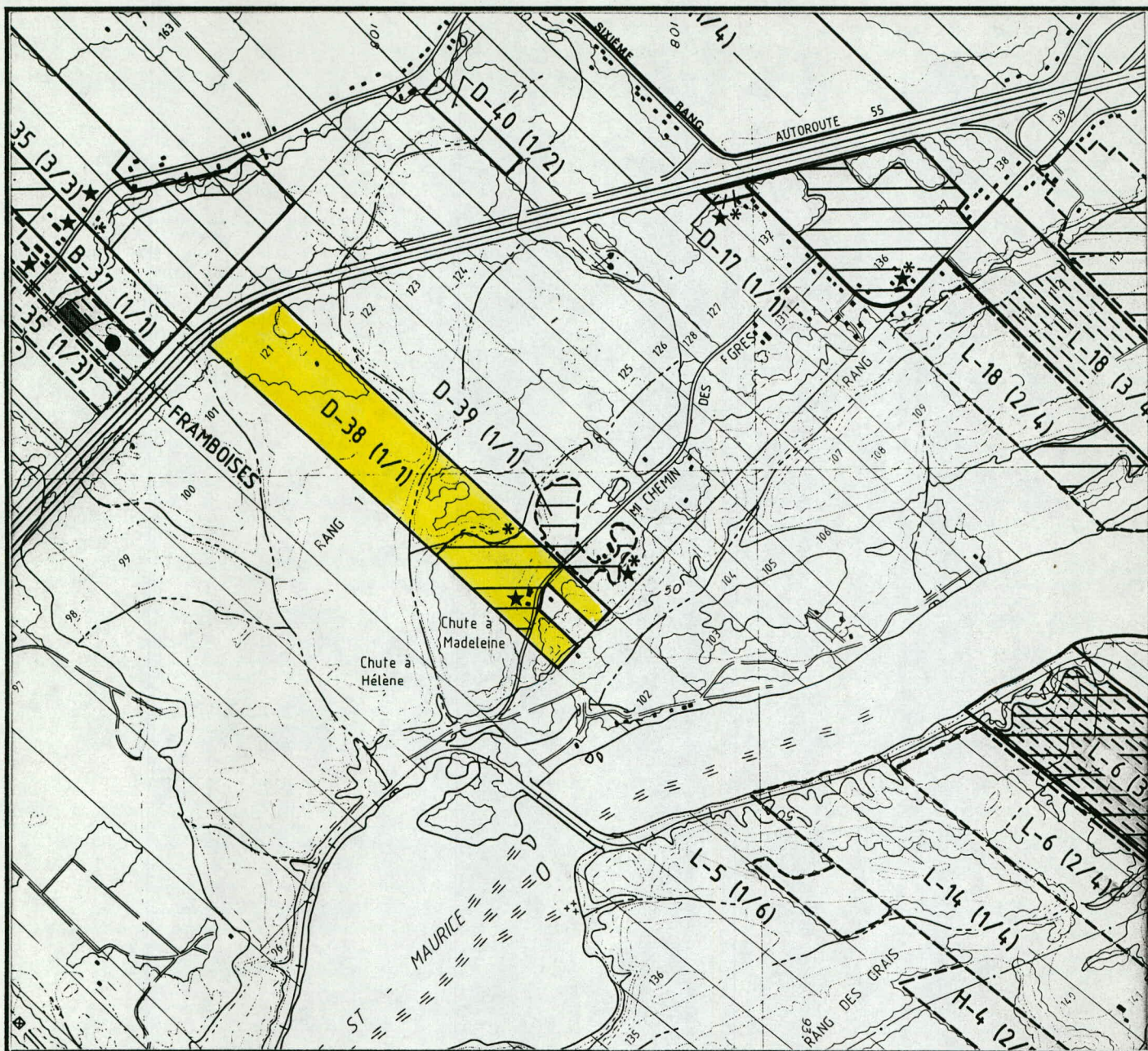
Compte tenu du type d'élevage et des cultures pratiquées sur cette entreprise, nous la considérons comme modale.

POINTAGE: 5

FICHE DE PRÉSENTATION AGRICOLE

DOSSIER No: D-38-2




1 de 1



LÉGENDE

- limite de superficie en propriété
- - - limite de superficie en location
- B-24 (1/3)
 - nombre d'unités de terrain constituant l'exploitation
 - numéro de l'unité de terrain
 - numéro séquentiel
- B de bovins de boucherie
- D diversifié ou de spécialités diverses
- G de grandes cultures
- L laitière
- H horticole

SUPERFICIE ASSIGNÉE

-  à des cultures à caractère permanent (annoté)
-  au pacage
-  superficie drainée souterrainement
- * puits
- étang de ferme
- ★ siège de l'entreprise

Revenu brut agricole (code): < A

Revenu brut non agricole (code): Pas de réponse

Relève agricole: Ne s'applique pas

Evolution de l'exploitation: Ne s'applique pas

Surface cultivable disponible dans l'entourage: Pas de réponse

Destination des produits: Ne s'applique pas

Disposition du fumier: Sur les superficies pacagées

Approvisionnement en eau: Eau de surface puisée d'un ruisseau (voir plan)

Egouts: Nil

Machinerie agricole (5 000 à 10 000 \$) 1 tracteur, charrue, herse et débroussailleuse

Partage de la machinerie: Nil

Divers et remarques: L'exploitante a hérité de la propriété de son mari en 1983 qui lui l'avait achetée de sa mère en 1975. Elle envisage quelque peu d'exploiter son boisé d'érable. Les chevaux sont gardés pour son plaisir. Elle est opposée à la construction du lien routier selon le tracé J. Achat d'environ 6 tonnes de foin par année.

CALCUL DU POINTAGE:

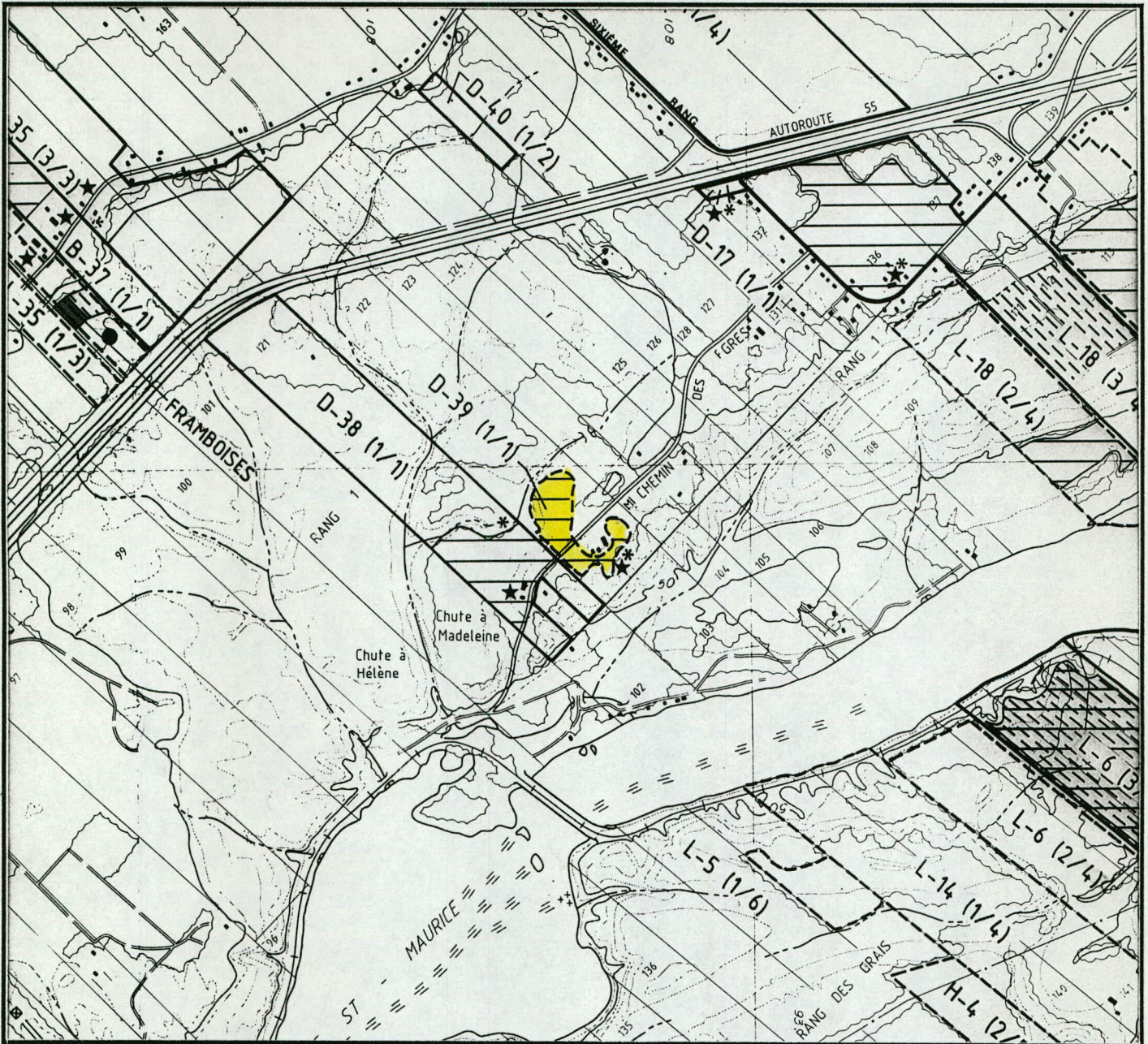
Compte tenu de la faible utilisation agricole des superficies sur cette ferme, nous la considérons comme sous-modale.

Pointage de l'exploitation: 2

FICHE DE PRÉSENTATION AGRICOLE

DOSSIER No: D-39-2




1 de 1



LÉGENDE

- limite de superficie en propriété
 - - - limite de superficie en location
- B-24 (1/3)
- nombre d'unités de terrain constituant l'exploitation
 - numéro de l'unité de terrain
 - numéro séquentiel
- B de bovins de boucherie
 - D diversifié ou de spécialités diverses
 - G de grandes cultures
 - L laitière
 - H horticole

SUPERFICIE ASSIGNÉE

-  à des cultures à caractère permanent (annoté)
-  au pacage
-  superficie drainée souterrainement
- * puits
- étang de ferme
- ★ siège de l'entreprise

Revenu brut agricole (code): < A

Revenu brut non agricole (code): Pas de réponse

Relève agricole: Ne s'applique pas

Evolution de l'exploitation: Ne s'applique pas

Surface cultivable disponible dans l'entourage: Rare

Destination des produits: Ne s'applique pas

Disposition du fumier: Sur les superficies pacagées

Approvisionnement en eau: Puits de surface à proximité de l'abri pour les animaux (voir plan)

Egouts: Nil

Machinerie agricole: Nil

Partage de la machinerie: Nil

Divers et remarques: L'exploitant agronome de profession garde des animaux pour son plaisir, il achète environ 6 tonnes de foin par année.

CALCUL DU POINTAGE:

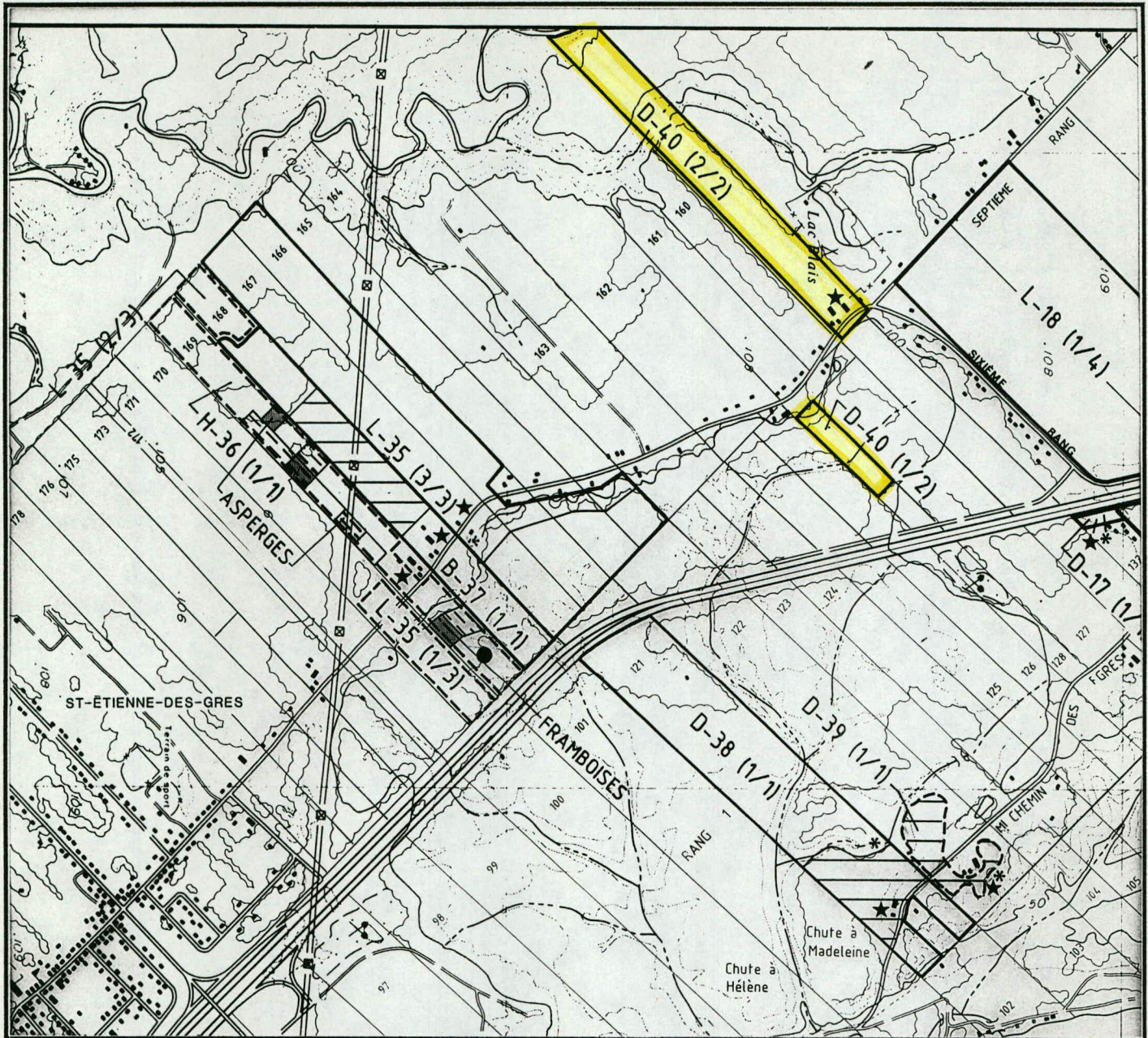
Compte tenu de la faible utilisation agricole des superficies sur cette ferme, nous la considérons comme sous-modale.

Pointage de l'exploitation: 2

FICHE DE PRÉSENTATION AGRICOLE

DOSSIER No: D-40-2




1 de 1



LÉGENDE

- limite de superficie en propriété
 - - - limite de superficie en location
- B-24 (1/3)
- nombre d'unités de terrain constituant l'exploitation
 - numéro de l'unité de terrain
 - numéro séquentiel
- B de bovins de boucherie
 - D diversifié ou de spécialités diverses
 - G de grandes cultures
 - L laitière
 - H horticole

SUPERFICIE ASSIGNÉE

-  à des cultures à caractère permanent (annoté)
-  au pacage
-  superficie drainée souterrainement
- * puits
- étang de ferme
- ★ siège de l'entreprise

PRODUCTION VÉGÉTALE

Superficie totale possédée (ha): 25

Superficie cultivée possédée (ha): ?
louée (ha): ?

LOTS	TENURE	SUPERFICIE (ha)	REMARQUES
P.128 159	Prop. Prop.	3,5 19,5	Sur les superficies cultivées à l'intérieur de la zone d'étude, prélèvement de foin.

PRODUCTION ANIMALE

TYPE	RACE	NOMBRE	QUOTAS DE LAIT OU PROD. ANIM./AN	REMARQUES
		?		

PRODUCTION FORESTIÈRE: _____ ?

IMMEUBLE

TYPE	NOMBRE	CAPACITÉ ET REMARQUES
		?

Revenu brut agricole (code): _____ ?

Revenu brut non agricole (code): _____ ?

Relève agricole: _____ ?

Evolution de l'exploitation: _____ ?

Surface cultivable disponible dans l'entourage: _____ ?

Destination des produits: _____ ?

Disposition du fumier: _____ ?

Approvisionnement en eau: _____ ?

Egouts: _____ ?

Machinerie agricole: _____ ?

Partage de la machinerie: _____ ?

Divers et remarques: Il a été impossible de rencontrer cet exploitant.

Les renseignements que nous possédons ont été obtenus de voisins et de la

Corporation municipale.

