

262

DA30

Projet de reconstruction du complexe Turcot
à Montréal, Montréal-Ouest et Westmount

Montréal

6211—06-124



GESTION DES TERRAINS CONTAMINÉS DU COMPLEXE TURCOT



COMPLEXE
TURCOT

PLAN DE LA PRÉSENTATION



- 1 Historique des terrains
- 2 Terrains caractérisés
- 3 Cour Turcot
- 4 Approche de gestion des terrains contaminés



HISTORIQUE



COMPLEXE
TURCOT

HISTORIQUE



- **Activités industrielles multiples :**
 - **Ferroviaire**
 - **Usinage**
 - **Stockage de produits pétroliers**
 - **Entretien véhicules lourds**
 - **Tanneries**

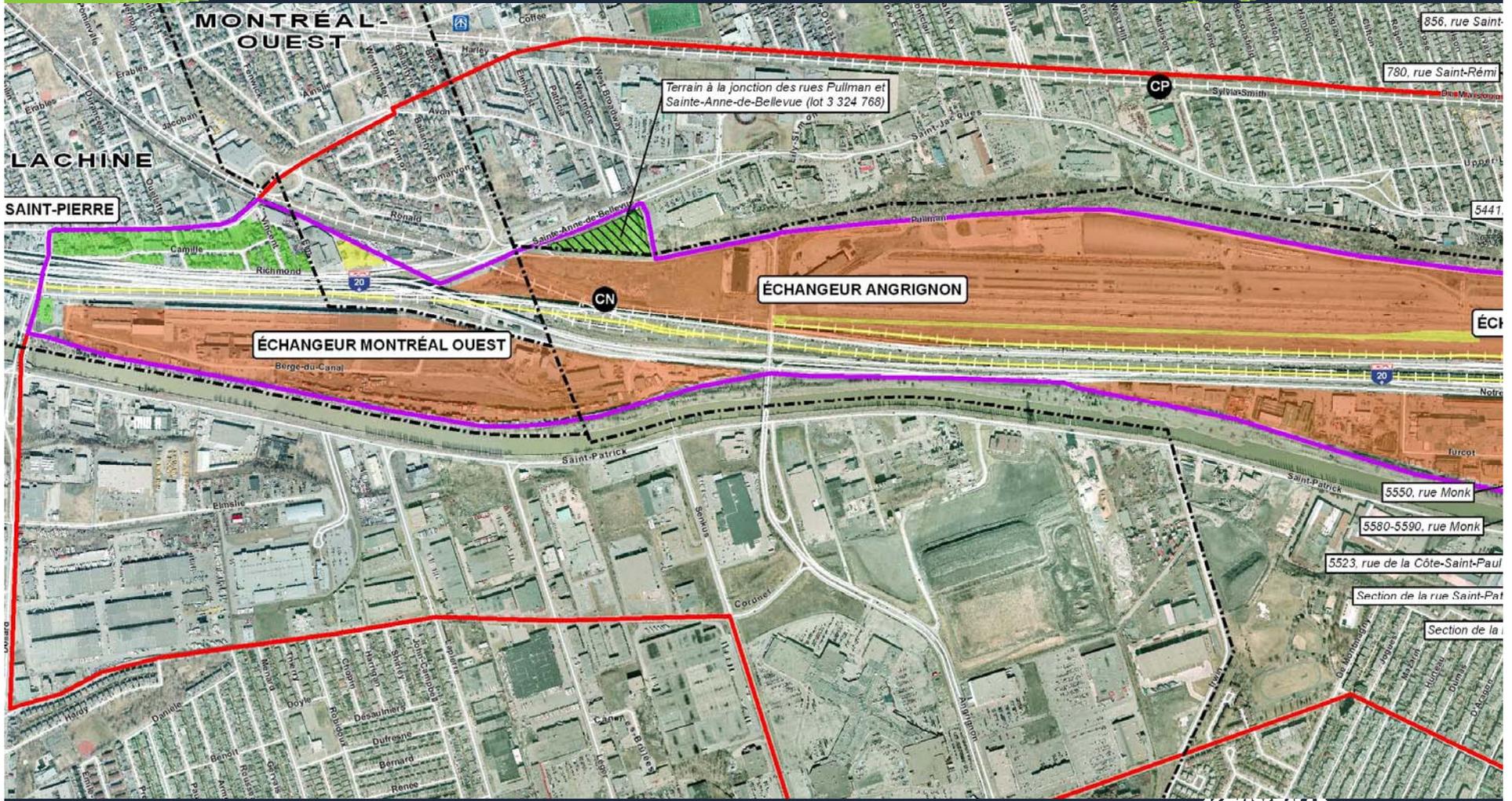
HISTORIQUE



- Affecte surtout les remblais :
 - Résidus de combustion du charbon
 - Débris de démolition
 - Produits pétroliers
- Corridors ferroviaires :
 - Cour Turcot
 - Antenne Côte St-Paul

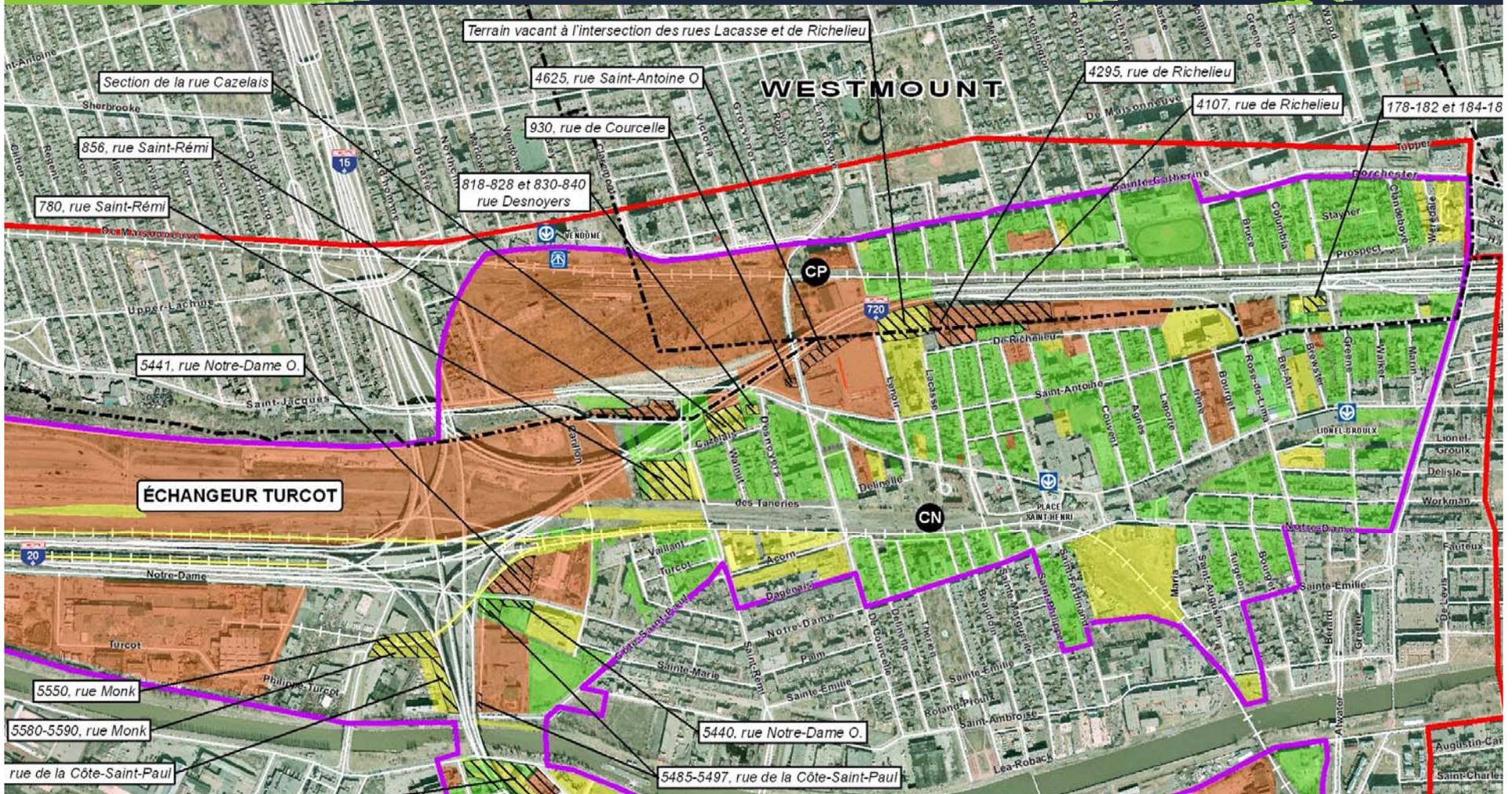
HISTORIQUE

COMPLEXE TURCOT



HISTORIQUE

COMPLEXE TURCOT



7



Non contaminé



Susceptible d'être contaminé



Contaminé

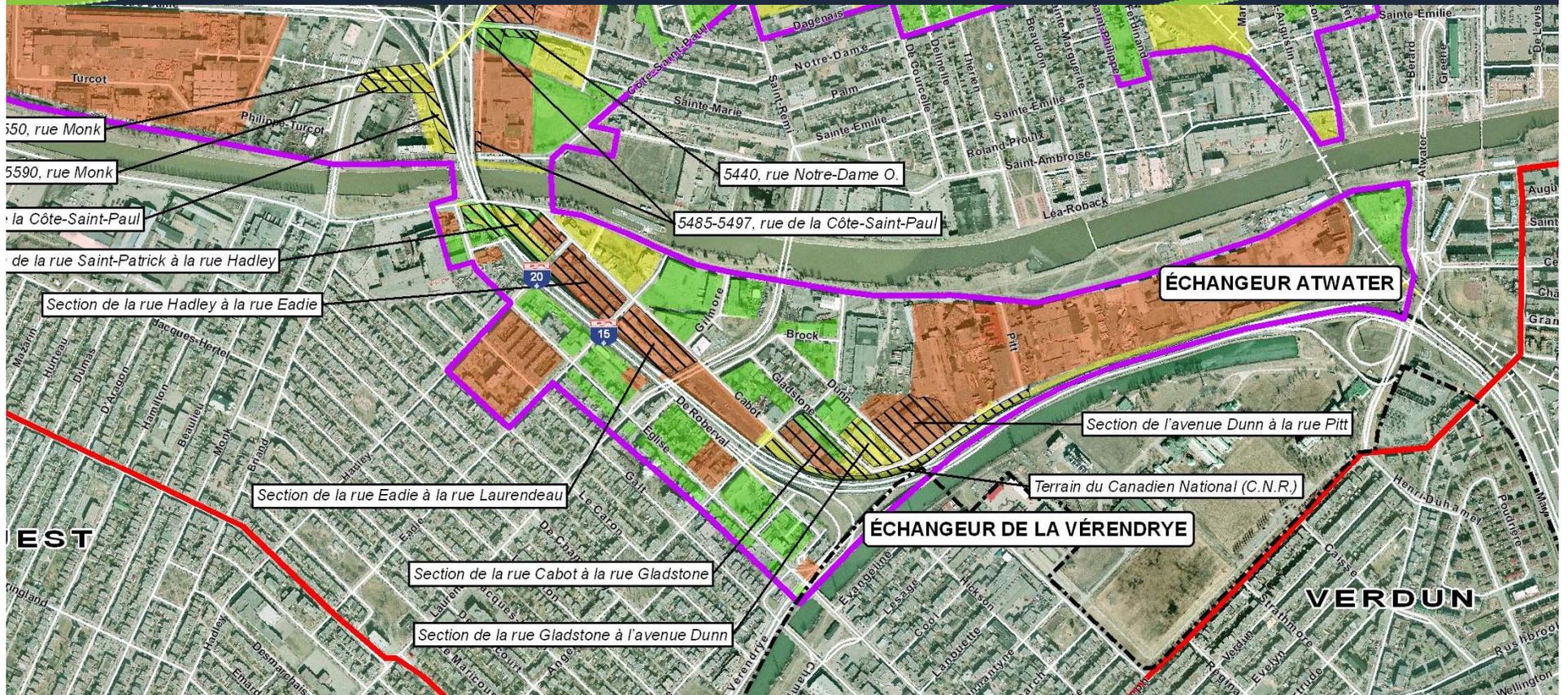
Transports

Québec



HISTORIQUE

COMPLEXE
TURCOT



Non contaminé



Susceptible d'être contaminé



Contaminé

TERRAINS CARACTÉRISÉS



COMPLEXE
TURCOT

CARACTÉRISATION

COMPLEXE

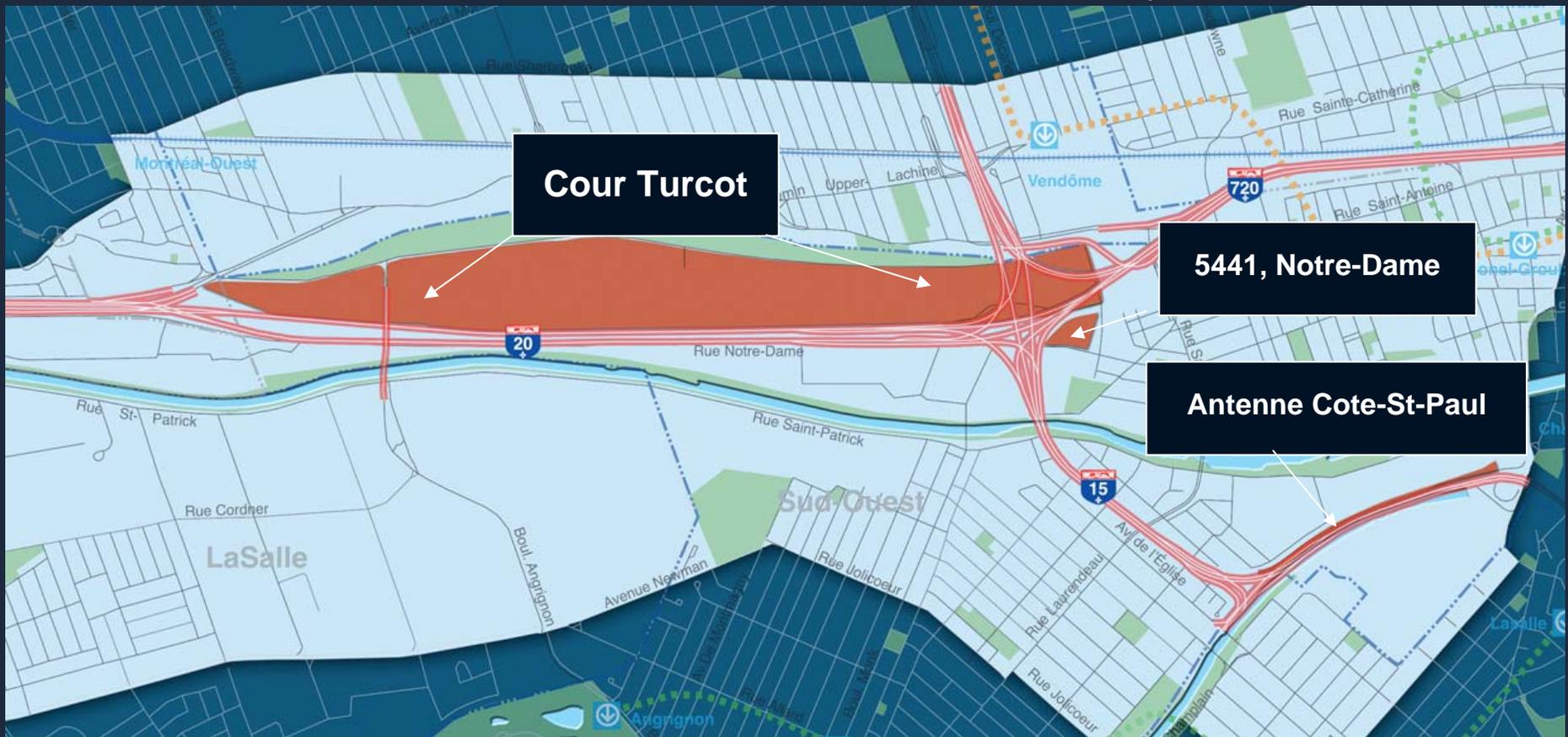
TURCOT

- Peu de terrains caractérisés (3) jusqu'à maintenant.
- Calendrier de caractérisation amorcé, en fonction de celui des acquisitions.
- Programme de caractérisation respecte les exigences du MDDEP.

TERRAINS CARACTÉRISÉS

COMPLEXE

TURCOT



TERRAINS CARACTÉRISÉS



- **5441 Notre-Dame**
 - **Remblais contaminés:**
 - Métaux, HAP, produits pétroliers
 - Environ 16 000 m³ de sols >C
 - Eau souterraine respecte critères du MDDEP
 - Pas de biogaz

TERRAINS CARACTÉRISÉS



- Antenne ferroviaire Côte St-Paul
 - Remblais :
 - HAP et métaux
 - 6 700 m³ de sols >C
 - 14 400 m³ de résidus de combustion du charbon
 - Eau souterraine peu affectée
 - Pas de biogaz