CALCUL DU POINTAGE:

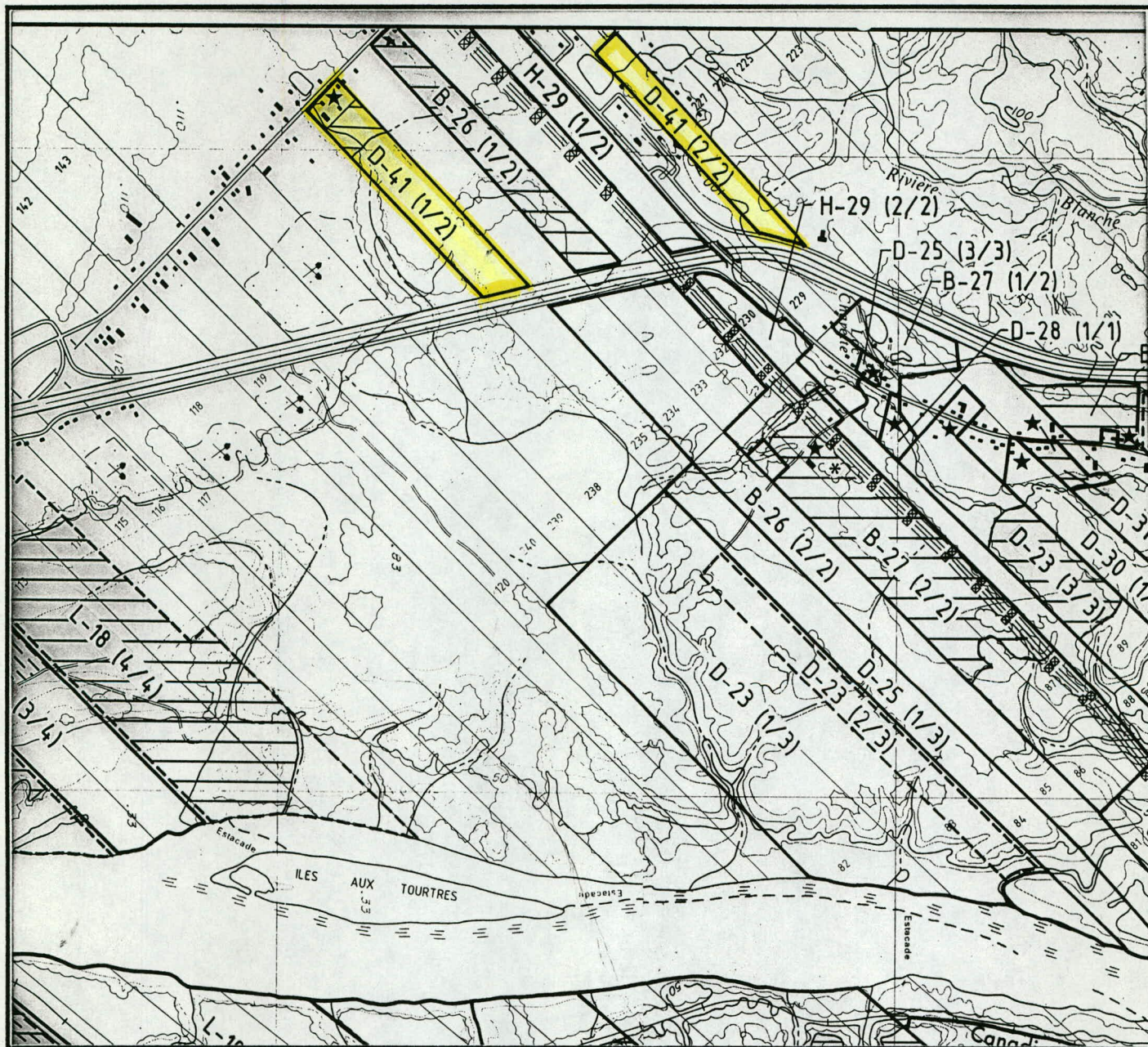
Compte tenu du type de culture sur les superficies à l'intérieur de la zone d'étude, nous considérons cette entreprise comme sous-modale.

POINTAGE: 2

FICHE DE PRÉSENTATION AGRICOLE

DOSSIER No: D-41-2

1 de 1






LÉGENDE

- limite de superficie en propriété
- - - limite de superficie en location

- B-24 (1/3)
- nombre d'unités de terrain constituant l'exploitation
 - numéro de l'unité de terrain
 - numéro séquentiel
- B de bovins de boucherie
 - D diversifié ou de spécialités diverses
 - G de grandes cultures
 - L laitière
 - H horticole

SUPERFICIE ASSIGNÉE

-  à des cultures à caractère permanent (annoté)
-  au pacage
-  superficie drainée souterrainement
- * puits
- étang de ferme
- ★ siège de l'entreprise

Revenu brut agricole (code): < A

Revenu brut non agricole (code): Nil

Relève agricole: Nulle

Evolution de l'exploitation: En régression

Surface cultivable disponible dans l'entourage: Pas de réponse

Destination des produits: Aux producteurs de la région.

Disposition du fumier: Sur les superficies cultivées

Approvisionnement en eau: Puits de surface au sous-sol de la maison

Egouts: Nil

Machinerie agricole: Possède la machinerie requise à la récolte

Partage de la machinerie: Nil

Divers et remarques: L'exploitant a acquis la ferme de son père en

1960 et songe actuellement à la vendre.

CALCUL DU POINTAGE:

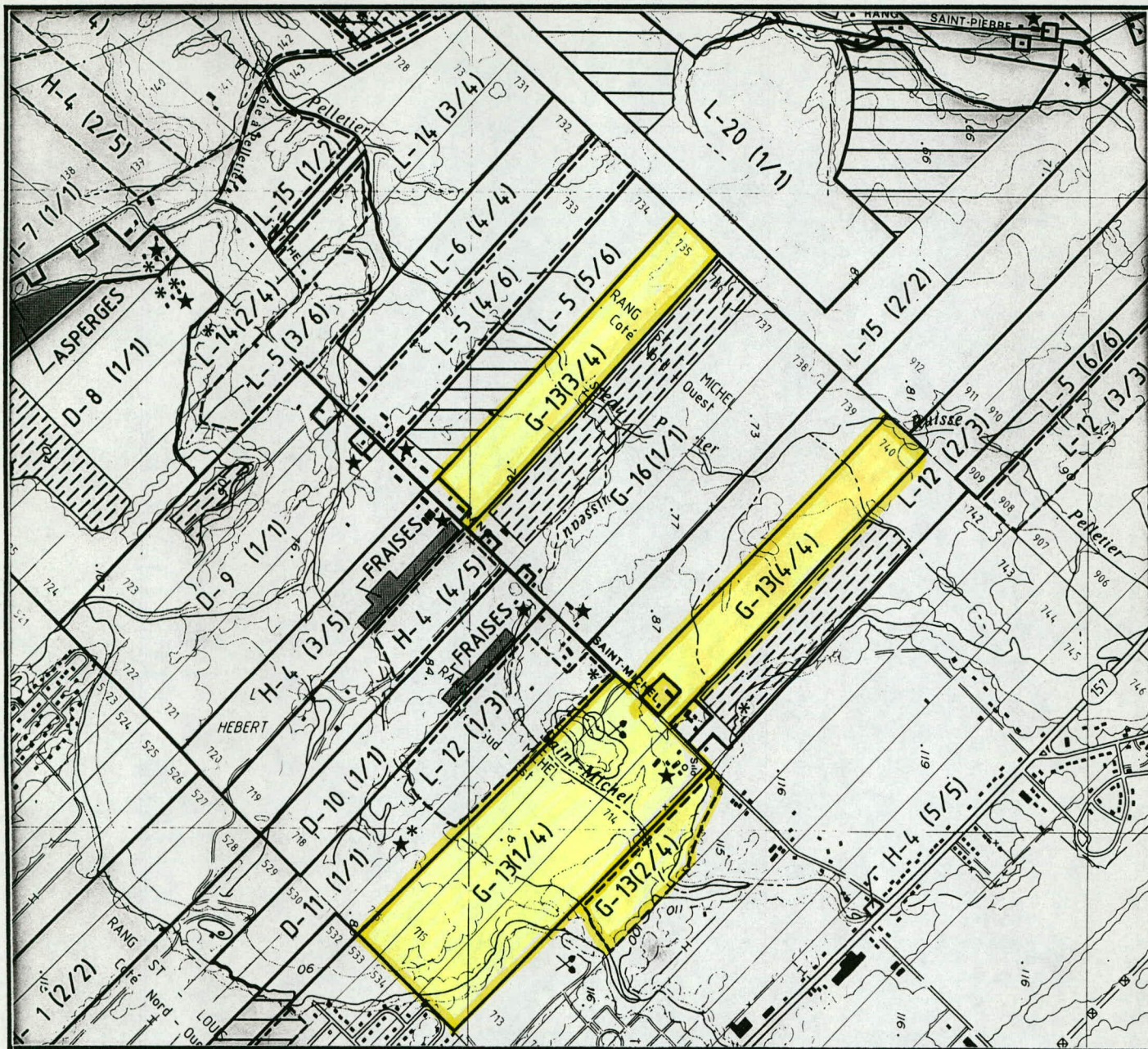
Compte tenu du type de culture et de l'absence de pratique culturelle, nous considérons cette entreprise comme sous-modale.

POINTAGE: 2

FICHE DE PRÉSENTATION AGRICOLE

DOSSIER No: G-13-8

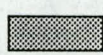
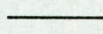
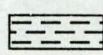
1 de 1



LÉGENDE

- limite de superficie en propriété
 - - - limite de superficie en location
- B-24 (1/3)
- nombre d'unités de terrain constituant l'exploitation
 - numéro de l'unité de terrain
 - numéro séquentiel
- B de bovins de boucherie
 - D diversifié ou de spécialités diverses
 - G de grandes cultures
 - L laitière
 - H horticole

SUPERFICIE ASSIGNÉE

-  à des cultures à caractère permanent (annoté)
-  au pacage
-  superficie drainée souterrainement
- * puits
- étang de ferme
- ★ siège de l'entreprise

Revenu brut agricole (code): D

Revenu brut non agricole (code): B

Relève agricole: Ne s'applique pas

Evolution de l'exploitation: Stabilisée

Surface cultivable disponible dans l'entourage: Non

Destination des produits: Poste de criblage de François Proulx à Nicolet

Disposition du fumier: Ne s'applique pas

Approvisionnement en eau: Puits de surface sur le lot 741 (voir plan)

Egouts: Non-existant

Machinerie agricole (150 000 \$): Possède toute la machinerie requise aux travaux du sol et des récoltes

Partage de la machinerie: Avec René Goulet, un pulvérisateur de pesticide

Divers et remarques: La C.P.T.A.Q. a autorisé l'exploitation d'une butte de sable comme matériau d'emprunt sur les lots 715 et 716. Ancien producteur laitier, l'exploitant a vendu son troupeau en 1985 pour se consacrer à la culture d'orge de semence et de maïs-grain. Environ 3000 mètres au total, de drains souterrains ont été posés en 1985 et 1986 et un silo à grains d'une capacité d'environ 175 tm d'orge a été construit en 1986.
 Opposé au tracé J, favorise le tracé L.

CALCUL DU POINTAGE:

Compte tenu des superficies cultivées sur cette exploitation et de la nature des productions, nous la considérons comme de pointe.

POINTAGE: 8

PRODUCTION VÉGÉTALE

Superficie totale possédée (ha): 55

Superficie cultivée possédée (ha): 50
louée (ha): nil

LOTS	TENURE	SUPERFICIE (ha)	REMARQUES
736, 737 et 738	Prop.	55	En 1986, l'ensemble des superficies cultivées étaient affectées à la production d'orge commerciale (rendement de 2,5 à 3,5 tm/ha). Des drains souterrains ont été installés sur l'ensemble des superficies cultivées, un secteur n'est drainé que par un système partiel sur le lot 738.

PRODUCTION ANIMALE

TYPE	RACE	NOMBRE	QUOTAS DE LAIT OU PROD. ANIM./AN	REMARQUES
		nil		

PRODUCTION FORESTIÈRE: Nil

IMMEUBLE

TYPE	NOMBRE	CAPACITÉ ET REMARQUES
Maison Grange Silo à grain	1 3 2	Utilisée comme remise à machinerie Cap. totale 170 tm d'orge

Revenu brut agricole (code): C

Revenu brut non agricole (code): D

Relève agricole: Ne s'applique pas

Evolution de l'exploitation: En progression

Surface cultivable disponible dans l'entourage: Pas de réponse

Destination des produits: Elévateur à grain de Trois-Rivières et des
 meuneries locales

Disposition du fumier: Ne s'applique pas

Approvisionnement en eau: Réseau d'aqueduc privé du rang St-Michel

Egouts: Nil

Machinerie agricole (75 000 \$): Possède toute la machinerie requise pour
 la production de grain sauf une moissonneuse-
 batteuse

Partage de la machinerie: Nil

Divers et remarques: Ces lots ont été achetés en 1972, et loués en
 partie à des agriculteurs de la région jusqu'en 1986; le propriétaire procé-
 dait à des travaux d'amélioration foncière et de drainage souterrain tout en
 cultivant en foin et grain les parties non louées. Depuis 1986, l'exploitant
 cultive l'ensemble de sa propriété en grain commercial et envisage pour 1989
 la production de grain de semence enregistré.

CALCUL DU POINTAGE:

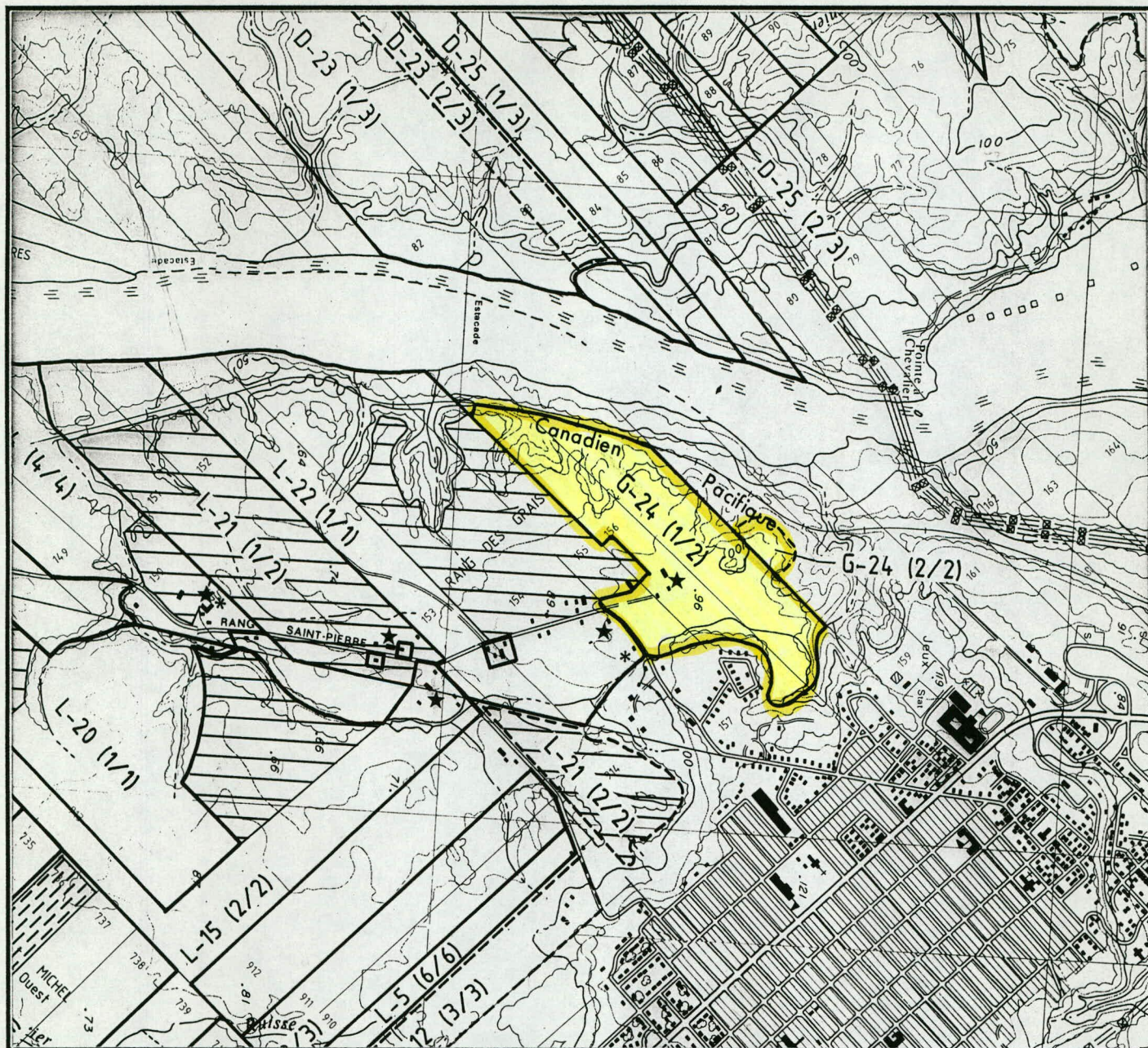
Compte tenu des superficies cultivées et du type de production actuelle,
nous considérons cette entreprise comme modale.

POINTAGE: 5

FICHE DE PRÉSENTATION AGRICOLE

DOSSIER No: G-24-2

1 de 1



LÉGENDE

—	limite de superficie en propriété
- - -	limite de superficie en location
B-24 (1/3)	nombre d'unités de terrain constituant l'exploitation
—	numéro de l'unité de terrain
—	numéro séquentiel
B	de bovins de boucherie
D	diversifié ou de spécialités diverses
G	de grandes cultures
L	laitière
H	horticole

SUPERFICIE ASSIGNÉE

	à des cultures à caractère permanent (annoté)
	au pacage
	superficie drainée souterrainement
*	puits
●	étang de ferme
★	siège de l'entreprise

PRODUCTION VÉGÉTALE

Superficie totale possédée (ha): 27

Superficie cultivée possédée (ha): 18
louée (ha): 3

LOTS	TENURE	SUPERFICIE (ha)	REMARQUES
P.155 P.156 P.158	Prop. Prop. Prop.	27	Rotation de foin et de maïs ensilage sur l'ensemble des superficies cultivées. L'ensemble des récoltes est vendu à un agriculteur de la région.
P.159	Loc.	3	

PRODUCTION ANIMALE

TYPE	RACE	NOMBRE	QUOTAS DE LAIT OU PROD. ANIM./AN	REMARQUES
		Nil		

PRODUCTION FORESTIÈRE: Nil

IMMEUBLE

TYPE	NOMBRE	CAPACITÉ ET REMARQUES
Maison Ecurie Hangar ou remise	1 1 1	Capacité 20 têtes 8 m x 12 m

Revenu brut agricole (code): B

Revenu brut non agricole (code): F

Relève agricole: Ne s'applique pas

Evolution de l'exploitation: Croissance à long terme

Surface cultivable disponible dans l'entourage: Non

Destination des produits: Vente à la ferme

Disposition du fumier: Ne s'applique pas

Approvisionnement en eau: - Aqueduc municipal

- Puits de surface sur le lot 155 (voir plan)

Egouts: Nil

Machinerie agricole (3 000 \$): Un tracteur, herse et charrue

Partage de la machinerie: Fait exécuter les travaux agricoles à forfait

Divers et remarques: Acquisition en 1970 et depuis, rénovation de la maison, construction d'un garage et de l'écurie, divers travaux à l'aide de machinerie lourde pour améliorer les champs. A long terme, le propriétaire envisage de pratiquer des cultures horticoles ou élever des moutons et des chevaux.