COUR TURCOT



COMPLEXE
TURCOT

Plan historique - 1830

COMPLEXE

QUÉBEC

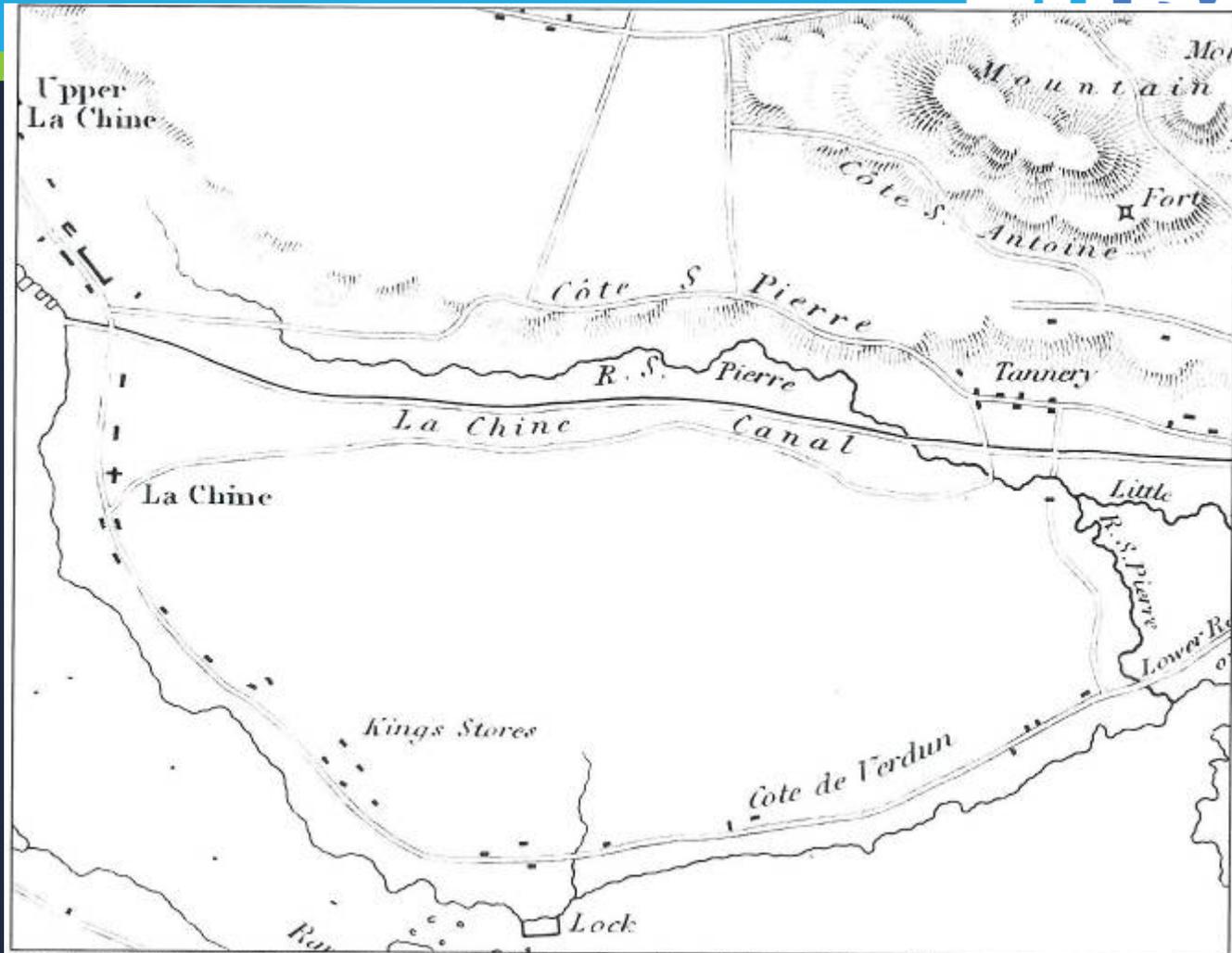


Figure 8 : Extrait d'une carte anonyme de 1830 sur lequel l'appellation de lac Saint-Pierre a été remplacé par celle de rivière Saint-Pierre après l'inauguration du canal de LaChine.

Plan historique – 1865 Est

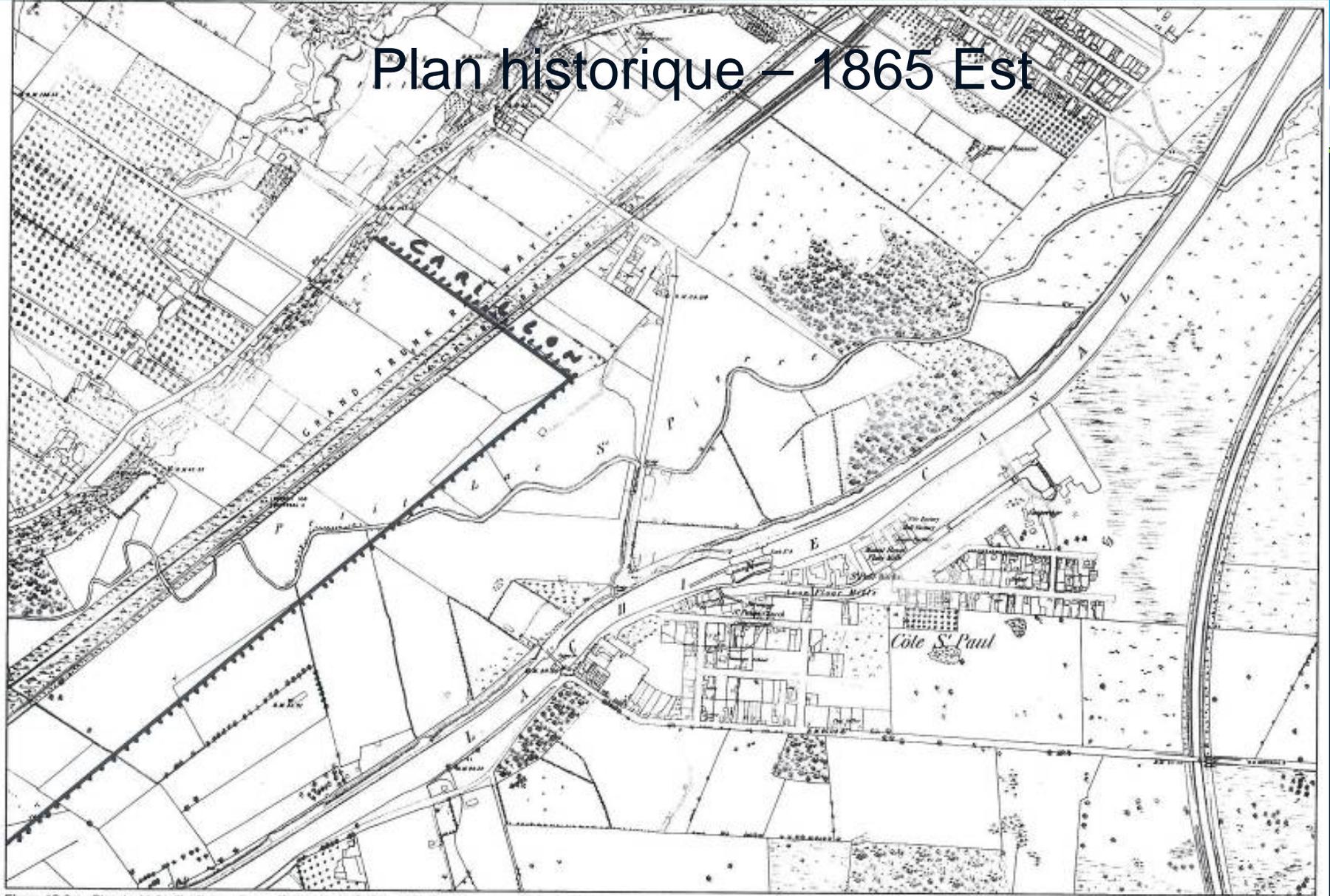


Figure 12-3 : Planche V, feuillet II des plans militaires de H. S. Sitwell (fortification surveys) de 1865-71 sur laquelle se trouve la partie nord de l'aire d'étude.