CALCUL DU POINTAGE:

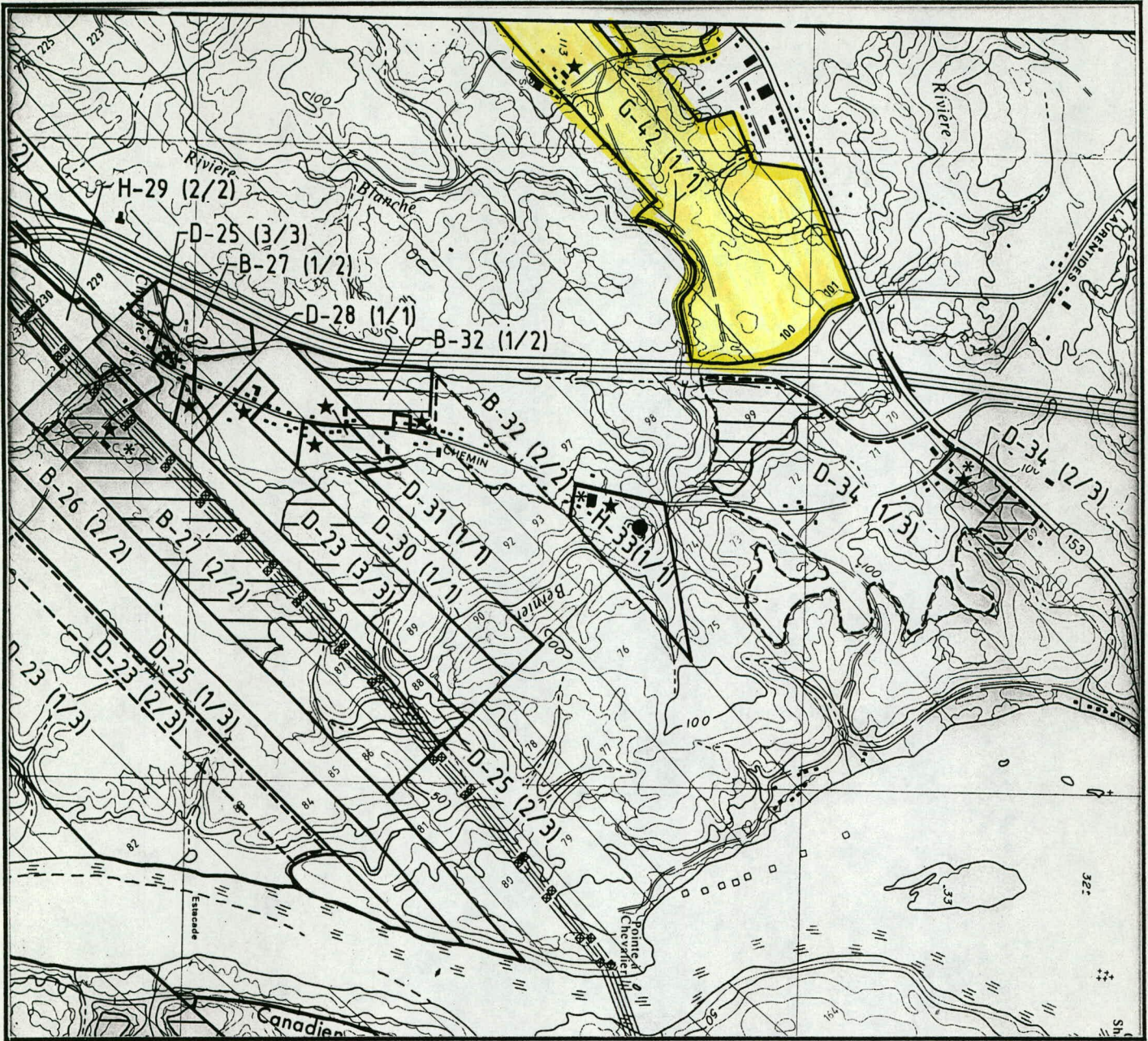
Compte tenu des productions agricoles, de la taille de l'exploitation et de l'absence de projet d'expansion à moyen terme, nous considérons cette exploitation comme sous-modale.

POINTAGE: 2

FICHE DE PRÉSENTATION AGRICOLE

DOSSIER No: G-42-2




1 de 1



LÉGENDE

- limite de superficie en propriété
 - - - - - limite de superficie en location
- B-24 (1/3)
- nombre d'unités de terrain constituant l'exploitation
 - numéro de l'unité de terrain
 - numéro séquentiel
- B de bovins de boucherie
 - D diversifié ou de spécialités diverses
 - G de grandes cultures
 - L laitière
 - H horticole

SUPERFICIE ASSIGNÉE

-  à des cultures à caractère permanent (annoté)
-  au pacage
-  superficie drainée souterrainement
- * puits
- étang de ferme
- ★ siège de l'entreprise

Revenu brut agricole (code): A

Revenu brut non agricole (code): Nil

Relève agricole: Nulle

Evolution de l'exploitation: En régression

Surface cultivable disponible dans l'entourage: Oui

Destination des produits: A des producteurs de la région

Disposition du fumier: Ne s'applique pas

Approvisionnement en eau: Réseau d'aqueduc municipal

Egouts: Nil

Machinerie agricole (40 000 \$): Possède toute la machinerie requise
aux travaux du sol et des récoltes

Partage de la machinerie: Nil

Divers et remarques: L'exploitant a acheté son entreprise en 1953; il
s'agissait d'une ferme laitière. En 1984, vente du troupeau et du quota.
Il est favorable à la construction du lien routier dans le secteur nord de
la zone d'étude.

CALCUL DU POINTAGE:

Compte tenu du type de production et des rendements, nous considérons cette entreprise comme sous-modale.

POINTAGE: 2

Revenu brut agricole (code): D

Revenu brut non agricole (code): Nil

Relève agricole: Ne s'applique pas

Evolution de l'exploitation: Stabilisée

Surface cultivable disponible dans l'entourage: Très peu

Destination des produits: Cap-de-la-Madeleine, St-Henri-de-Lévis et

Grand-Mère

Disposition du fumier: Ne s'applique pas

Approvisionnement en eau: Réseau d'aqueduc municipal

Egouts: Nil

Machinerie agricole (40 000 \$): Possède toute la machinerie requise aux

travaux du sol, des récoltes et à la manutention

des produits sur la ferme

Partage de la machinerie: Nil

Divers et remarques: Achat de la ferme de ses parents en 1981.

Depuis construction de l'entrepôt de pomme de terre. Le rendement moyen

serait de 25 tm/ha selon l'exploitant.

CALCUL DU POINTAGE:

CRITÈRE	VALEUR DU CRITÈRE	VALEUR NUMÉRIQUE
Superficie cultivée en pomme de terre (ha)	25	0
Cap. d'entreposage sur la ferme (tm)	680	1
Rendement moyen brut (tm/ha)	25	2
Sup. cult. en pomme de terre/sup. cultivée	0,48	1
Cap. entreposage/ récolte espérée	> 100%	2

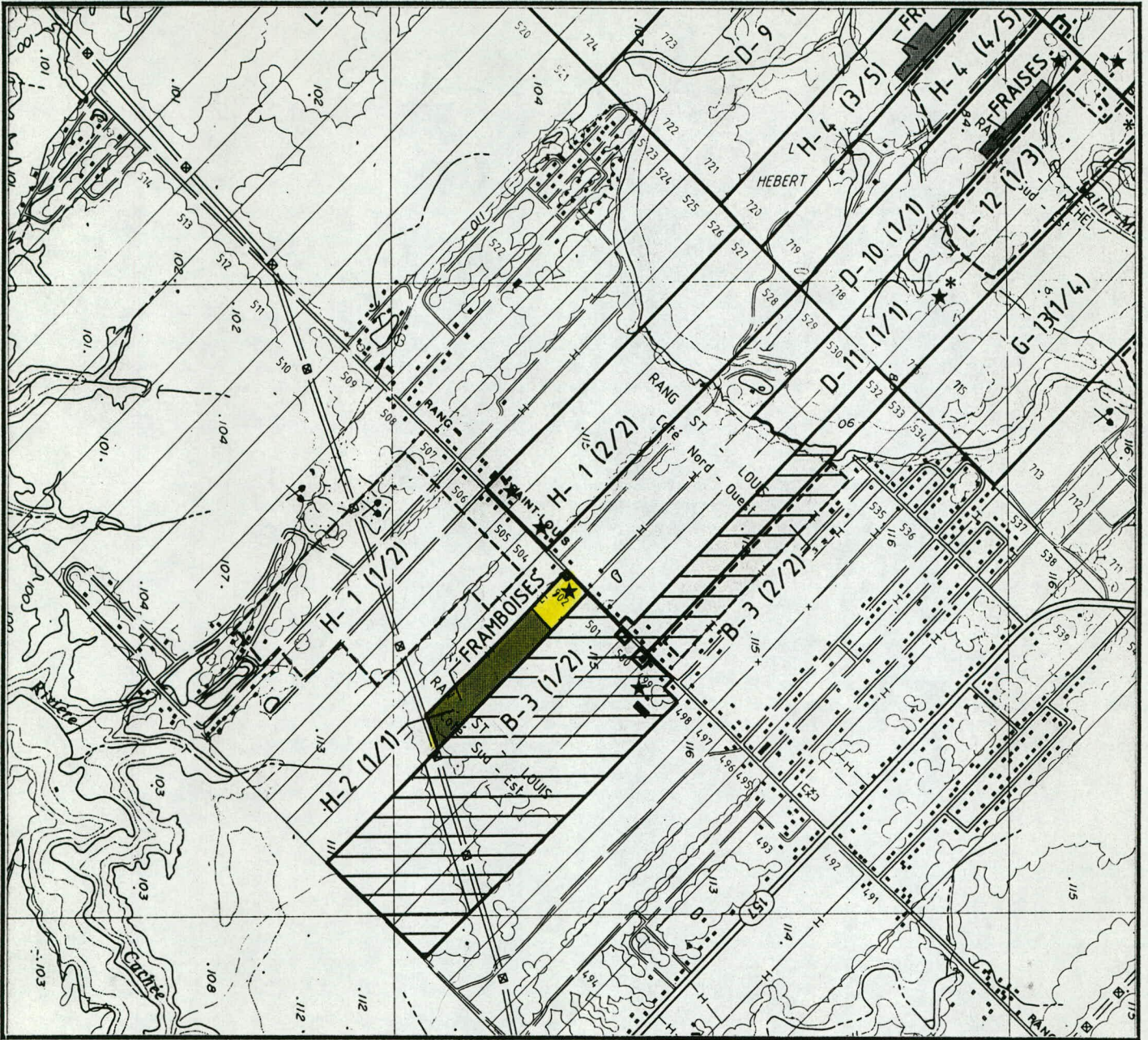
TOTAL: 6

POINTAGE: 6

FICHE DE PRÉSENTATION AGRICOLE

DOSSIER No: H-2-5

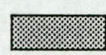
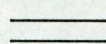
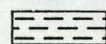
1 de 1



LÉGENDE

- limite de superficie en propriété
- - - limite de superficie en location
- B-24 (1/3)
 - nombre d'unités de terrain constituant l'exploitation
 - numéro de l'unité de terrain
 - numéro séquentiel
- B de bovins de boucherie
- D diversifié ou de spécialités diverses
- G de grandes cultures
- L laitière
- H horticole

SUPERFICIE ASSIGNÉE

-  à des cultures à caractère permanent (annoté)
-  au pacage
-  superficie drainée souterrainement
- * puits
- étang de ferme
- ★ siège de l'entreprise

Revenu brut agricole (code): B

Revenu brut non agricole (code): D

Relève agricole: Ne s'applique pas

Evolution de l'exploitation: Stabilisée

Surface cultivable disponible dans l'entourage: Non

Destination des produits: Auto-cueillette sur la ferme

Disposition du fumier: Ne s'applique pas

Approvisionnement en eau: Réseau d'aqueduc municipal

Egouts: Nil

Machinerie agricole (6 000 \$): 1 tracteur, 1 faucheuse, 1 pulvérisateur
de pesticides, débroussailleuse, rotoculteur
et herse.

Partage de la machinerie: Nil

Divers et remarques: Depuis le début de ses opérations agricoles en
1978, l'exploitant a planté 4,3 ha en framboises.

CALCUL DU POINTAGE:

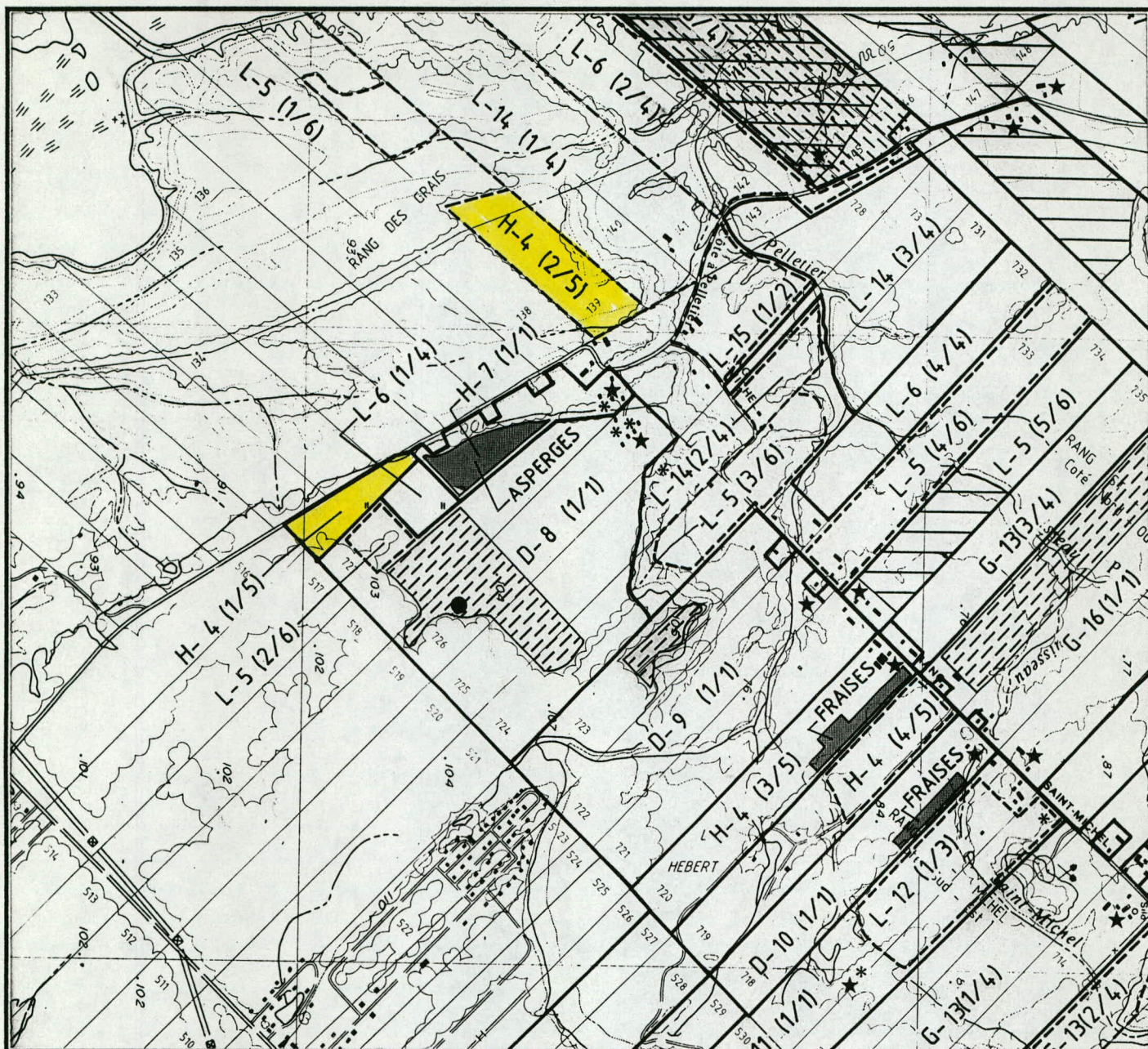
Compte tenu de la vie moyenne d'une plantation de framboises (environ 8 ans) et qu'à court terme, l'ensemble des superficies cultivables de cette exploitation sera affecté à la production de framboises, nous considérons cette entreprise agricole comme modale.

POINTAGE: 5

FICHE DE PRÉSENTATION AGRICOLE

DOSSIER No: H-4-5


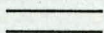
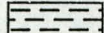
1 de 2



LÉGENDE

- limite de superficie en propriété
 - - - limite de superficie en location
- B-24 (1/3)
- nombre d'unités de terrain constituant l'exploitation
 - numéro de l'unité de terrain
 - numéro séquentiel
- B de bovins de boucherie
 - D diversifié ou de spécialités diverses
 - G de grandes cultures
 - L laitière
 - H horticole

SUPERFICIE ASSIGNÉE

-  à des cultures à caractère permanent (annoté)
-  au pacage
-  superficie drainée souterrainement
- * puits
- étang de ferme
- ★ siège de l'entreprise

Revenu brut agricole (code): D

Revenu brut non agricole (code): Nil

Relève agricole: Ne s'applique pas

Evolution de l'exploitation: Stabilisée

Surface cultivable disponible dans l'entourage: Non

Destination des produits: Vente sur la ferme et au kiosque

Disposition du fumier: Ne s'applique pas

Approvisionnement en eau: Réseau d'aqueduc privé, puits de surface situé sur le lot 725

Egouts: Nil

Machinerie agricole (130 000 \$): 2 camions plus toute la machinerie requise aux travaux du sol et des récoltes

Partage de la machinerie: Non

Divers et remarques: L'exploitant a acheté cette propriété en 1968 de ses parents. A l'origine, il s'agissait d'une exploitation laitière. Les serres furent construites en 1976. En 1986, travaux d'amélioration foncière, à l'extrémité sud du lot 720.