Plan historique – 1913 – Cour Turcotte

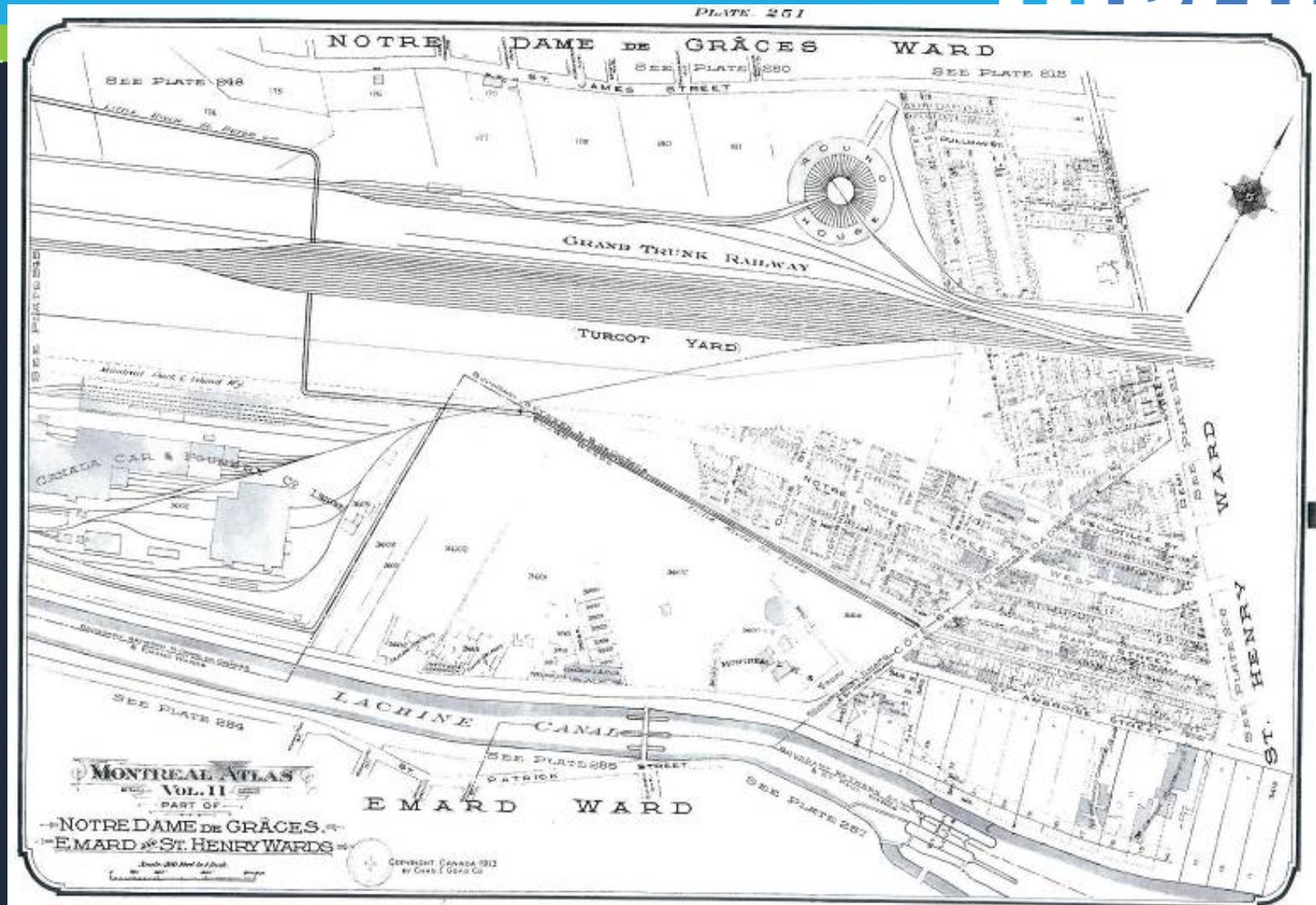


Figure 20 : Planche 251 du plan d'assurance de Charles E. Goad de 1913 sur laquelle est représentée la rotonde de la cour Turcotte.