CALCUL DU POINTAGE:

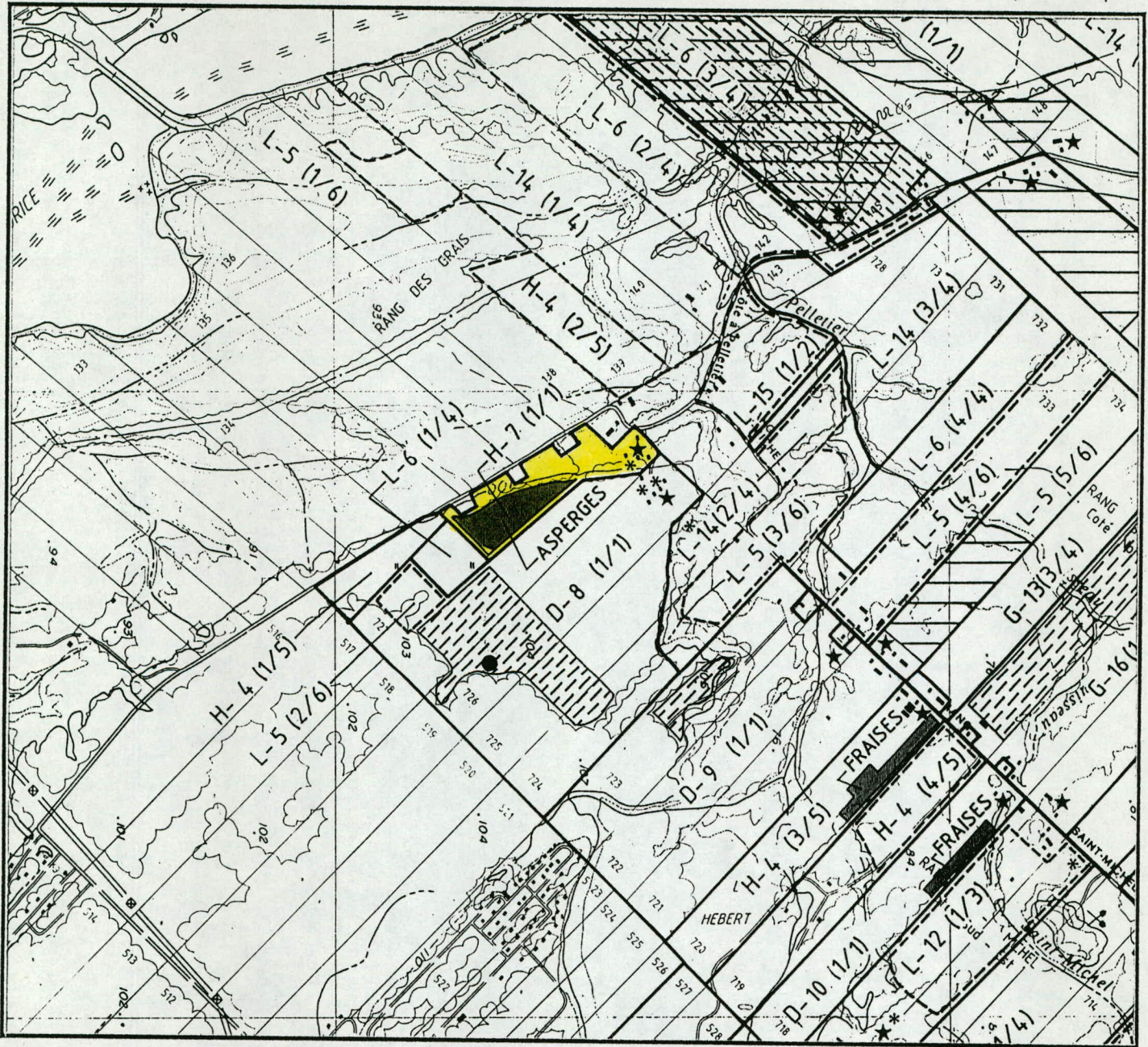
Compte tenu que l'ensemble des superficies cultivables est affecté à un assolement et que cette exploitation est comparable aux entreprises de pomme de terre de la zone d'étude, nous considérons cette entreprise comme modale.

POINTAGE: 5

FICHE DE PRÉSENTATION AGRICOLE

DOSSIER No: H-7-5

1 de 1



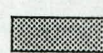
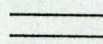
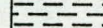
LÉGENDE

- limite de superficie en propriété
- - - limite de superficie en location

- B-24 (1/3)
- nombre d'unités de terrain constituant l'exploitation
 - numéro de l'unité de terrain
 - numéro séquentiel

- B de bovins de boucherie
- D diversifié ou de spécialités diverses
- G de grandes cultures
- L laitière
- H horticole

SUPERFICIE ASSIGNÉE

-  à des cultures à caractère permanent (annoté)
-  au pacage
-  superficie drainée souterrainement

- * puits
- étang de ferme
- ★ siège de l'entreprise

Revenu brut agricole (code): B

Revenu brut non agricole (code): C

Relève agricole: Ne s'applique pas

Evolution de l'exploitation: Stabilisée

Surface cultivable disponible dans l'entourage: Oui

Destination des produits: 50% vendu à la ferme et 50% vendu au transforma-
teur Schneider et Fils

Disposition du fumier: Ne s'applique pas

Approvisionnement en eau: Puits surface (pointe) sur le lot P.727 à proxi-
mité de la maison.

Egouts: Nil

Machinerie agricole (85 000 \$): Tout l'équipement requis aux travaux du sol
et aux récoltes

Partage de la machinerie: Nil

Divers et remarques: Cette exploitation agricole a été le site d'expé-
rience sur l'implantation de variétés européennes d'asperge en collaboration
avec le MAPAQ. L'aspergeraie est en production depuis 1982. L'exploitation
a été vendue à la fille du premier exploitant en 1984. Achat de foin du
voisin (lot P.727) pour alimenter deux chevaux d'équitation en pension à
l'extérieur.

CALCUL DU POINTAGE:

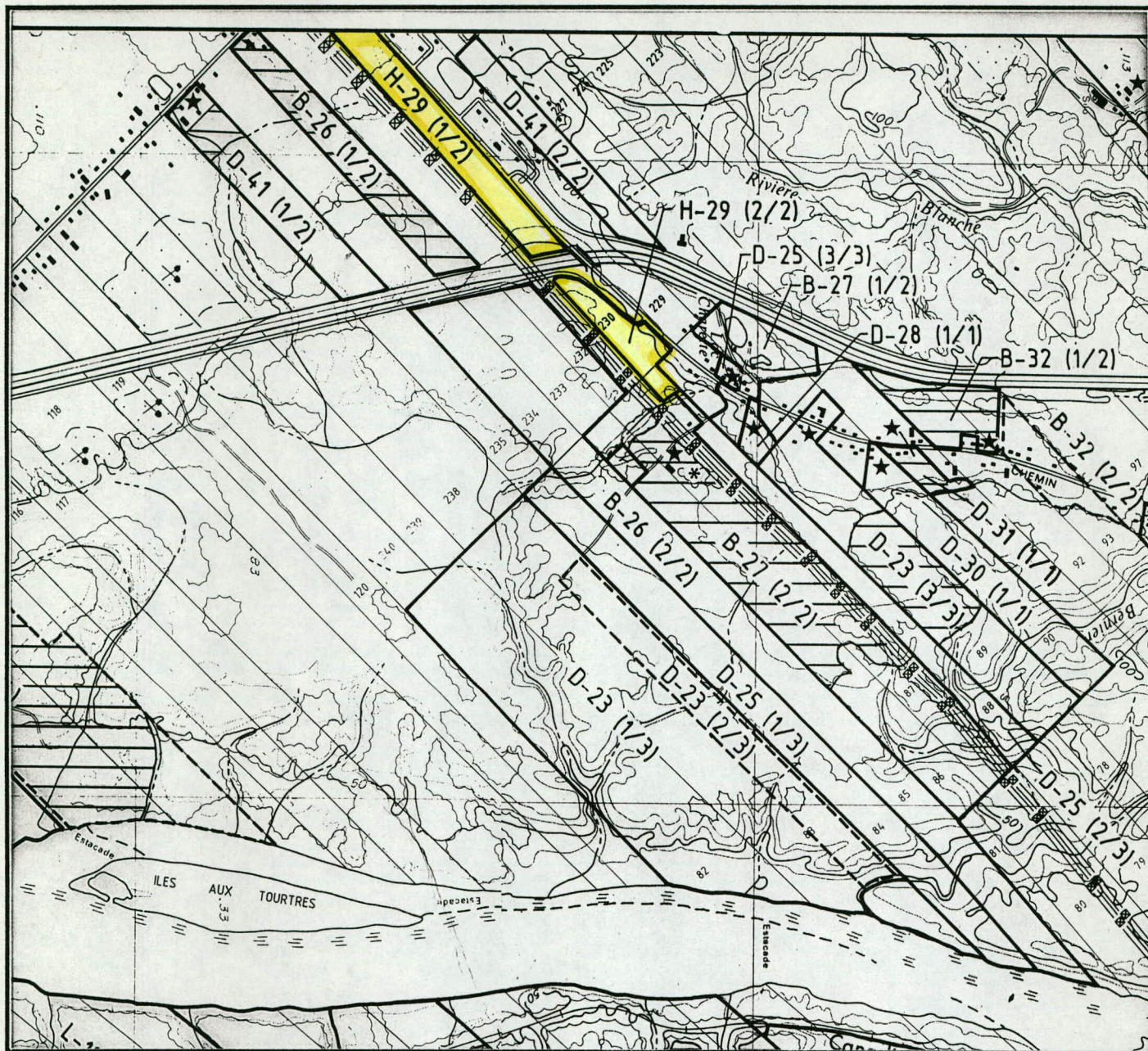
Compte tenu du caractère permanent de l'aspergeraie (vie utile d'environ 15 ans), des expériences qui y ont eu cours en collaboration avec le MAPAQ et que l'ensemble des superficies cultivables sont exploitées, nous considérons cette entreprise comme modale.

POINTAGE: 5

FICHE DE PRÉSENTATION AGRICOLE

DOSSIER No: H-29-2




1 de 1



LÉGENDE

- limite de superficie en propriété
 - - - limite de superficie en location
- B-24 (1/3)
- nombre d'unités de terrain constituant l'exploitation
 - numéro de l'unité de terrain
 - numéro séquentiel
- B de bovins de boucherie
 - D diversifié ou de spécialités diverses
 - G de grandes cultures
 - L laitière
 - H horticole

SUPERFICIE ASSIGNÉE

-  à des cultures à caractère permanent (annoté)
-  au pacage
-  superficie drainée souterrainement
- * puits
- étang de ferme
- ★ siège de l'entreprise

PRODUCTION VÉGÉTALE

Superficie totale possédée (ha): 17

Superficie cultivée possédée (ha): 12
louée (ha): nil

LOTS	TENURE	SUPERFICIE (ha)	REMARQUES
P.88 P.229 230	Prop. Prop. Prop.	17	Cultures: Foin, maïs sucré et tomate N.B.: Seul le foin est cultivé à l'intérieur de la zone d'étude

PRODUCTION ANIMALE

TYPE	RACE	NOMBRE	QUOTAS DE LAIT OU PROD. ANIM./AN	REMARQUES
		Nil		

PRODUCTION FORESTIÈRE:

Nil à l'intérieur de la zone d'étude.

IMMEUBLE

TYPE	NOMBRE	CAPACITÉ ET REMARQUES
Maison	1	
Grange-étable	1	10 m x 23 m, cap. 12 têtes bovines
Hangar ou remise	2	
Tunnel pour tomate		10 m x 30 m Les bâtiments sont situés à l'extérieur de la zone d'étude

Revenu brut agricole (code): A

Revenu brut non agricole (code): Nil

Relève agricole: Nulle

Evolution de l'exploitation: En recul

Surface cultivable disponible dans l'entourage: Non

Destination des produits: Vente à la ferme

Disposition du fumier: A l'extérieur de la zone d'étude

Approvisionnement en eau: Réseau aqueduc municipal

Egouts: Nil

Machinerie agricole (20 00 à 25 000 \$): Possède toute la machinerie requise
aux travaux du sol et des récoltes

Partage de la machinerie: Non

Divers et remarques: L'exploitant s'est montré méfiant face à notre
cueillette d'informations et nous mettons en doute la valeur des réponses
obtenues.

CALCUL DU POINTAGE:

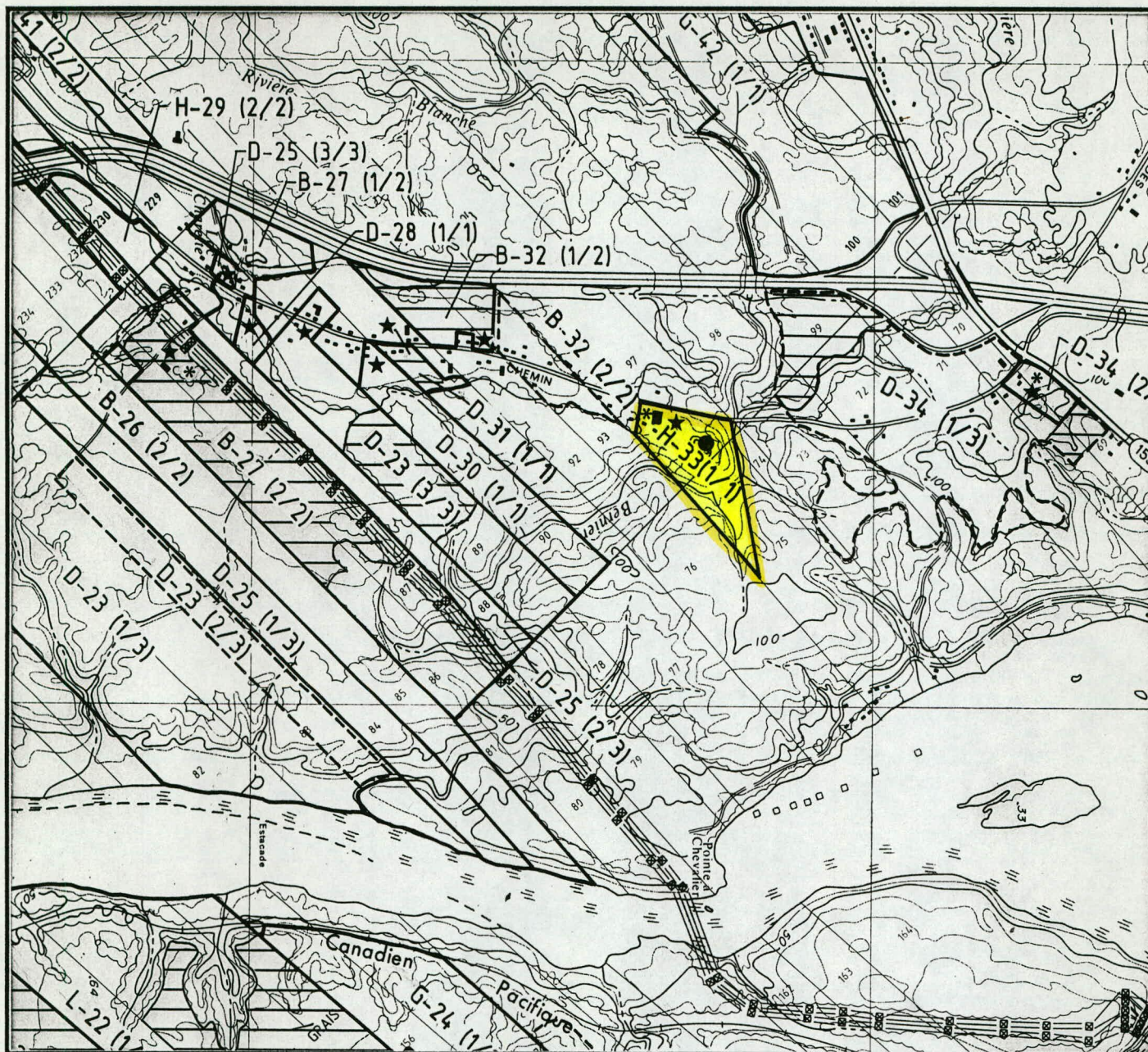
Compte tenu que la partie de cette entreprise se retrouvant à l'intérieur de l'aire d'étude fait l'objet de culture extensive et de l'aspect général de l'exploitation, nous la considérons comme sous-modale.

POINTAGE: 2

FICHE DE PRÉSENTATION AGRICOLE

DOSSIER No: H-33-8




1 de 1



LÉGENDE

- limite de superficie en propriété
 - - - limite de superficie en location
- B-24 (1/3)
- nombre d'unités de terrain constituant l'exploitation
 - numéro de l'unité de terrain
 - numéro séquentiel
- B de bovins de boucherie
 - D diversifié ou de spécialités diverses
 - G de grandes cultures
 - L laitière
 - H horticole

SUPERFICIE ASSIGNÉE

-  à des cultures à caractère permanent (annoté)
-  au pacage
-  superficie drainée souterrainement
- * puits
- étang de ferme
- ★ siège de l'entreprise

Revenu brut agricole (code): D

Revenu brut non agricole (code): Nil

Relève agricole: Ne s'applique pas

Evolution de l'exploitation: _____

Surface cultivable disponible dans l'entourage: Ne s'applique pas

Destination des produits: Chaîne d'épiceries de la Mauricie

Disposition du fumier: Ne s'applique pas

Approvisionnement en eau: Puits de surface situé à environ 30 m à l'avant de la maison et étang de ferme pour arroser les cultures.

Egouts: Nil

Machinerie agricole (20 000 \$): Possède tout l'équipement requis pour la culture en serre

Partage de la machinerie: Nil

Divers et remarques: Achat du terrain en 1972, construction de la maison en 1973 et des serres en 1980 et 1981. De 1973 à 1980, production de légumes en champ. A moyen terme, l'exploitant envisage la construction de serres mieux isolées.

CALCUL DU POINTAGE:

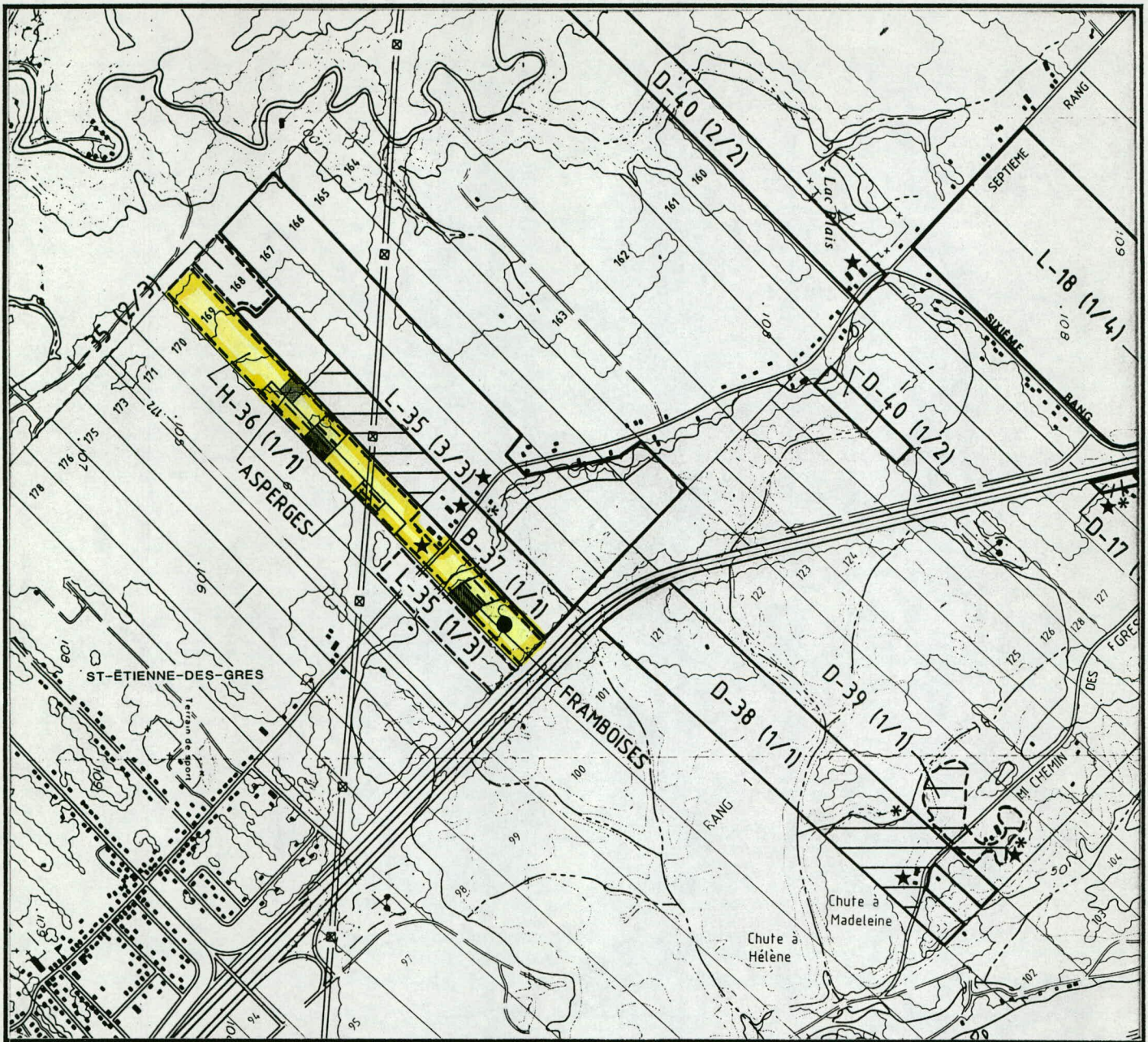
Compte tenu du type de production et des superficies des serres, nous considérons cette entreprise comme de pointe.

POINTAGE: 8

FICHE DE PRÉSENTATION AGRICOLE

DOSSIER No: H-36-8




1 de 1



LÉGENDE

- limite de superficie en propriété
 - - - limite de superficie en location
- B-24 (1/3)
- nombre d'unités de terrain constituant l'exploitation
 - numéro de l'unité de terrain
 - numéro séquentiel
- B de bovins de boucherie
 - D diversifié ou de spécialités diverses
 - G de grandes cultures
 - L laitière
 - H horticole

SUPERFICIE ASSIGNÉE

-  à des cultures à caractère permanent (annoté)
-  au pacage
-  superficie drainée souterrainement
- * puits
- étang de ferme
- ★ siège de l'entreprise

Revenu brut agricole (code): F

Revenu brut non agricole (code): Nil

Relève agricole: Ne s'applique pas

Evolution de l'exploitation: En progression

Surface cultivable disponible dans l'entourage: Rare

Destination des produits: Chaîne de magasins de la Mauricie, autocueillette
et pour les asperges, Snyder & Fils de St-Alexis,
Ctê Montcalm

Disposition du fumier: Ne s'applique pas

Approvisionnement en eau: Etang de ferme pour système d'irrigation (voir
plan)

Egouts: Nil

Machinerie agricole (40 000 \$): Possède l'ensemble de la machinerie
requis aux opérations agricoles

Partage de la machinerie: Nil

Divers et remarques: L'exploitant est agriculteur depuis 1982 et loue
la propriété de son père (lot 169). Depuis, il a construit l'ensemble des
bâtiments (1 entrepôt à légume, 2 remises, 1 serre), l'étang de ferme, a
drainé souterrainement les secteurs en ayant besoin et a acheté un système
d'irrigation au printemps 1987. Il prévoit la construction d'un entrepôt
réfrigéré à très court terme. Il est opposé à la construction du lien routier
selon la variante J.

CALCUL DU POINTAGE:

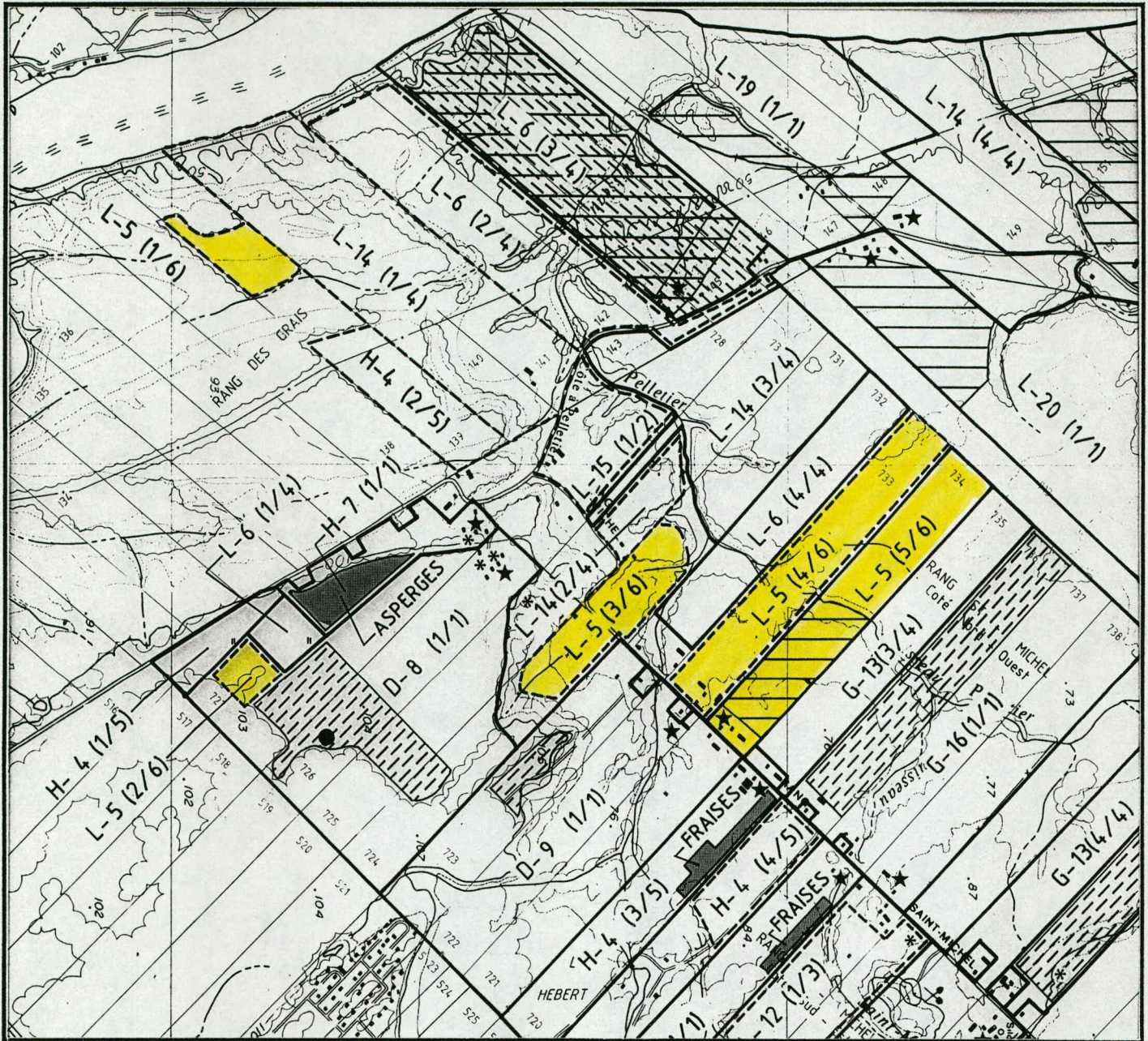
Compte tenu du type de production, des investissements et des pratiques culturelles, nous considérons cette entreprise comme de pointe.

POINTAGE: 8

FICHE DE PRÉSENTATION AGRICOLE

DOSSIER No: L-5-7




1 de 2



LÉGENDE

- limite de superficie en propriété
 - - - limite de superficie en location
- B-24 (1/3)
- nombre d'unités de terrain constituant l'exploitation
 - numéro de l'unité de terrain
 - numéro séquentiel
- B de bovins de boucherie
 - D diversifié ou de spécialités diverses
 - G de grandes cultures
 - L laitière
 - H horticole

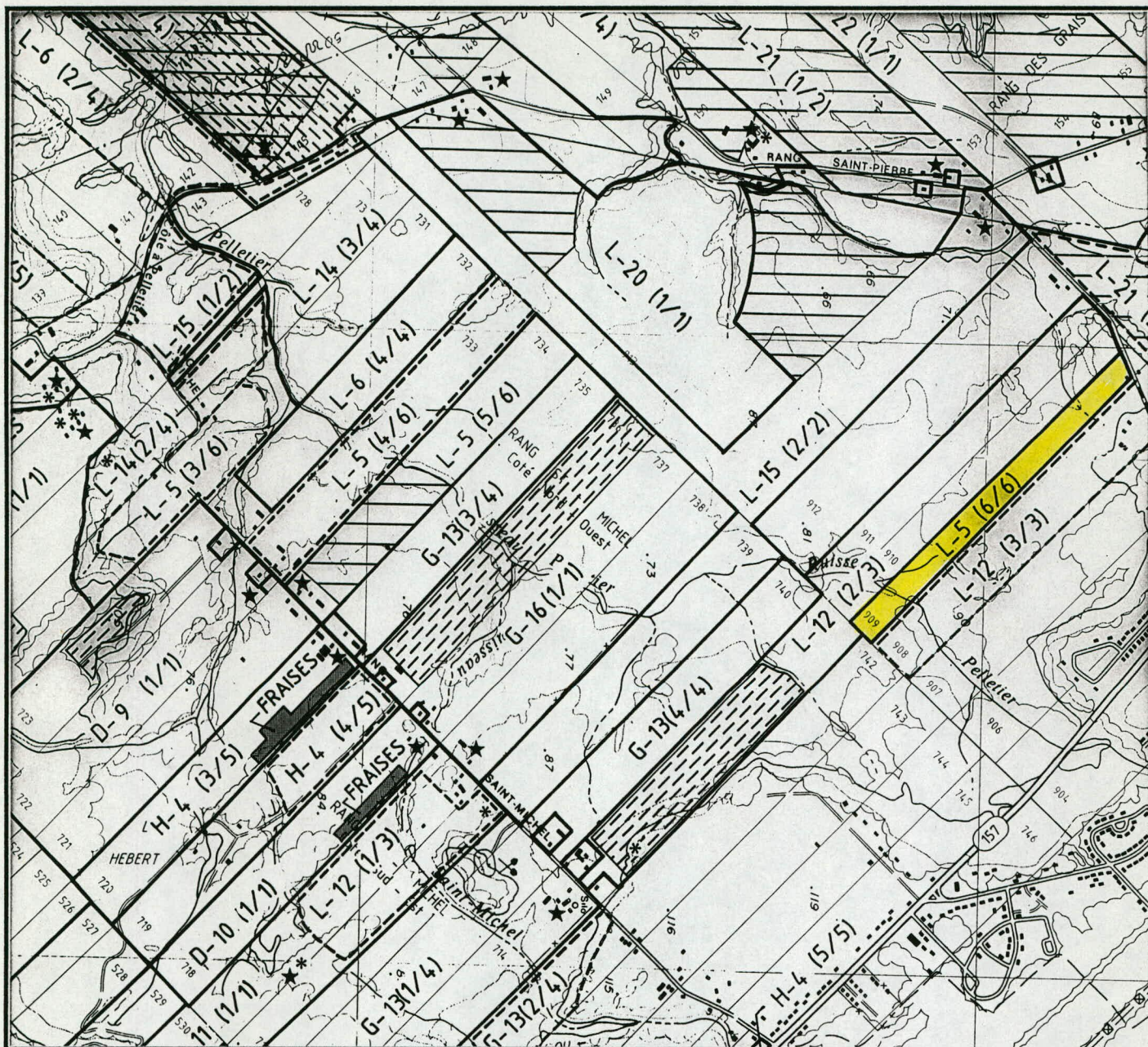
SUPERFICIE ASSIGNÉE

-  à des cultures à caractère permanent (annoté)
-  au pacage
-  superficie drainée souterrainement
- * puits
- étang de ferme
- ★ siège de l'entreprise

FICHE DE PRÉSENTATION AGRICOLE

DOSSIER No: L-5-7

2 de 2




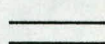
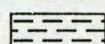
LÉGENDE

- limite de superficie en propriété
- - - limite de superficie en location

- B-24 (1/3)
- nombre d'unités de terrain constituant l'exploitation
 - numéro de l'unité de terrain
 - numéro séquentiel

- B de bovins de boucherie
- D diversifié ou de spécialités diverses
- G de grandes cultures
- L laitière
- H horticole

SUPERFICIE ASSIGNÉE

-  à des cultures à caractère permanent (annoté)
-  au pacage
-  superficie drainée souterrainement

- * puits
- étang de ferme
- ★ siège de l'entreprise

Revenu brut agricole (code): E

Revenu brut non agricole (code): Nil

Relève agricole: Ne s'applique pas

Evolution de l'exploitation: Stabilisée

Surface cultivable disponible dans l'entourage: Non

Destination des produits: Crèmerie Union (Agropur)

Trois-Rivières

Disposition du fumier: Epandu sur les lots 733 et 734

Approvisionnement en eau: Réseau aqueduc privé, source située sur le lot

725 (voir la carte)

Egouts: Nil

Machinerie agricole (25 000 \$): Possède toute la machinerie requise

aux travaux du sol et des récoltes

Partage de la machinerie: Co-propriétaire d'un épandeur d'engrais chimique

Divers et remarques: Depuis l'achat de la ferme en 1976, l'exploitant

a augmenté la capacité de l'étable qui est passée de 30 à 45 têtes et a fait

effectuer d'importants travaux d'amélioration foncière sur environ 8 ha. Il

projette l'installation de réseaux de drainage souterrain à moyen terme. Mem-

bre d'un syndicat de gestion. Il est opposé à la construction du lien routier

suivant le tracé J.