Photo aérienne – Turcot Ouest – 1950



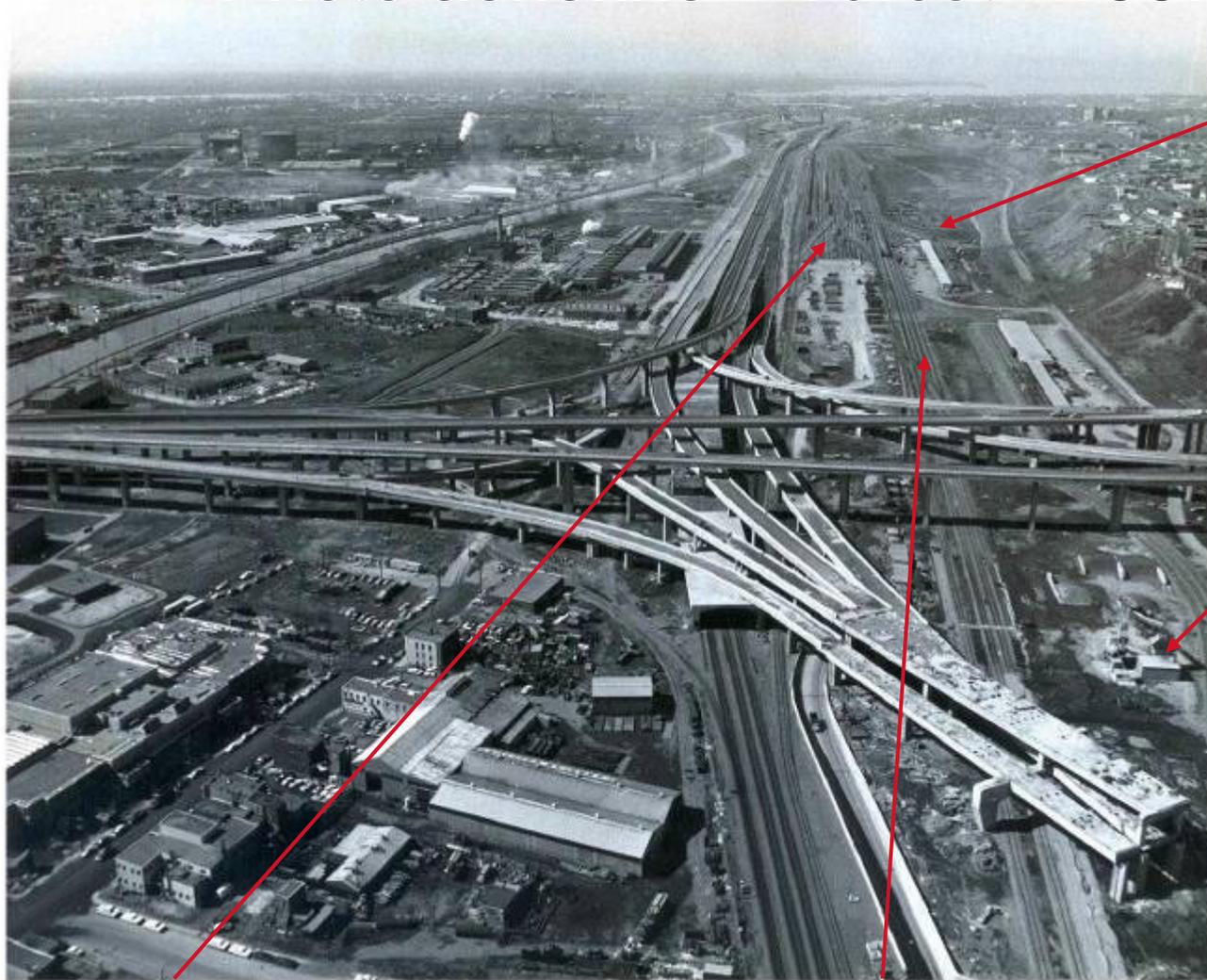
COMPLEXE
TURCOT

← Cour de triage

← Rue Notre-Dame

← Voie ferrée

Photo aérienne – Turcot - 1967



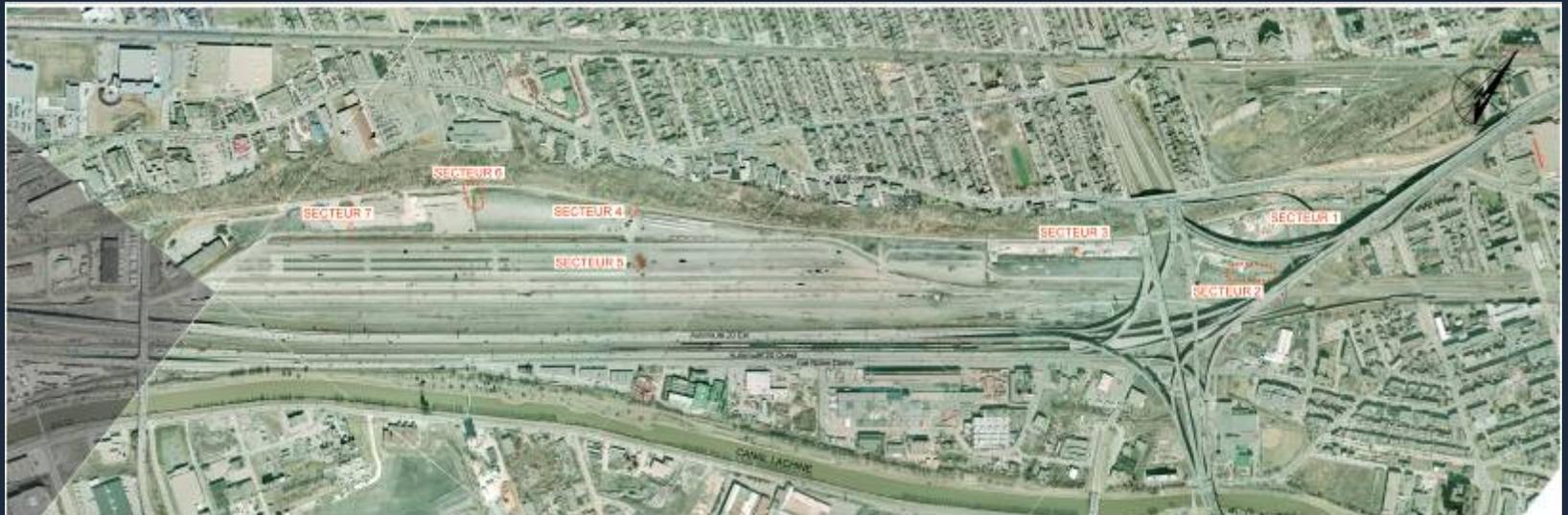
Secteur D,
remblayage récent

Secteur E, ancienne
rotonde, usine de béton
temporaire

Cour de triage

Corridor ferroviaire historique

Photo aérienne – Turcot - 2006



TERRAINS CARACTÉRISÉS



- **Cour Turcote**
 - 1 000 000 m²
 - 3 000 000 m³ de remblais dont 575 000 m³ de résidus de combustion du charbon :
 - Remblais reposent sur tourbe (ancien lac)
 - Environ 5% des remblais (190 000 m³) sont contaminés >C : métaux et HAP
 - 7 enclaves de sols contaminés par produits pétroliers : 40 000 m³