CALCUL DU POINTAGE:

CRITÈRE	VALEUR DU CRITÈRE	VALEUR NUMÉRIQUE
Nombre de vaches	25	1
Kg de lait/vache	5320	1
Kg de lait/an	133 000	1
Kg de lait/ha	2955	2
Nombre d'U.A./ha	0,76	2

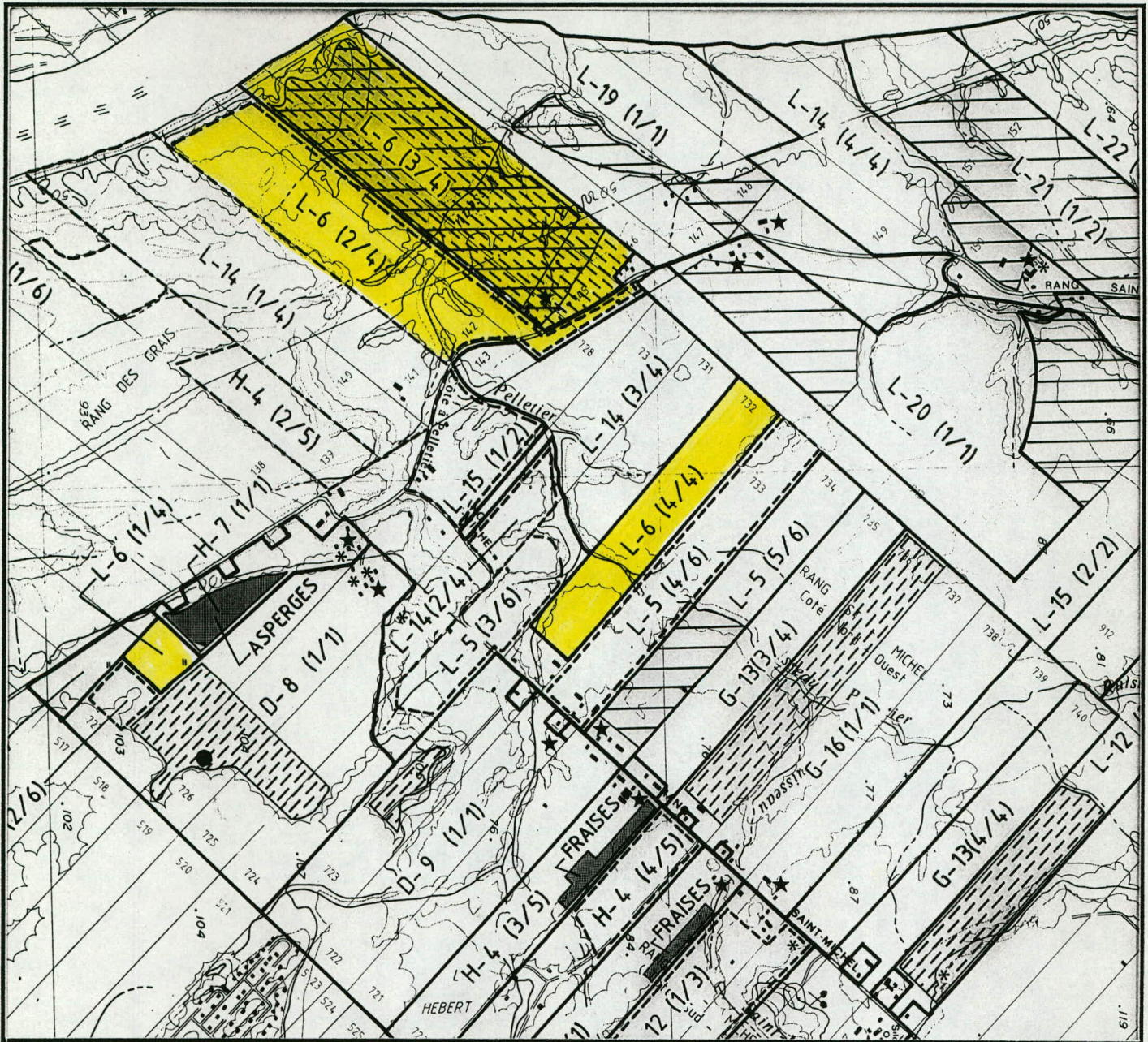
TOTAL: 7

Pointage de l'exploitation: 7

FICHE DE PRÉSENTATION AGRICOLE

DOSSIER No: L-6-9




1 de 1



LÉGENDE

- limite de superficie en propriété
 - - - limite de superficie en location
- B-24 (1/3)
- nombre d'unités de terrain constituant l'exploitation
 - numéro de l'unité de terrain
 - numéro séquentiel
- B de bovins de boucherie
 - D diversifié ou de spécialités diverses
 - G de grandes cultures
 - L laitière
 - H horticole

SUPERFICIE ASSIGNÉE

-  à des cultures à caractère permanent (annoté)
-  au pacage
-  superficie drainée souterrainement
- * puits
- étang de ferme
- ★ siège de l'entreprise

Revenu brut agricole (code): F

Revenu brut non agricole (code): Nil

Relève agricole: Ne s'applique pas

Evolution de l'exploitation: Stabilisée

Surface cultivable disponible dans l'entourage: Non

Destination des produits: Agropur, Trois-Rivières

Disposition du fumier: Epandu sur l'ensemble des superficies cultivées

Approvisionnement en eau: Réseau aqueduc privé, source sur le lot 727

Egouts: Non existant

Machinerie agricole (75 000 à 100 000 \$): Possède toute la machinerie requise aux travaux du sol et des récoltes

Partage de la machinerie: Nil

Divers et remarques: Cette exploitation est propriété de la famille de l'exploitant depuis 1988. L'exploitant actuel a acheté la ferme en 1961 et depuis, la capacité de l'étable a été doublée et plusieurs améliorations ont été apportées aux bâtiments et à la maison. Il est opposé à la construction de la variante J, mais favorable à une variante plus au sud.

CALCUL DU POINTAGE:

CRITÈRE	VALEUR DU CRITÈRE	VALEUR NUMÉRIQUE
Nombre de vaches	39	2
Kg de lait/vache*	6055	2
Kg de lait/an*	236 180	2
Kg de lait/ha*	2952	2
Nombre d'U.A./ha	0,67	1

TOTAL: 9

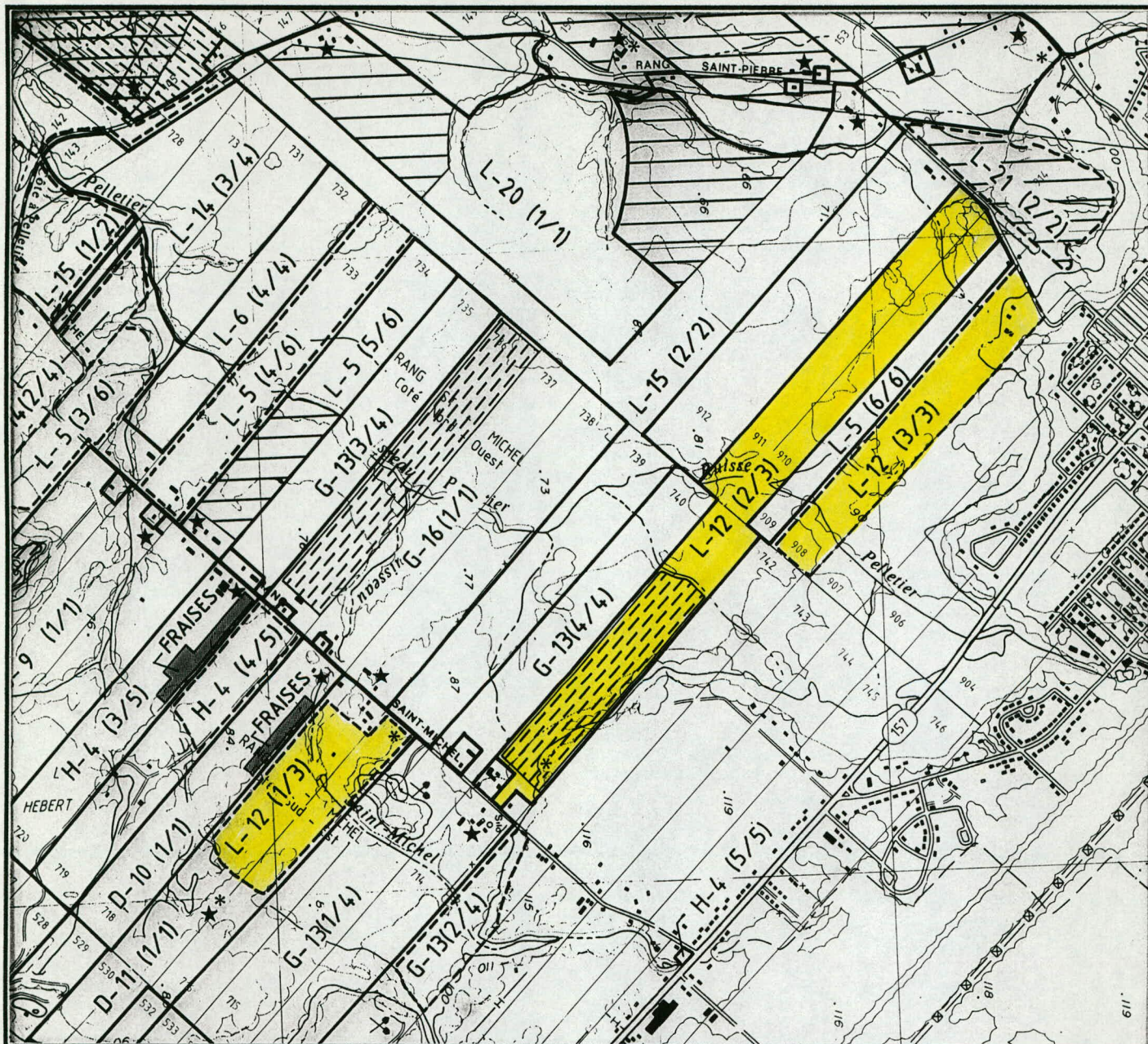
Pointage de l'exploitation: 9

* Basé sur 236 180 kg de lait pour tenir compte de la consommation des veaux

FICHE DE PRÉSENTATION AGRICOLE

DOSSIER No: L-12-7




1 de 1



LÉGENDE

- limite de superficie en propriété
 - - - limite de superficie en location
- B-24 (1/3)
- nombre d'unités de terrain constituant l'exploitation
 - numéro de l'unité de terrain
 - numéro séquentiel
- B de bovins de boucherie
 - D diversifié ou de spécialités diverses
 - G de grandes cultures
 - L laitière
 - H horticole

SUPERFICIE ASSIGNÉE

-  à des cultures à caractère permanent (annoté)
-  au pacage
-  superficie drainée souterrainement
- * puits
- étang de ferme
- ★ siège de l'entreprise

Revenu brut agricole (code): H

Revenu brut non agricole (code): Nil

Relève agricole: Assurée

Evolution de l'exploitation: Stabilisée

Surface cultivable disponible dans l'entourage: Non

Destination des produits: Crèmerie Union (Agropur)

Trois-Rivières

Disposition du fumier: A l'extérieur de la zone d'étude

Approvisionnement en eau: A l'extérieur de la zone d'étude

Egouts: A l'extérieur de la zone d'étude

Machinerie agricole (100 000 à 150 000 \$): Possède toute la machinerie

requise aux travaux du sol et des récoltes

Partage de la machinerie: Aucun

Divers et remarques: Cette exploitation agricole s'est constituée

en corporation (père + fils) en 1980. Depuis ils ont acheté les lots 741,

P.910 et 911 et le troupeau est passé de 60 à 100 têtes. L'exploitant est

opposé à la construction du lien routier selon le tracé J.

CALCUL DU POINTAGE:

CRITÈRE	VALEUR DU CRITÈRE	VALEUR NUMÉRIQUE
Nombre de vaches	46	2
Kg de lait/vache	5680	1
Kg de lait/an	261 265	2
Kg de lait/ha	2292	1
Nombre d'U.A./ha	0,62	1

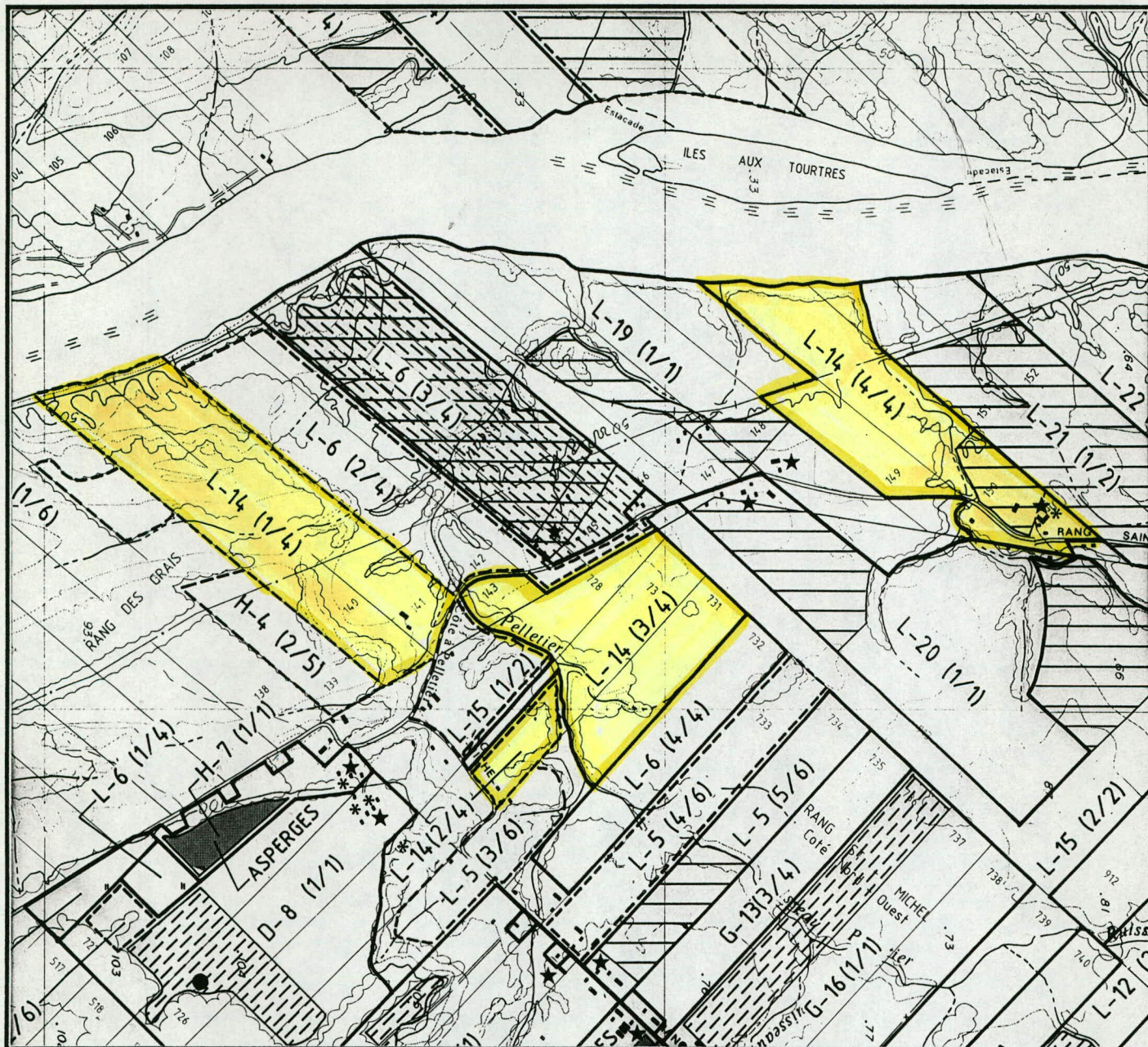
TOTAL: 7

Pointage de l'exploitation: 7

FICHE DE PRÉSENTATION AGRICOLE

DOSSIER No: L-14-5

1 de 1



LÉGENDE

—	limite de superficie en propriété
- - -	limite de superficie en location
B-24 (1/3)	
├───	nombre d'unités de terrain constituant l'exploitation
├───	numéro de l'unité de terrain
└───	numéro séquentiel
B	de bovins de boucherie
D	diversifié ou de spécialités diverses
G	de grandes cultures
L	laitière
H	horticole

SUPERFICIE ASSIGNÉE

	à des cultures à caractère permanent (annoté)
	au pacage
	superficie drainée souterrainement
*	puits
●	étang de ferme
★	siège de l'entreprise

Revenu brut agricole (code): F

Revenu brut non agricole (code): Nil

Relève agricole: Ne s'applique pas

Evolution de l'exploitation: Stabilisée

Surface cultivable disponible dans l'entourage: Non

Destination des produits: Crèmerie Union, Trois-Rivières

Disposition du fumier: Sur l'ensemble des superficies cultivées, avant
le labour

Approvisionnement en eau: Aqueduc municipal et un puits artésien situé près
des bâtiments

Egouts: Nil

Machinerie agricole (40 000 à 45 000 \$): Possède toute la machinerie requise
aux pratiques culturales et aux récoltes à l'ex-
ception d'une moissonneuse-batteuse

Partage de la machinerie: Oui, avec certains voisins pour du petit équipe-
ment mobile (mixeur, alternateur, etc.)

Divers et remarques: L'exploitant envisage de drainer souterrainement
l'ensemble de sa propriété afin de diminuer sa dépendance face aux locateurs
de terrain. Exploitation agricole achetée de son père en 1973 et depuis la
production moyenne du troupeau est passée de 4000 kg/an à 5600 kg/an, la
grange-étable a été agrandie et rénovée, environ 400 heures de travaux mécani-
sés (bulldozer) ont été effectués, environ 2000 mètres de drains ont été ins-
tallés sur les lots 728 à 731 et plusieurs machines agricoles ont été achetées.
Il est opposé au tracé J et serait favorable au tracé L.

CALCUL DU POINTAGE:

CRITÈRE	VALEUR DU CRITÈRE	VALEUR NUMÉRIQUE
Nombre de vaches	27	1
Kg de lait/vache	5555	1
Kg de lait/an	150 000	1
Kg de lait/ha	2400	1
Nombre d'U.A./ha	0,58	1

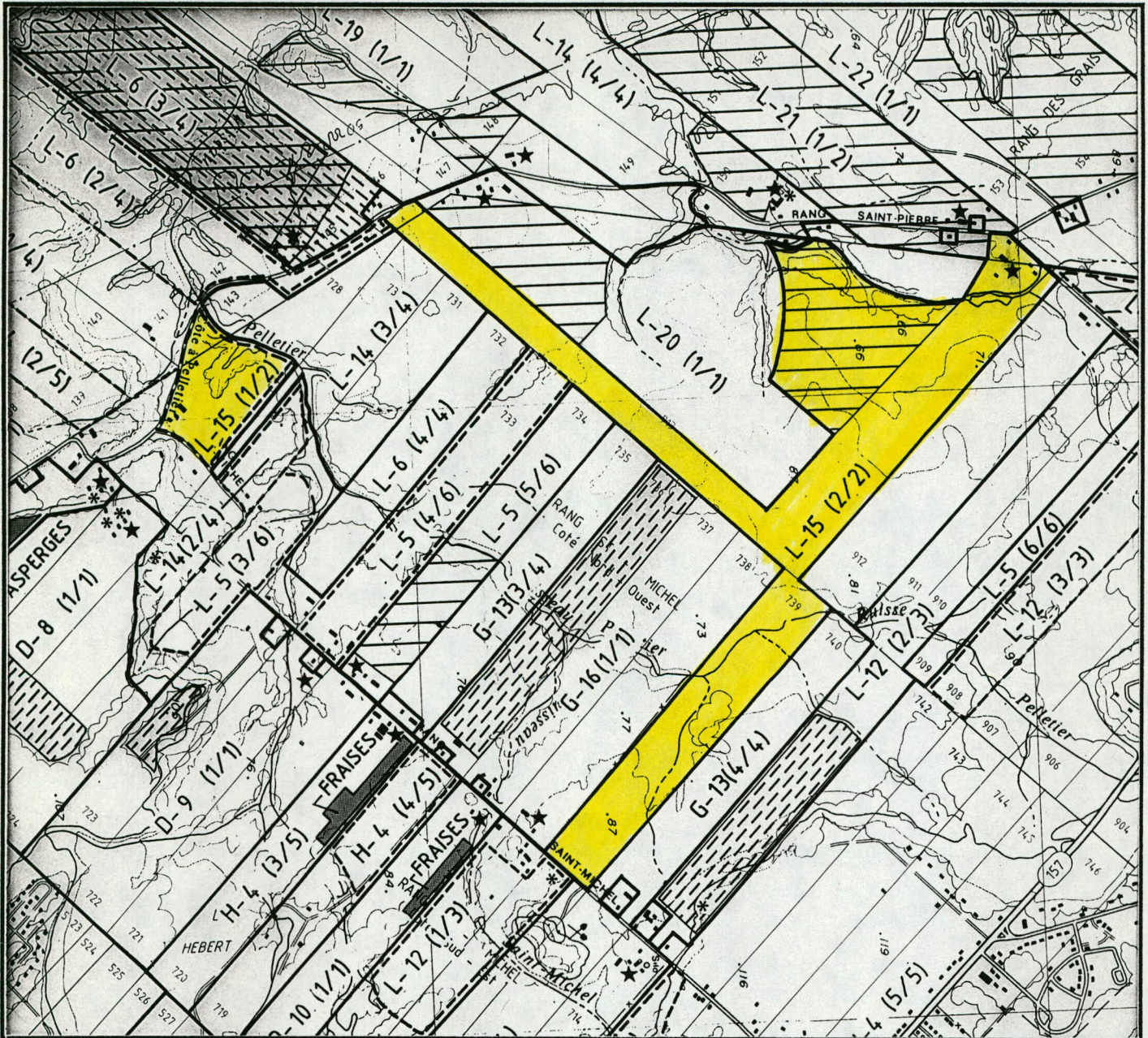
TOTAL: 5

Pointage de l'exploitation: 5

FICHE DE PRÉSENTATION AGRICOLE

DOSSIER No: L-15-9




1 de 1



LÉGENDE

—	limite de superficie en propriété
- - -	limite de superficie en location
B-24 (1/3)	nombre d'unités de terrain constituant l'exploitation
—	numéro de l'unité de terrain
—	numéro séquentiel
B	de bovins de boucherie
D	diversifié ou de spécialités diverses
G	de grandes cultures
L	laitière
H	horticole

SUPERFICIE ASSIGNÉE

	à des cultures à caractère permanent (annoté)
	au pacage
	superficie drainée souterrainement
*	puits
●	étang de ferme
★	siège de l'entreprise

Revenu brut agricole (code): F

Revenu brut non agricole (code): Nil

Relève agricole: Ne s'applique pas

Evolution de l'exploitation: Stabilisée

Surface cultivable disponible dans l'entourage: Non

Destination des produits: Crèmerie Union, Trois-Rivières

Disposition du fumier: Sur l'ensemble des superficies cultivées

Approvisionnement en eau: Réseau aqueduc privé, source sur le lot 907

Aqueduc municipal disponible

Egouts: Nil

Machinerie agricole (60 000 \$): Possède toute la machinerie requise

aux travaux du sol et des récoltes

Partage de la machinerie: Mélangeur à béton et pulvérisateur

Divers et remarques: Exploitation achetée de son père en 1970. Depuis,

les superficies cultivées et le nombre de vaches ont doublé, tandis que la

production laitière était multipliée par trois.

CALCUL DU POINTAGE:

CRITÈRE	VALEUR DU CRITÈRE	VALEUR NUMÉRIQUE
Nombre de vaches	46	2
Kg de lait/vache	5847	1
Kg de lait/an	269 000	2
Kg de lait/ha	3280	2
Nombre d'U.A./ha	0,83	2

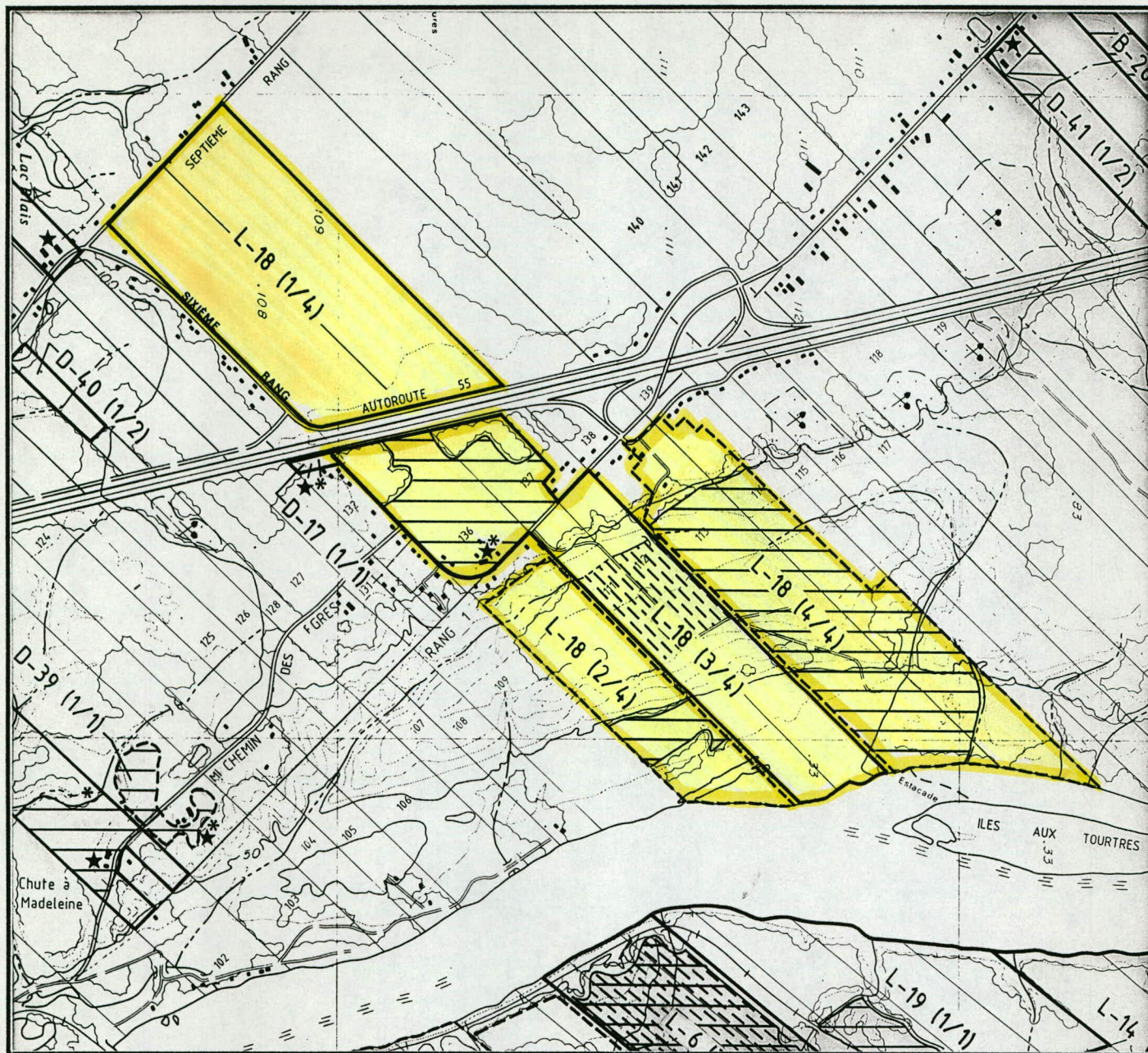
TOTAL: 9

Pointage de l'exploitation: 9

FICHE DE PRÉSENTATION AGRICOLE

DOSSIER No: L-18-2

1 de 1



LÉGENDE

- limite de superficie en propriété
- - - limite de superficie en location

- B-24 (1/3)
- nombre d'unités de terrain constituant l'exploitation
 - numéro de l'unité de terrain
 - numéro séquentiel

- B de bovins de boucherie
- D diversifié ou de spécialités diverses
- G de grandes cultures
- L laitière
- H horticole

SUPERFICIE ASSIGNÉE

- à des cultures à caractère permanent (annoté)
- au pacage
- superficie drainée souterrainement

- * puits
- étang de ferme
- ★ siège de l'entreprise

Revenu brut agricole (code): C

Revenu brut non agricole (code): Nil

Relève agricole: Assurée

Evolution de l'exploitation: Stabilisée

Surface cultivable disponible dans l'entourage: Oui

Destination des produits: Agropur, Louiseville

Disposition du fumier: Epandu sur l'ensemble des superficies cultivées

Approvisionnement en eau: Trois puits de surface situés à proximité des
 bâtiments

Egouts: Nil

Machinerie agricole (50 000 à 75 000 \$): Possède toute la machinerie requise
 aux travaux du sol et des récoltes

Partage de la machinerie: Nil

Divers et remarques: En raison de son âge, l'exploitant n'envisage pas
 de modifier son entreprise. Il espère qu'un de ses garçons sera intéressé à
 prendre la relève. Le propriétaire du lot 110 garde 1 étalon, une jument et
 1 cheval et celui des lots 113 et 114, 5 vaches, 3 bouvillons, 1 génisse,
 2 veaux (bovins de boucherie) et 2 chevaux. Ce dernier possède également
 certaines machines agricoles d'une valeur d'environ 10 000 \$.

CALCUL DU POINTAGE:

CRITÈRE	VALEUR DU CRITÈRE	VALEUR NUMÉRIQUE
Nombre de vaches	15	0
Kg de lait/vache	4486	1
Kg de lait/an	67 284	0
Kg de lait/ha	851	0
Nombre d'U.A.* /ha	0,51	1

TOTAL: 2

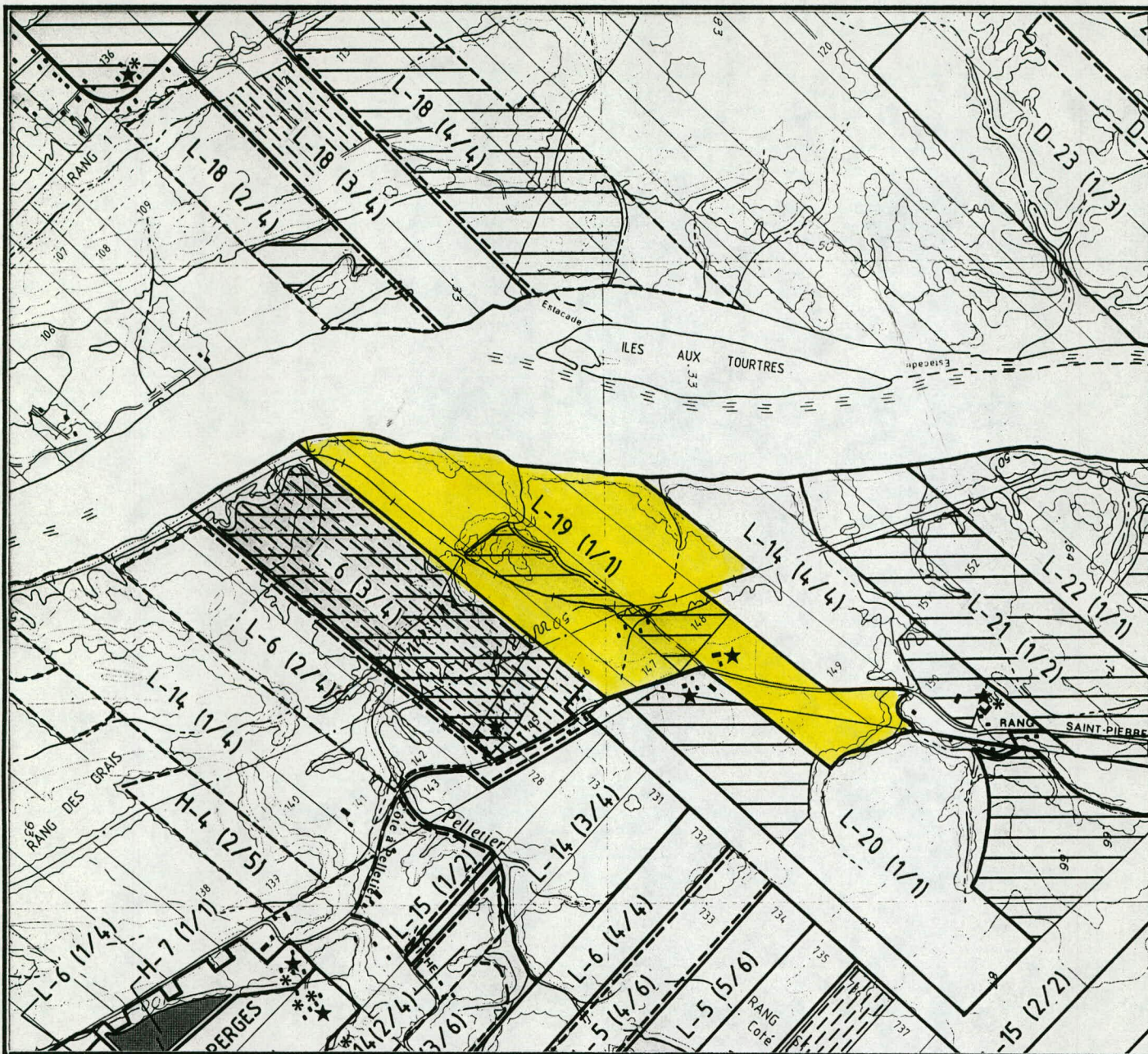
Pointage de l'exploitation: 2

* Basé sur 41 U.A. pour tenir compte des animaux gardés par les propriétaires des lots 110, 113 et 114.

FICHE DE PRÉSENTATION AGRICOLE

DOSSIER No: L-19-2




1 de 1



LÉGENDE

- limite de superficie en propriété
 - - - limite de superficie en location
- B-24 (1/3)
- nombre d'unités de terrain constituant l'exploitation
 - numéro de l'unité de terrain
 - numéro séquentiel
- B de bovins de boucherie
 - D diversifié ou de spécialités diverses
 - G de grandes cultures
 - L laitière
 - H horticole

SUPERFICIE ASSIGNÉE

-  à des cultures à caractère permanent (annoté)
-  au pacage
-  superficie drainée souterrainement
- * puits
- étang de ferme
- ★ siège de l'entreprise

PRODUCTION VÉGÉTALE

Superficie totale possédée (ha): 60

Superficie cultivée possédée (ha): 55
louée (ha): nil

LOTS	TENURE	SUPERFICIE (ha)	REMARQUES
P.146	Prop.	60	Rotation d'orge (1 an) et foin (5 ans)
P.147 à P.149 inc. et P.913	Prop.		Une partie des lots 147 et 148 est pacagée (voir plan)

PRODUCTION ANIMALE

TYPE	RACE	NOMBRE	QUOTAS DE LAIT OU PROD. ANIM./AN	REMARQUES
Bovins laitiers	Holstein pur-sang	20 vaches 10 taures et génisses	108 320 kg lait	P.A.T.L.Q. régulier

PRODUCTION FORESTIÈRE: NilIMMEUBLE

TYPE	NOMBRE	CAPACITÉ ET REMARQUES
Maison	1	
Grange-étable	1	30 m x 11 m, 13 m x 25 m (en L), capacité: 45 têtes
Hangar et remise	2	7 m x 15 m, 7 m x 15 m
Silo à moulée	1	6 tonnes

Revenu brut agricole (code): D

Revenu brut non agricole (code): Nil

Relève agricole: Ne s'applique pas

Evolution de l'exploitation: Légère régression

Surface cultivable disponible dans l'entourage: Non

Destination des produits: Crèmerie Union, Trois-Rivières

Disposition du fumier: Epandu sur l'ensemble des superficies cultivées

Approvisionnement en eau: Réseau aqueduc municipal

Egouts: Nil

Machinerie agricole (25 000 à 40 000 \$): Possède toute la machinerie
requis aux travaux du sol et des récoltes

Partage de la machinerie: Co-proprétaire d'un pulvérisateur et d'une
génératrice mobile

Divers et remarques: Achat de la ferme de son père en 1963. Depuis,
agrandissement de l'étable et construction de la grange. La production
moyenne par vache est passée de 4000 kg de lait/an à 6500.