COUR TURCOT

COMPLEXE

TURCOT

- PDF localisation forages

COUR TURCOT

COMPLEXE

TURCOT

- PDF coupe

COUR TURCOT



- PDF polygones

GESTION DES TERRAINS CONTAMINÉS



COMPLEXE
TURCOT

APPROCHE DE GESTION DES SOLS



COMPLEXE
TURCOT

Secteur d'activité de
soutien au chantier

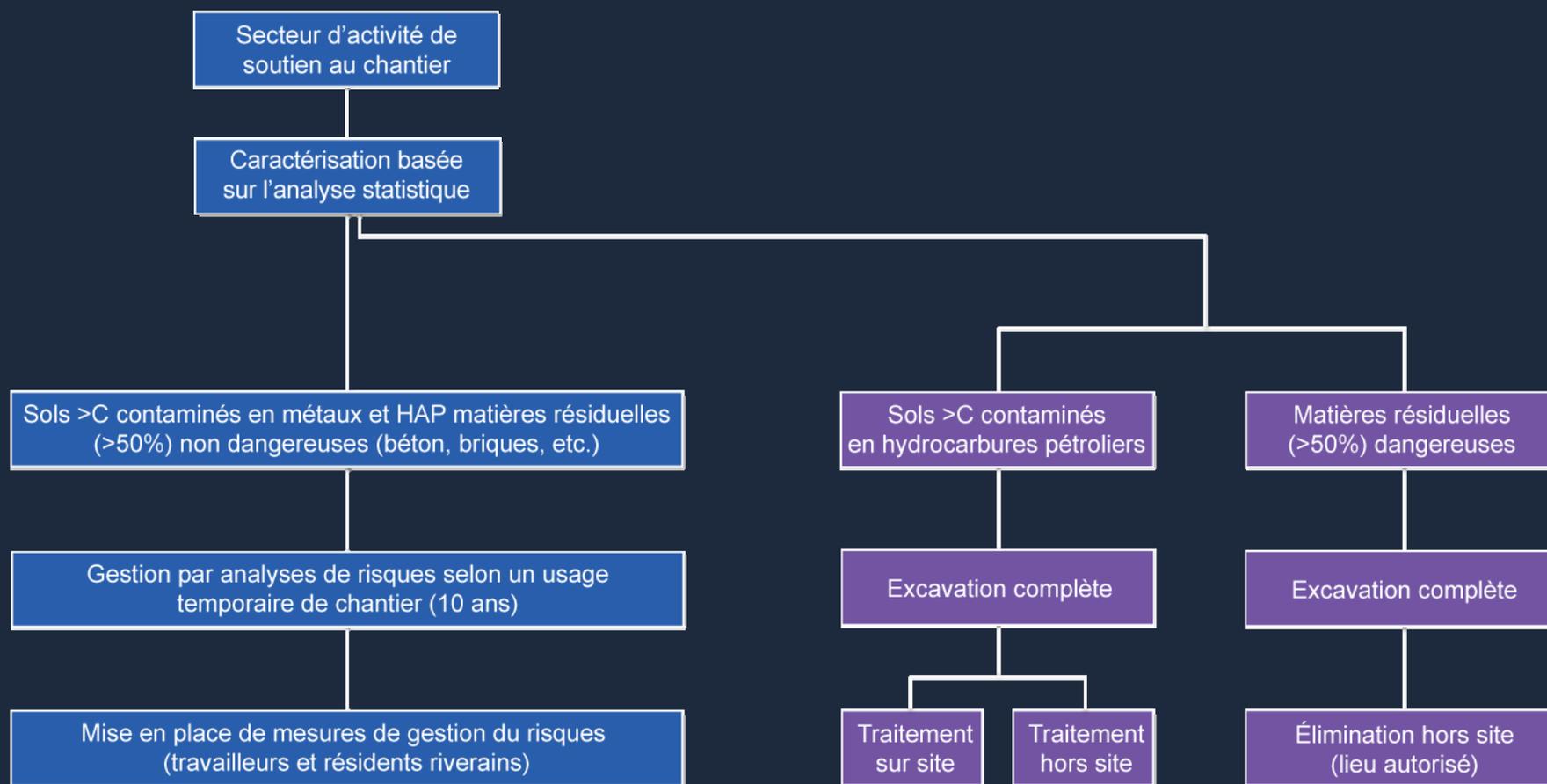
Secteur d'excavation
(viaduc, bassins, etc.)

Secteur récepteur de
remblais (autoroute, C.N.)