CALCUL DU POINTAGE:

CRITÈRE	VALEUR DU CRITÈRE	VALEUR NUMÉRIQUE
Nombre de vaches	20	0
Kg de lait/vache	5416	1
Kg de lait/an	108 320	0
Kg de lait/ha	1970	1
Nombre d'U.A./ha	0,46	0

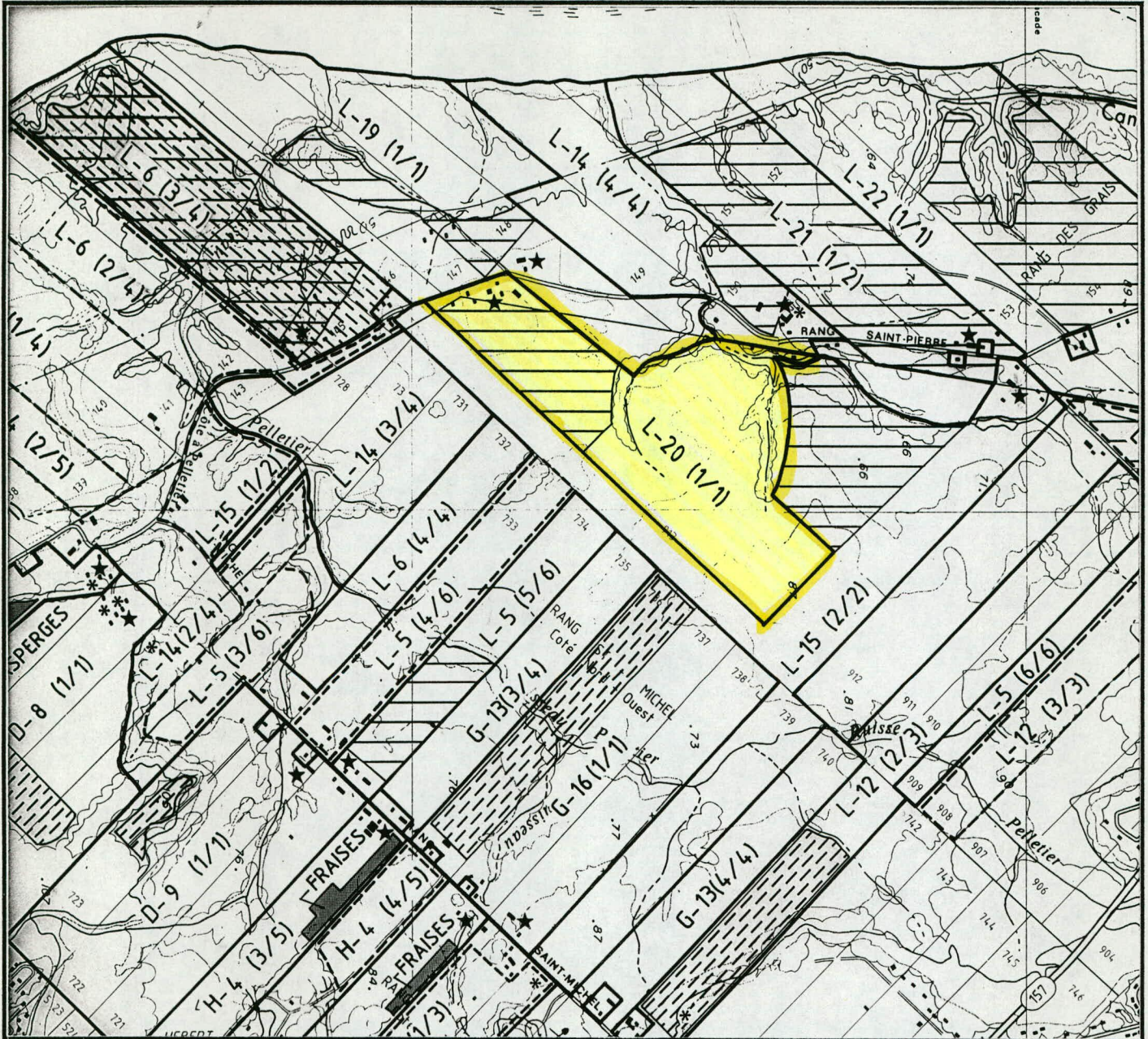
TOTAL: 2

Pointage de l'exploitation: 2

FICHE DE PRÉSENTATION AGRICOLE

DOSSIER No: L-20-8

1 de 1






LÉGENDE

- limite de superficie en propriété
- - - limite de superficie en location

- B-24 (1/3)
- nombre d'unités de terrain constituant l'exploitation
 - numéro de l'unité de terrain
 - numéro séquentiel

- B de bovins de boucherie
- D diversifié ou de spécialités diverses
- G de grandes cultures
- L laitière
- H horticole

SUPERFICIE ASSIGNÉE

-  à des cultures à caractère permanent (annoté)
-  au pacage
-  superficie drainée souterrainement

- * puits
- étang de ferme
- ★ siège de l'entreprise

Revenu brut agricole (code): G

Revenu brut non agricole (code): Nil

Relève agricole: Ne s'applique pas

Evolution de l'exploitation: Stabilisée

Surface cultivable disponible dans l'entourage: Non

Destination des produits: Crèmerie Union, Trois-Rivières

Disposition du fumier: Epandu sur l'ensemble des superficies cultivées

Approvisionnement en eau: Réseau aqueduc municipal

Egouts: Nil

Machinerie agricole (80 000 \$): Possède toute la machinerie requise aux
travaux du sol et aux récoltes

Partage de la machinerie: Nil

Divers et remarques: L'exploitant a acheté l'entreprise de son père
en 1986 et il est à la recherche de terre pour cultiver. Il est opposé à la
construction du lien routier selon la variante J. Du maïs ensilage et du
foin sont achetés d'un autre producteur sur une superficie de 21 ha.

CALCUL DU POINTAGE:

CRITÈRE	VALEUR DU CRITÈRE	VALEUR NUMÉRIQUE
Nombre de vaches	50	2
Kg de lait/vache	5020	1
Kg de lait/an	251 045	2
Kg de lait/ha*	2853	2
Nombre d'U.A./ha*	0,71	1

TOTAL: 8

Pointage de l'exploitation: 8

* Basé sur 88 ha pour tenir compte des achats de foin et maïs ensilage.

Revenu brut agricole (code): E

Revenu brut non agricole (code): Nil

Relève agricole: Ne s'applique pas

Evolution de l'exploitation: Stabilisée

Surface cultivable disponible dans l'entourage: Rare

Destination des produits: Laiterie Mauricie à Shawinigan

Disposition du fumier: Epandu sur l'ensemble des superficies cultivées

Approvisionnement en eau: Réseau aqueduc public disponible et réseau
aqueduc privé, source située sur le lot 907

Egouts: Non existant

Machinerie agricole (50 000 \$): Possède toute la machinerie requise aux tra-
vaux du sol et des récoltes

Partage de la machinerie: Nil

Divers et remarques: L'exploitant a acheté l'entreprise de son père en
1984. Il considère que le tracé J peut être construit à la condition de bien
indemniser les agriculteurs touchés.

CALCUL DU POINTAGE:

CRITÈRE	VALEUR DU CRITÈRE	VALEUR NUMÉRIQUE
Nombre de vaches	28	1
Kg de lait/vache	5893	1
Kg de lait/an	165 000	1
Kg de lait/ha	3510	2
Nombre d'U.A./ha	0,83	2

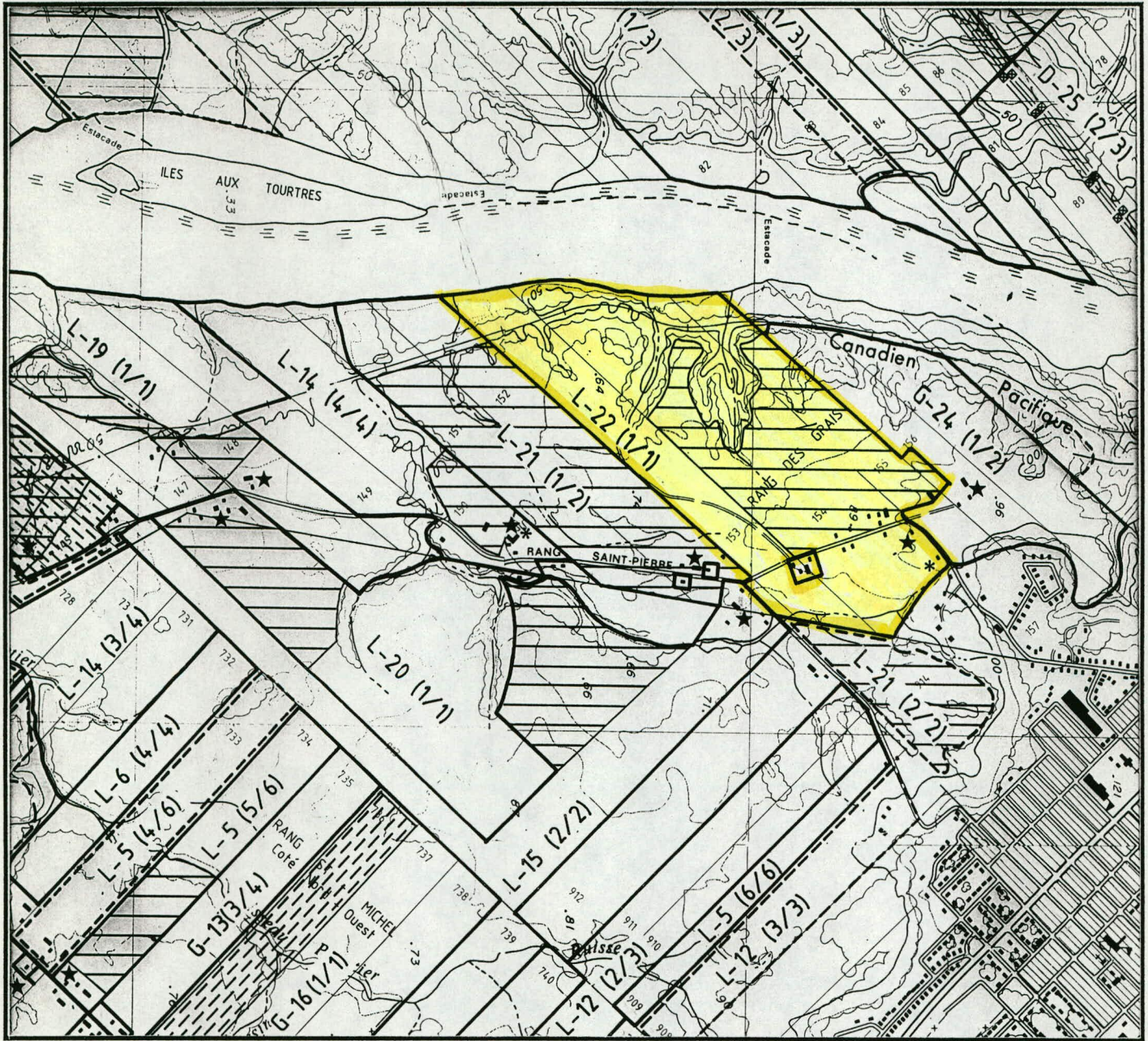
TOTAL: 7

Pointage de l'exploitation: 7

FICHE DE PRÉSENTATION AGRICOLE

DOSSIER No: L-22-4

1 de 1




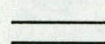
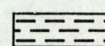
LÉGENDE

- limite de superficie en propriété
- - - limite de superficie en location

- B-24 (1/3)
- nombre d'unités de terrain constituant l'exploitation
 - numéro de l'unité de terrain
 - numéro séquentiel

- B de bovins de boucherie
- D diversifié ou de spécialités diverses
- G de grandes cultures
- L laitière
- H horticole

SUPERFICIE ASSIGNÉE

-  à des cultures à caractère permanent (annoté)
-  au pacage
-  superficie drainée souterrainement

- * puits
- étang de ferme
- ★ siège de l'entreprise

Revenu brut agricole (code): D

Revenu brut non agricole (code): Nil

Relève agricole: Ne s'applique pas

Evolution de l'exploitation: En croissance

Surface cultivable disponible dans l'entourage: Oui

Destination des produits: La ferme de la Mauricie, Shawinigan

Disposition du fumier: Epandu sur l'ensemble des superficies cultivées

Approvisionnement en eau: Réseau aqueduc municipal et puits de surface
sur le lot 154

Egouts: Nil

Machinerie agricole (60 000 \$): Possède toute la machinerie requise aux tra-
vaux du sol et des récoltes

Partage de la machinerie: Nil

Divers et remarques: Vente du troupeau laitier au début de l'année
1983, achat de 10 vaches type boucherie à l'été. En 1984, achat de l'entre-
prise voisine et retour à la production laitière.

CALCUL DU POINTAGE:

CRITÈRE	VALEUR DU CRITÈRE	VALEUR NUMÉRIQUE
Nombre de vaches	27	1
Kg de lait*/vache	3870	1
Kg de lait*/an	104 460	0
Kg de lait*/ha	1971	1
Nombre d'U.A./ha	0,63	1

TOTAL: 4

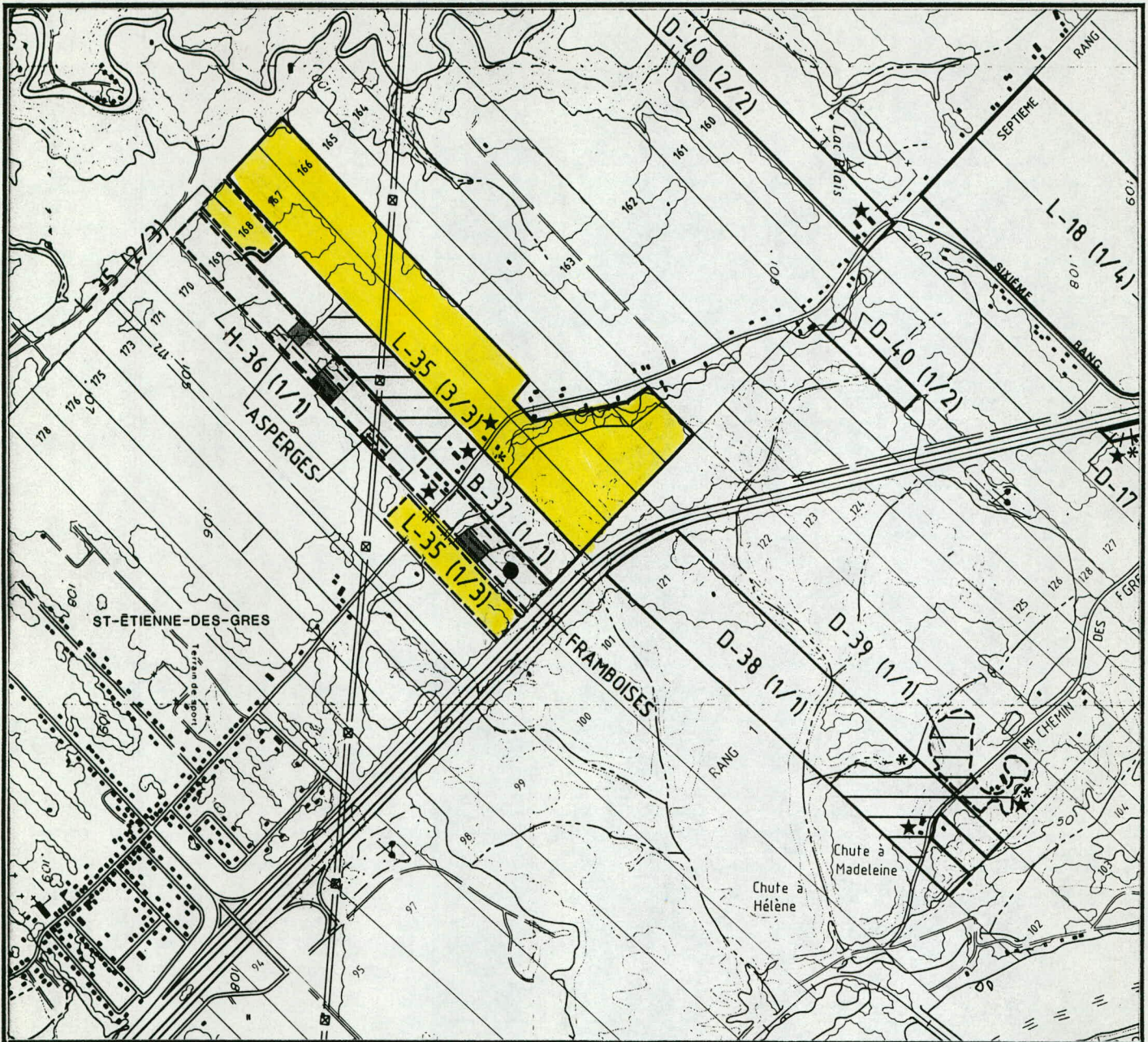
Pointage de l'exploitation: 4

* Basé sur 104 460 kg de lait pour tenir compte de la consommation des veaux.

FICHE DE PRÉSENTATION AGRICOLE

DOSSIER No: L-35-7




1 de 1



LÉGENDE

- limite de superficie en propriété
- - - limite de superficie en location
- B-24 (1/3)
 - nombre d'unités de terrain constituant l'exploitation
 - numéro de l'unité de terrain
 - numéro séquentiel
- B de bovins de boucherie
- D diversifié ou de spécialités diverses
- G de grandes cultures
- L laitière
- H horticole

SUPERFICIE ASSIGNÉE

-  à des cultures à caractère permanent (annoté)
-  au pacage
-  superficie drainée souterrainement
- * puits
- étang de ferme
- ★ siège de l'entreprise

Revenu brut agricole (code): E

Revenu brut non agricole (code): Nil

Relève agricole: Ne s'applique pas

Evolution de l'exploitation: Stabilisée

Surface cultivable disponible dans l'entourage: Non

Destination des produits: Laiterie St-Maurice, Shawinigan

Disposition du fumier: Sur l'ensemble des superficies cultivées

Approvisionnement en eau: A l'extérieur de la zone d'étude

Egouts: Nil

Machinerie agricole (25 000 à 35 000 \$) Possède la machinerie requise à l'ensemble des opérations culturales sauf un planteur à maïs, les boîtes à ensilage et un fanneur

Partage de la machinerie: Nil

Divers et remarques: L'exploitant a acheté la ferme de son père en 1980. Depuis, la moyenne par vache est passée de 4000 à 5600 kg de lait par année. Des travaux d'amélioration sur les bâtiments et le fonds de terre ont été effectués. Vente d'environ 10 tonnes de foin par année. Le propriétaire de cette entreprise est fortement opposé au tracé J, mais non au lien routier.

CALCUL DU POINTAGE:

CRITÈRE	VALEUR DU CRITÈRE	VALEUR NUMÉRIQUE
Nombre de vaches	23	1
Kg de lait/vache	5657	1
Kg de lait/an	130 118	1
Kg de lait/ha*	3498	2
Nombre d'U.A./ha*	0,88	2

TOTAL: 7

Pointage de l'exploitation: 7

* Basé sur 37,6 ha pour tenir compte des ventes de foin.