APPROCHE DE GESTION DES SOLS

COMPLEXE

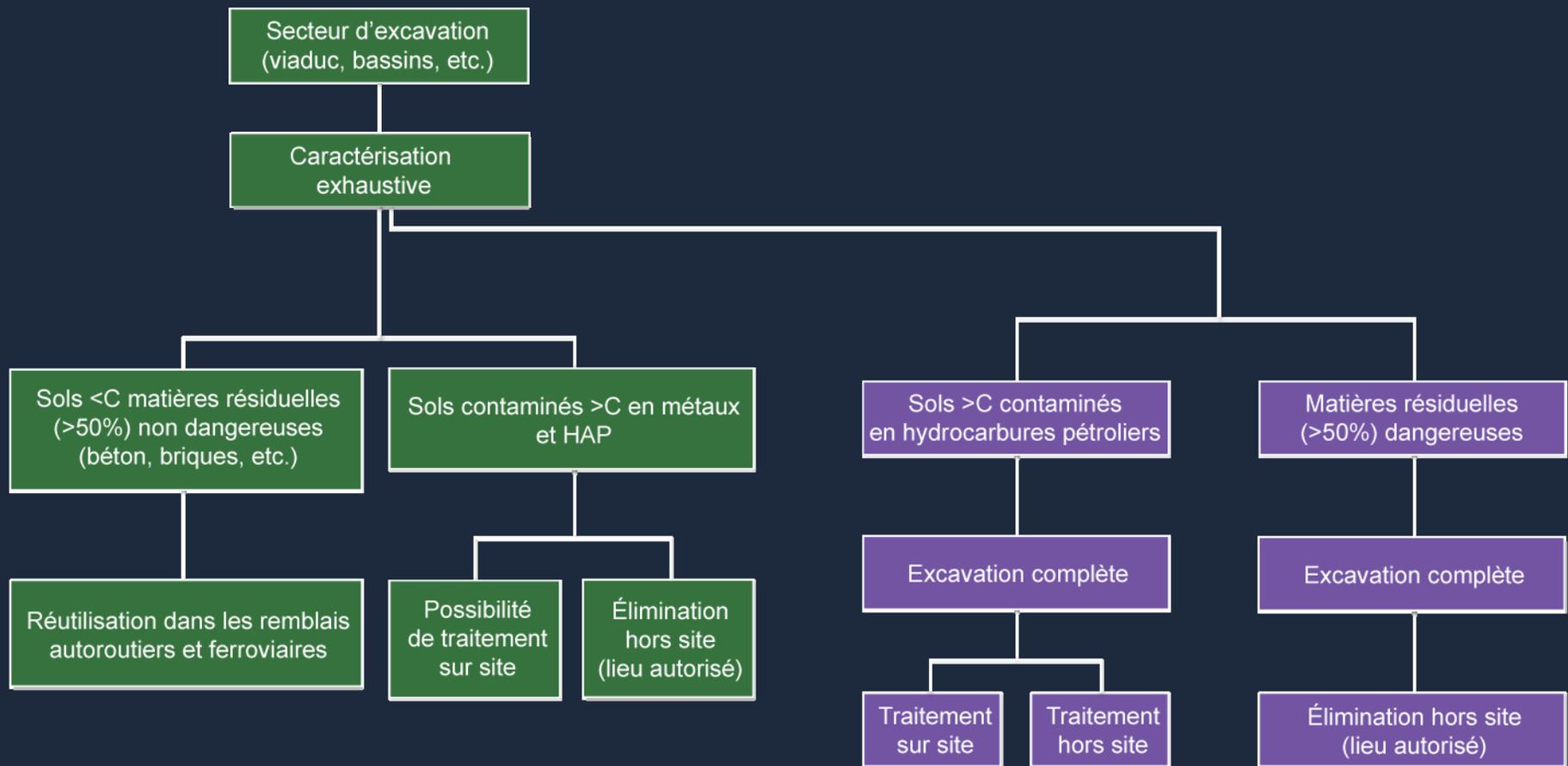
TURCOT



APPROCHE DE GESTION DES SOLS

COMPLEXE

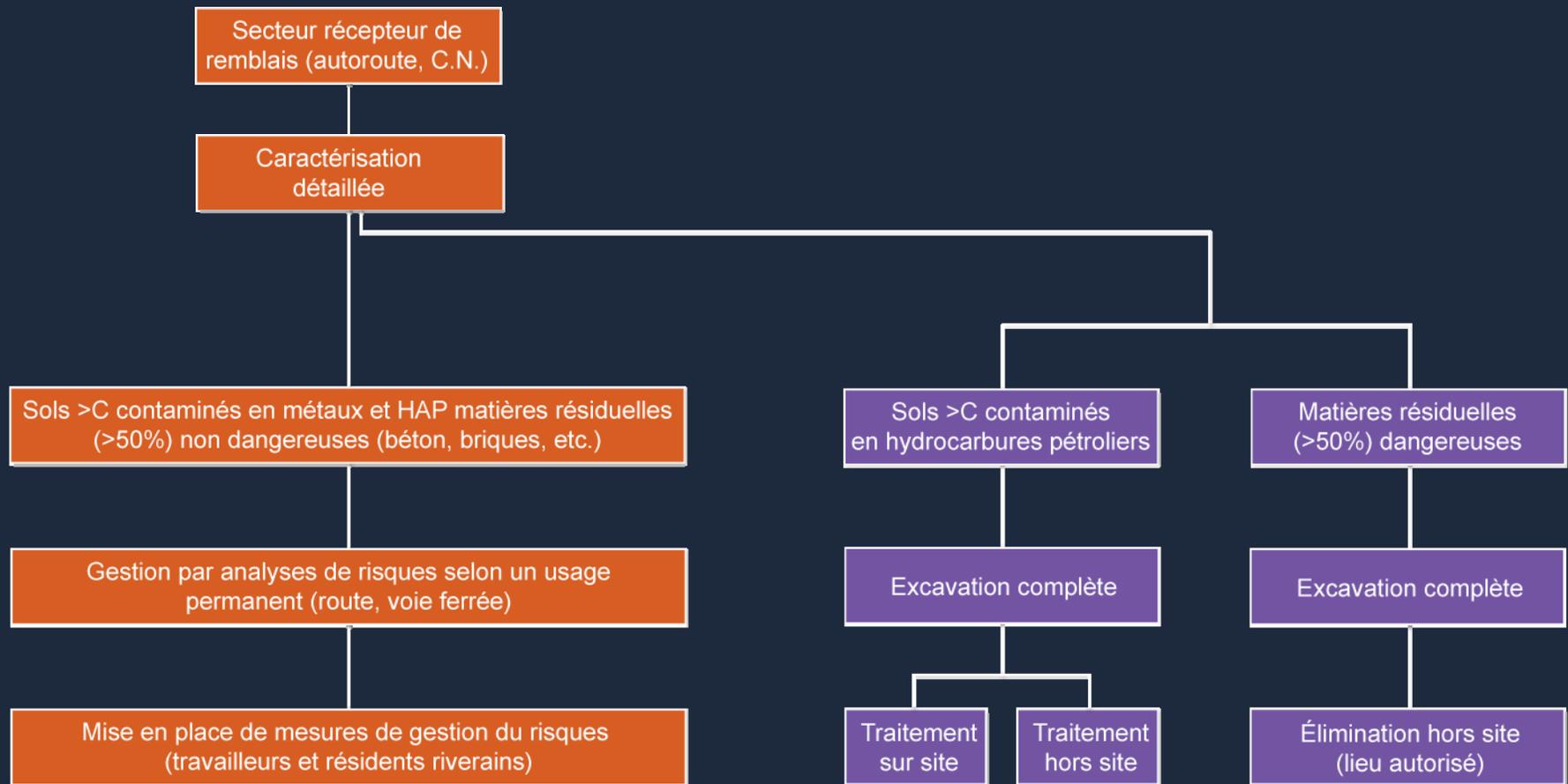
TURCOT



APPROCHE DE GESTION DES SOLS

COMPLEXE

TURCOT



COMPLEXE

TURCOT

**Merci pour votre
attention!**